



# COMUNE DI JOPOLO GIANCAXIO

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 191 del 27.09.2019

(Reg. Gen. n. 443 del 27-09-2019)

<b>OGGETTO</b>	Incarico a Personale interno per il servizio di Direttore dei lavori , coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione per la " ristrutturazione dell'edificio scolastico comunale ubicato nella piazza Raffaello con utilizzo di tecniche e materiali ecocompatibili finalizzata alla riduzione del consumo energetico e alla eliminazione delle barriere architettoniche," <b>CUP: G41F13000210002</b>
----------------	---

### IL DIRIGENTE

#### **Premesso:**

**Che** L'Amministrazione Comunale di Joppolo Giancaxio avendo redatto il progetto preliminare per la *Ristrutturazione dell'edificio scolastico comunale ubicato nella piazza Raffaello*, ha affidato al sottoscritto Arch. Alfonso Catania, libero professionista con studio in via M. Prefoglio n.6 Agrigento, iscritto al n.87 dell'Albo dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento, l'incarico di redigere il Progetto esecutivo dell'opera;

**Che** il progetto è stato approvato dalla G.M. in linea amministrativa con atto n° 12 del 28.03.2014;

**Che** in data 28.03.2014 prot. 1676 è stata avanzata istanza di finanziamento del succitato progetto presso codesto Assessorato Regionale;

**Che** con il DDG n° 6883 del 24.11.2014 il progetto è stato ammesso a finanziamento;

**Che** con nota prot. 33666 del 27.03.2019 è stato comunicato il finanziamento dell'opera da parte del MIUR giusto Decreto del 03.01.2019 autorizzando questo Ente a porre in essere tutte le procedure per l'affidamento dei lavori entro 180 giorni dalla pubblicazione sulla GURS del 04.04.2019;

**Che** con Determinazione sindacale n. 4 del 01.04.2019 il sottoscritto Arch. Giuseppe Gueli responsabile dell'UTC è stato incaricato come *rup* e *Reo* per i lavori di ristrutturazione dell'edificio scolastico comunale ubicato nella Piazza Raffaello con utilizzo di tecniche e materiali ecocompatibili finalizzata alla riduzione del consumo energetico ed alla eliminazione delle barriere architettoniche

**Che** all'esame dello stesso progetto a suo tempo approvato, il sottoscritto alla luce degli intervenuti aggiornamenti dei prezzi e delle nuove norme sugli appalti, non ha potuto iniziare la procedura di gara senza gli opportuni adeguamenti alle nuove norme stante che:

- Il progetto è stato redatto nell'anno 2014 ai sensi del D.legvo 163/2006 e utilizzando il prezzario regionale OO.PP anno 2013;

- Che le somme del quadro economico riferite alle competenze tecniche , con riferimento alla sola Direzione lavori e coordinamento delle sicurezza in fase di esecuzione nonché il collaudo , sono state sommariamente previste per incarico interno, considerato che in tal epoca era in servizio anche un tecnico in organico (ora defunto), in ogni caso irrisorie per un incarico a professionista esterno, e che il tecnico redattore dell'esecutivo sfortunatamente anch'esso defunto nell'anno 2015;
- **Che** l'aggiornamento del progetto ai sensi del Nuovo D.legvo 50/2016 e s.m.i. e al nuovo prezzario Regionale 2019 è stato redatto d'ufficio dall'Ing. Chiarelli tecnico a scavalco del Comune di Aragona;
- **Che** questo ufficio tecnico con nota prot. 1644 del 16.04.2019 ha provveduto a comunicare al competente Assessorato Regionale tale discrasia e nel contempo con il personale dell'ufficio ha provveduto alla rimodulazione del progetto e di mantenere le stesse somme previste per lavori e sicurezza, garantendo la funzionalità di quanto approvato e finanziato, e provvedendo all'uopo alla rimodulazione del quadro economico, inserendo correttamente le somme per la Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione , certificazione di regolare esecuzione, per un eventuale incarico esterno ad evidenza pubblica, se con il personale interno non potrà essere assolto;
- **Che** con proprio di G.M. atto n° 21 del 02.05.2019 si è provveduto ad approvare il progetto in linea amministrativa e la trasmissione al competente Assessorato Reg.le
- **Che** propedeuticamente, previo incontro con dirigenti dell'Assessorato , detto progetto è stato rielaborato con lo studio di analisi di vulnerabilità e il necessario adeguamento sismico. pertanto il tecnico progettista ha rielaborato lo stesso tra le somme per lavori, l'adeguamento sismico del plesso scolastico di che trattasi, rimanendo lo stesso funzionale e cantierabile.
- Che il progetto Aggiornato al D.legvo 50/2016 e al prezzario 2019 dallo stesso Ing. Chiarelli Salvatore all'uopo incaricato d'ufficio per l'importo di €. 1.065.000,00 di cui €. 859.404,65 per lavori compresi €.73.885,62 per oneri di sicurezza ed €. 205.595,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione con il seguente quadro economico :

RIEPILOGO CAPITOLI			IMPORTO
Opere edili			567.986,29
Impianto termico a terra			41.137,49
Impianto elettrico			38.796,19
Impianto solare termico e fotovoltaico			47.536,04
Impianto idrico sanitario			29.667,75
Impianto servoscala			12.356,66
sicurezza			73.431,39
adeguamento sismico			48.492,84
<b>SOMMANO I LAVORI</b>		€	<b>859.404,65</b>
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (8,597544% sui lavori)		73.887,62	
a detrarre		73.887,62	€ 73.887,62
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€ 785.516,96
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA su lavori 10% [859404,65*0,1]		85.940,47	
Imprevisti 5 % [859404,65*0,05]		42.970,23	
Oneri accesso discarica e caratterizzazione rifiuto compesa IVA al 22%		15.170,60	
Spese direzione lavori, contabilità ,coord. sicurezza fase esecutiva cert. regolare esecuz. [859404,65*0,01]		42.000,00	
Responsabile Unico del Procedimento incentivo agg. prezzi [859404,65*0,01]		8.594,05	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +IVA sul 4%)		10.920,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		205.595,35	€ 205.595,35
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			<b>€ 1.065.000,00</b>

**Che** il progetto di che trattasi è stato approvato in linea tecnica dal RUP e in linea amministrativa dalla G.M. con proprio atto n° 29 del 27.06.2019 e trasmesso all'Ass.to regionale alla Pubblica istruzione in data 02.07.2019 prot. 2819 per l'autorizzazione all'espletamento delle procedure di gara, da concludersi improrogabilmente entro il 04.10.2019 , stante che l'opera è stata finanziata con Decreto n° 2 del 03.01.2019 da parte del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della ricerca accertamento economie mutui BEI annualità 2015, registrato alla corte dei Conti in data 12.03.2019 e pubblicata sulla GURI del 04.04.2019, e che la procedura di gara dovrà concludersi entro 180 giorni dalla pubblicazione;

Che il predetto Servizio XI dell'Assessorato Regionale della Pubblica Istruzione con tempestiva nota prot. 72209 del 03.07.2019 ha rilasciato apposito nulla osta a formulare una proposta di aggiudicazione entro 180 giorni dalla pubblicazione del Decreto sulla GURI del 04.04.2019 e quindi improrogabilmente entro il 04.09.2019;

**ACCERTATO** che il Responsabile del Settore Tecnico impegnato nei molteplici compiti d'Ufficio nonché nelle funzioni di RUP, non può svolgere tale incarico;

Che il progettista ing. Chiarelli salvatore a scavalco dal Comune di Aragona e presta attività lavorativa solamente per 6 ore settimanali in convenzione e fuori orario per ore 12,00, stante le difficoltà per tale incarico, ma a seguito di urgenza nell'inizio dei lavori ha manifestato la disponibilità a svolgere il servizio di cui in oggetto;

**DATO ATTO:**

Che il CUP acquisito per l'intervento è: **G41F13000210002:**

Che il CVP è:

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visti gli atti d'Ufficio

Visto il T.U.EE.LL n. 267/2000

Visto il D.leg. 50/2016 e s.m.i.

Gli artt. 151, 183 e 192 del D. Lgs 18 agosto 2000 n.ro 267;

• La legge regionale 44/91;

• Lo Statuto del Comune;

• Il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, in tema di responsabilità, atti e provvedimenti dei dirigenti;

• Il Regolamento di Contabilità;

• Il Regolamento dei controlli interni;

• La L.R. n. 12/2011 come modificata con la L.R. n. 8/2016;

• Il Regolamento di cui al d.P.R.S. n. 13/2012;

• La Determinazione Sindacale n.1 del 21 gennaio 2019 di conferimento incarico di responsabilità e della posizione organizzativa;

**DETERMINA**

**per le motivazioni indicata in narrativa**

1) Di considerare la premessa sopra riportata parte integrante e sostanziale della presente;

2. **DI AFFIDARE ALL'ING. CHIARELLI SALVATORE tecnico comunale interno all'Amministrazione a scavalco** il servizio di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione per l'esecuzione dei "lavori di ristrutturazione dell'edificio scolastico comunale ubicato nella piazza Raffaello con utilizzo di tecniche e materiali ecocompatibili finalizzata alla riduzione del consumo energetico e alla eliminazione delle barriere architettoniche, ;

2. **Dare atto** che la competenze tecniche per le prestazione trovano disponibilità all'interno del quadro economico tra le somme per incentivo alla progettazione.

3. **di dare atto che** la complessiva somma di €. 1.065.000,00 per la realizzazione dell'opera trova con imputazione al capitolo 3043 in uscita e in entrata al cap. 3503, alla voce "ristrutturazione edificio scolastico Piazza Raffaello-;

La presente determinazione:

va inserita nel Registro Generale tenuto presso il Settore Amministrativo;

- va pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente";

- va pubblicata all'Albo on-line dell'Ente per giorni 15 consecutivi;

- va notificata all'Ing. Chiarelli salvatore



Il responsabile P.O.  
Ufficio Tecnico Comunale

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

**a t t e s t a**

che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Joppolo Giancaxio li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRFTARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

La presente è copia conforme all'originale.

Joppolo Giancaxio , li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL DIRIGENTE DI SETTORE

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_