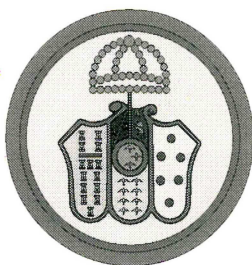
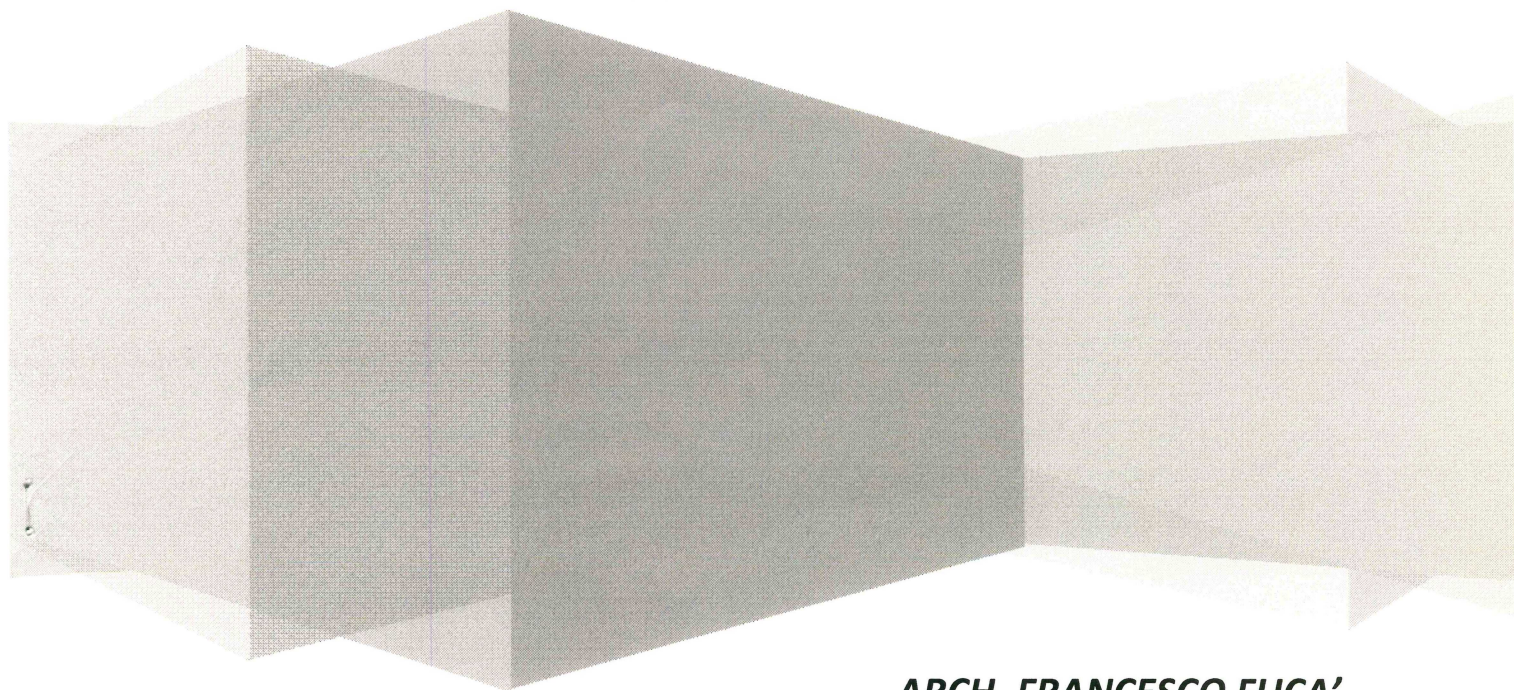
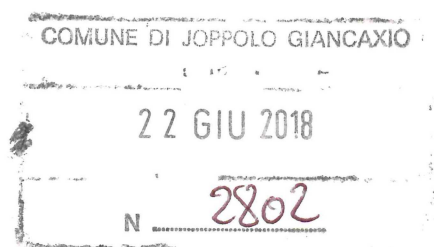


COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO



ESPERTO DEL SINDACO RELAZIONE SULLE ATTIVITA' ESPLETATE



ARCH. FRANCESCO FUCA'
ISCRITTO ALL'ORDINE ARCHITETTI DI AGRIGENTO AL N. 509

PREMESSA.....	2
POLITICHE COMUNALI E SOVRACOMUNALI	3
1.1.- Gestione dei Rifiuti – Raccolta Differenziata	3
1.2.- Gestione dei rifiuti – dall’isola Ecologica al CCR	3
1.3.- Servizio Idrico Integrato	3
1.4.- Servizio Civico e Servizio Civile	4
VALORIZZAZIONE URBANISTICA, AMBIENTALE ED ARCHITETTONICA.....	5
2.1. – Riqualificazione urbanistica	5
2.2.- Riqualificazione ambientale.....	6
2.3.- Riqualificazione architettonica	6

PREMESSA

Il presente documento ha lo scopo di relazionare al Sindaco - in maniera sintetica ed esaustiva - circa le attività effettuate dal sottoscritto Arch. Francesco Fucà nell'ambito dell'incarico conferitomi con D.S. n. 5 del 08/01/2014 e successive, per l'espletamento della attività connesse con le politiche comunali e sovra comunali, con particolare riferimento alla promozione del territorio e specificatamente per interventi di valorizzazione urbanistica, ambientale ed architettonica. L'incarico è stato svolto in stretta collaborazione con il Sindaco e l'Ufficio Tecnico comunale e non si è limitato ad una consulenza occasionale e finalizzata alla trattazione di singoli aspetti e problemi inerenti l'attività dell'Amministrazione, ma si è tradotto in una presenza costante e pressoché quotidiana del sottoscritto, che ha affiancato l'Ufficio anche nella gestione ordinaria della propria attività.

POLITICHE COMUNALI E SOVRACOMUNALI

1.1.- Gestione dei Rifiuti – Raccolta Differenziata

In stretta collaborazione con il Sindaco e l'Ufficio Tecnico sono state effettuate attività propedeutiche allo start-up della raccolta differenziata nel territorio del Comune di Joppolo Giancaxio.

Dapprima - nel rispetto delle Ordinanze del Presidente della Regione Siciliana 5/ rif del 07.06.2016 e 6/ rif del 30.06.2016, con l'individuazione in prima istanza di un ambito ristretto di avvio del servizio con precise caratteristiche tipologiche (elevata densità abitativa e non elevata età media dei residenti) e con modalità di applicazione efficaci (utilizzo e distribuzione di sacchetti colorati) in aderenza ad un calendario di raccolta modulato in accordo con gli organi di governo del territorio.

Nella fase di estensione del servizio all'intero ambito cittadino, avvenuta nel gennaio 2017, l'attività è proseguita attraverso la sensibilizzazione della parte più anziana della popolazione e l'informazione/formazione delle utenze commerciali site nel centro del paese.

1.2.- Gestione dei rifiuti – dall'isola Ecologica al CCR

Nella consapevolezza che un sistema integrato di rifiuti necessita di un centro in cui i cittadini possano conferire le frazioni differenziate, anche al di fuori degli orari di raccolta, le attività intraprese dal sottoscritto hanno riguardato l'implementazione di modelli virtuosi della RD presso la popolazione mediante la promozione e l'uso dell'Isola Ecologica ubicata nella parte a valle del Campo di Bocce.

Nella fase di start up della RD si è curata, in collaborazione con il personale preposto, la traslazione dell'isola ecologica in altra sede, con costi nulli per l'Amministrazione ed infine nella sede odierna rappresentata dal Centro Comunale di Raccolta in C/da Montefamoso.

In relazione al CCR va segnalata la partecipazione alla progettazione ed alla stesura e predisposizione dei documenti necessari per il finanziamento previsti nell' *Avviso pubblico per la realizzazione e/o ampliamento, potenziamento, adeguamento di Centri Comunali di Raccolta dei rifiuti (CCR)* pubblicato nel sito del Dipartimento Acque e Rifiuti in data 14.04.2017 e per il quale il Comune di Joppolo Giancaxio ha ottenuto il finanziamento del progetto.

1.3.- Servizio Idrico Integrato

Un altro comparto in cui le attività del sottoscritto sono state a sostegno del personale preposto è quello relativo al servizio idrico integrato.

Il mantenimento della gestione delle reti idriche da parte del Comune, se da un lato consente un risparmio dei costi a carico dei cittadini rispetto a realtà in cui opera un Gestore terzo, comporta però anche una pianificazione e progettazione per la erogazione sistematica del servizio di approvvigionamento idrico.

A ciò si aggiungano le soluzioni trovate alle problematiche connesse principalmente con la vetustà del sistema idrico, affrontate in collaborazione con gli uffici ed il personale preposto, relative alle emergenze derivanti da rotture della rete con conseguenti perdite, mancati approvvigionamenti, solving per l'approvvigionamento di nuove utenze a carattere ricettivo.

Attività collaterali ma non meno importanti riguardano la presenza ai numerosi sopralluoghi da parte dell'ASP presso il serbatoio cittadino e la trasmissione agli organi preposti delle analisi in autocontrollo.

In questo ambito vanno anche segnalate le attività di facilitazione all'installazione della Casa dell'Acqua presso la Villa Comunale del Calvario.

Tali interventi collaborativi hanno riguardato anche il comparto relativo al sistema a rete fognario ed in misura più corposa il sistema depurativo, anche con la partecipazione a riunioni presso i Dipartimenti Regionali di settore per le attività inerenti le procedure di infrazione in materia di sistema fognario e depurativo, cui si è riusciti a sottrarci, e attività di monitoraggio e controllo, curando la trasmissione agli organi preposti delle analisi in autocontrollo.

1.4.- Servizio Civico e Servizio Civile

Per l'esiguità del personale comunale, il Servizio Civico, nelle forme bandite dal Settore Servizi Sociali, ed il Servizio Civile Nazionale, per i progetti che hanno ottenuto finanziamento, rappresentano una fondamentale leva per l'erogazione di servizi che altrimenti non potrebbero essere forniti dal Comune di Joppolo Giancaxio.

Obiettivo di questa Amministrazione, che ha visto coinvolto il sottoscritto ed il personale preposto, è stato quello di transitare da una gestione estemporanea e clientelare degli stessi ad una forma più razionale, efficiente ed aderente alla realtà joppolese.

In collaborazione con il personale preposto si è provveduto a razionalizzare le risorse umane disponibili anche mediante la stesura, divenuta oramai prassi consolidata, di calendari di spazzamento e scerbatura, la partecipazione attiva alle manifestazioni di interesse Cittadino (Mangia e passia, Minestra Calla Calla ecc) e la turnazione nella pulizia dei locali comunali (Casa Comunale, Campo Sportivo, Centro Anziani).

Interventi di sostegno alla pulizia e scerbatura del Cimitero Comunale, delle strade cittadine e della cintura periferica sono le altre attività prestate in quest'ambito dal personale del Servizio Civico e del Servizio Civile Nazionale.

In ambito scolastico le attività sono state prestate nelle ore antimeridiane a sostegno delle classi della scuola dell'infanzia e primaria e con attività di doposcuola nel Centro Sociale

VALORIZZAZIONE URBANISTICA, AMBIENTALE ED ARCHITETTONICA

2.1. - Riqualificazione urbanistica

In sostegno agli uffici preposti del Comune di Joppolo Giancaxio, le attività del sottoscritto hanno riguardato la collaborazione con gli uffici ed il personale preposto alla stesura ed alla realizzazione dei seguenti progetti e lavori, anche attraverso rapporti con le imprese realizzatrici:

- Studio del tessuto urbano e delle aree residue del P.R.G.;
- Riqualificazione dell'area di Via Verga;
- Arredo Urbano di Corso Umberto, Via Roma e Piazza Marconi;
- Ristrutturazione del campo di Bocce;
- Ristrutturazione di un immobile comunale con Arco settecentesco.

Grazie ad una attenta analisi del tessuto urbano e delle aree residue del P.R.G., approvato nel lontano 1992, il sottoscritto ha fornito suggerimenti costanti al Sindaco, ed è stato relatore alla assemblea pubblica tenutasi presso la sala consiliare, alla presenza di tutti i gruppi consiliari e di molti cittadini. Analisi utile, che è servita a dare suggerimenti all'Arch. Salvatore La Barbera, incaricato dal Sindaco per la programmazione e il monitoraggio per lo schema di massima del piano regolatore: in particolare si è suggerito al progettista di puntare alla tutela della parte più antica del paese, con la salvaguardia dell'impianto settecentesco a scacchiera, definito dai due assi ortogonali di cui il minore termina nell'incrocio con il più lungo e con la Chiesa madre posta all'incrocio tra i due assi, di fronte all'asse più breve.

Si è inoltre sollecitata una attenzione verso le aree residue del P.R.G, attraverso le quali ricucire l'impianto preesistente con il quartiere periferico di Piano Corsa.

Il mantenimento e la salvaguardia dell'impianto settecentesco del paese trova riscontro nel progetto in fase di finanziamento, per la "Riqualificazione e arredo urbano dei due assi principali".

Nella convinzione che il tessuto urbano vada preservato e non inaridito attraverso la demolizione e la creazione di spazi che ne rappresentano le ferite, la mia attività è stata prestata a sostegno del

recupero e del mantenimento, anche attraverso la messa in sicurezza, degli immobili del parco edilizio joppolese.

Nelle attività di acquisizione/alienazione di immobili comunali il sottoscritto ha svolto attività di facilitazione presso gli Uffici Provinciali del Territorio, Agenzia delle Entrate, Conservatoria e Genio Civile.

2.2.- Riqualificazione ambientale

L'amministrazione ha fortemente investito sull'area del Parco Urbano oggi in concessione alla Coop. Il Boschetto.

In sostegno agli uffici preposti del Comune di Joppolo Giancaxio le attività del sottoscritto hanno riguardato la collaborazione con gli uffici alla stesura e realizzazione dei seguenti progetti e lavori, anche attraverso rapporti con le imprese realizzatrici:

- Realizzazione del Parco Avventura;
- Manutenzione delle strade della cintura periferica;
- Allargamento della sede stradale di Via Curiale;
- Partecipazione al progetto promosso dal comune di Castronovo di Sicilia sulla via francigena.

La riqualificazione ambientale è diventata realtà, attraverso i progetti che la Amministrazione è riuscita a fare decollare, in particolare la realizzazione del parco natura, con il recupero di una grande area a verde e delle strutture realizzate in passato, che si trovavano in stato di degrado, con l'affidamento dell'area ad una cooperativa di giovani, e all'inserimento di Joppolo come tappa della magna via francigena che collega Palermo a Agrigento. Il trend che tende a favorire la riscoperta della naturalità del cammino attraverso le vie francigene, è stato colto dal Sindaco, con la mia fattiva collaborazione, in particolare con la struttura tecnica del Comune capofila, come occasione per promuovere un certo tipo di turismo e di promuovere la riqualificazione ambientale; il comune infatti si fa carico di tenere pulito il percorso sul territorio comunale. Più in generale la scelta ha ottenuto una ricaduta positiva sul tessuto produttivo del paese, con lo sviluppo di una offerta ricettiva verso i pellegrini.

Nelle attività di acquisizione di pareri/nulla osta/autorizzazioni il sottoscritto ha svolto attività di facilitazione presso gli Uffici Provinciali del Territorio, Agenzia delle Entrate, Conservatoria e Genio Civile, ASP e Gal.

2.3.- Riqualificazione architettonica

In sostegno agli uffici preposti del Comune di Joppolo Giancaxio le attività del sottoscritto hanno riguardato la collaborazione alla stesura dei seguenti progetti e lavori:

- Installazione di vetrate per la collocazione di volumi della Biblioteca Comunale anche attraverso rapporti con le imprese realizzatrici;
- Ristrutturazione del campo di Bocce anche attraverso rapporti con le imprese realizzatrici;
- Ristrutturazione di un immobile comunale con Arco settecentesco anche attraverso rapporti con le imprese realizzatrici;

Nelle attività di acquisizione di pareri/nulla osta/autorizzazioni, il sottoscritto ha svolto attività di facilitazione presso la Protezione Civile di Agrigento, per la reiscrizione in bilancio del finanziamento per la messa in sicurezza dell'Arco, e presso gli Uffici Provinciali del Territorio, Agenzia delle Entrate, Conservatoria e Genio Civile, ASP.

Desidero evidenziare, in conclusione, che lo svolgimento della mia attività è stato favorito dal clima di serena collaborazione e di dialogo proficuo con gli uffici comunali e dalla fiducia che il Sindaco ha sempre manifestato nei confronti del mio lavoro, della quale li ringrazio.

Joppolo Giancaxio, 19.06.2018

In Fede
Arch. Francesco Fuca'

