



COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Num. 09 del Registro - Seduta del giorno 22.05.2018

OGGETTO: Prelievo punto all'o.d.g.

Manifestazione d'Interesse per acquisizione e/o utilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata – Direttiva.

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventidue, del mese di Maggio, alle ore 18,00, in JOPPOLO GIANCAXIO.

A seguito di regolare invito diramato ai sensi dell'art.48 dell'O.L.P.R.S. 29.10.1955, n°6 modificato dalla L.R. 48/91, si è riunito oggi in sessione ordinaria e pubblica, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Sigg.:

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
SCIFO CARMELO PRESIDENTE	X	
CAMILLERI ANGELA consigliere	X	
GIGLIONE ROSA consigliere		X
ABISSI MANUELE consigliere		X
CARRUBBA VINCENZO consigliere	X	
ARGENTO CARMELINA consigliere		X
PISTONE VALENTINA consigliere	X	
CACCIATORE GIACOMO consigliere	X	
CACCIATORE MARIANGELA consigliere	X	
LO DICO GIUSEPPE consigliere	X	
BRUNO SALVATORE consigliere	X	
GIGLIONE GIUSEPPE ANTONINO consigliere	X	

Assume la presidenza il Sig. Carmelo Scifo, Presidente del Consiglio, con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa MERCEDES VELLA.

Constatata la presenza di n° 09 Consiglieri su 12 assegnati a questo Comune, si è riconosciuto a temine dell'art. 30 della L.R. n° 9 del 06.03.1986, essere legale il numero degli intervenuti per potere deliberare sulla proposta sopra indicata;

Sono nominati scrutatori i Consiglieri: Carrubba, Camilleri e Giglione Giuseppe A.

Si dà atto che sono presenti alla seduta il Sindaco, l'Assessore Migliara , il Rag. Zuccarello ed il Revisore dei Conti Dott. Giorgio Buttice'.

Il Presidente propone il prelievo del punto 4) all'o.d.g. avente ad oggetto: *"Manifestazione d'Interesse per acquisizione e/o utilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata – Direttiva"*

La proposta viene posta ai voti ed approvata all'unanimità.

A questo punto, il **Presidente** dà lettura della proposta all'odg avente ad oggetto: *"Manifestazione d'Interesse per acquisizione e/o utilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata – Direttiva"*

- Ultimata la lettura il **Presidente** invita i Consiglieri ad intervenire sull'argomento;
- Relaziona sull'argomento, il Sindaco il quale illustra i contenuti della Conferenza dei Servizi del 18 Maggio c.m. presso la Prefettura di Agrigento.
Precisa, inoltre, che la Giunta Comunale ha già deliberato in merito all'oggetto, e che il Consiglio Comunale è chiamato ad una conferma della volontà già espressa dall'organo esecutivo;
- A questo punto, considerato che nessun altro Consigliere prende la parola, il Presidente pone ai voti la proposta all'ordine del giorno
- Consiglieri presenti e votanti n.09

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la proposta presentata dal Sindaco che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Amministrativo e di Vigilanza sulla regolarità tecnica;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Finanziario sulla regolarità contabile;
- Dato atto che i pareri di cui sopra sono stati espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della Legge 8.6.1990, n°142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n°48;
- Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Dato atto che la proposta che si mette a votazione è conforme a quella per la quale sono stati espressi i pareri sopra richiamati:

Con voti n° 09 favorevoli (Camilleri, Cacciatore Giacomo, Carrubba, Bruno, Lo Dico, Scifo, Pistone , Giglione Giuseppe A. , Cacciatore Mariangela), n° 0 contrari e n° 0 astenuti espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) **Di Manifestare** interesse di questo Ente all'acquisizione al patrimonio indisponibile comunale di beni confiscati alla criminalità organizzata identificati come segue:
 1. Magazzino – Via Manzoni n° 2 - NCEU, Fg. 7, Part. 1009, Sub 2 di mq. 54.
 2. Negozio – Via Kennedy n° 5 – NCEU, Fg. 7, Par. 1009, Sub 3 mq. 50.
 3. Appartamento in condominio – Via Kennedy n° 5 – NCEU, Fg. 7, Par. 1009, Sub 4 mq. 57.
al fine di realizzare progetti sociali e di valorizzazione del territorio, così come individuati nella scheda agli atti di ufficio, estratta dalla piattaforma telematica “OPEN Re.G.I.O” dell’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la gestione degli stessi, in cui il Comune di Joppolo Giancaxio risulta regolarmente accreditato.
- 2) **Di Trasmettere**, altresì. il presente atto all’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la gestione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, nonché alla Prefettura di Agrigento, territorialmente competente.
- 3) **Di istituire** presso il Settore Amministrativo e di Vigilanza, il Servizio “ Politiche per la Legalità e riutilizzo sociale dei beni confiscati alla criminalità organizzata.
- 4) **Di notificare** il presente atto, per quanto di competenza, al Responsabile del Settore Tecnico e per quanto previsto al punto 4) al Nucleo di Valutazione.
- 5) **Di Disporre** la pubblicazione della presente deliberazione, sul sito istituzionale dell’Ente – Sezione “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE”, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 33/2013.
- 6) **Di Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l’urgenza di provvedere, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.

A questo punto si procede alla votazione sull'immediata esecutività della presente deliberazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

- 1) Sentita la proposta;
- 2) Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana

Con voti n° 09 favorevoli (Camilleri, Cacciatore Giacomo, Carrubba, Bruno, Lo Dico, Scifo, Pistone , Giglione Giuseppe A. , Cacciatore Mariangela), n° 0 contrari e n° 0 astenuti espressi in forma palese

D E L I B E R A

Dichiarare la presente deliberazione **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**



COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

N°.....del.....Proposta del Sindaco
Ufficio di Competenza: Servizi Sociali
Parere di Regolarità Tecnica: Com.te Eugenio Specchi
Parere Regolarità Contabile: Reg. Calogero Zuccarello

Allegato alla Delibera di C.C. n°.....del.....

OGGETTO: Manifestazione d'interesse per acquisizione e/o utilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata. - Direttiva

PREMESSO:

CHE in data 17 aprile 2018 con il n° 1761 di prot., è stata acquisita al protocollo generale la nota n° 0011454 del 13 aprile 2018 della Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Agrigento, con la quale è stata convocata per il giorno 18 maggio 2018, alle ore 11,00, la conferenza dei servizi indetta, ai sensi degli artt. 14 e segg. della legge n° 241/90, come sostituiti dal D.Lgs. n° 127 del 30 giugno 2016, al fine di procedere alla destinazione di n° 363 unità immobiliari, situati nel territorio del Libero Consorzio dei Comuni di Agrigento, da assegnare secondo le finalità, di cui all'art. 48 del D.Lgs. n° 159/2011 e ss.mm.ii. (c.d. Codice Antimafia);

DATO ATTO che sul territorio del Comune di Joppolo Giancaxio ricadono n° 3 unità immobiliari, oggetto di confisca alla criminalità organizzata, identificati come segue:

1. Magazzino – Via Manzoni n° 2 - NCEU, Fg. 7, Part. 1009, Sub 2 di mq. 54.
2. Negozio – Via Kennedy n° 5 – NCEU, Fg. 7, Par. 1009, Sub 3 mq. 50.
3. Appartamento in condominio – Via Kennedy n° 5 – NCEU, Fg. 7, Par. 1009, Sub 4 mq. 57.

ATTESO che con la medesima nota è stata richiamata l'attenzione dei Comuni interessati, circa la necessità di accreditarsi presso la piattaforma informatica "OPEN Re.G.I.O", presente sul sito ufficiale dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC), ove è prevista apposita sezione denominata "Conferenza di servizi", sulla quale sono disponibili tutte le informazioni e la documentazione riguardanti gli immobili confiscati, per i quali gli Enti potranno esprimere "manifestazione di interesse" all'acquisizione, secondo le provviste modalità;

DATO ATTO che in data 19/04/2018 il Sindaco, in qualità di rappresentante legale dell'Ente, ha provveduto ad accreditarsi alla piattaforma informatica "OPEN Re.G.I.O", con le credenziali di accesso ottenute dalla su citata Agenzia;

ATTESO che tra gli adempimenti propedeutici allo svolgimento della Conferenza dei Servizi del 18 maggio 2018 vi è la predisposizione degli atti e la documentazione che dovranno essere inviati, entro il 2 maggio 2018, all'ANBSC;

RITENUTO pertanto doveroso manifestare l'interesse di questo Ente ad acquisire nel proprio patrimonio immobiliare, beni confiscati in via definitiva, da destinare all'incremento dell'Edilizia Residenziale Pubblica, da destinare alle categorie sociali più svantaggiate e/o progetti a finalità sociale, centro di aggregazione giovanile;

CHE, inoltre, l'art. 1, comma 197 della legge 24 dicembre 2012 n° 228, prevede espressamente che gli oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni, anteriormente alla confisca, sono estinti di diritto;

VISTO il Titolo II del Codice antimafia, approvato con D.Lgs. 06/09/2011 n° 159, che disciplina le disposizioni sulla destinazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata;

TENUTO CONTO che gli immobili che insistono sul territorio di Joppolo Giancaxio risultano, "occupati sine titulo";

VISTO, in particolare, l'art. 18, comma 3, lett. c) del citato Decreto, che recita:

- *I beni immobili confiscati possono essere trasferiti per finalità istituzionali o sociali in via prioritaria al Comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della Provincia o anche al patrimonio della Regione, la quale, in tale ultimo caso, può amministrare direttamente il bene o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo in concessione a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni di volontariato, a cooperative sociali, a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti, nonché alle associazioni di protezione ambientale;*
- *I beni non assegnati possono essere utilizzati dagli enti territoriali, in via residuale, per finalità di lucro e i relativi proventi devono essere reimpiegati esclusivamente per finalità sociali. Se entro un anno l'Ente territoriale non ha provveduto alla destinazione del bene, l'Agenzia dispone la revoca del trasferimento, ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi;*

VISTO la Deliberazione di G.C. n° 17 del 02/05/2018, di pari oggetto del presente atto deliberativo, con la quale l'Amministrazione comunale sull'argomento, di che trattasi, si è già espressa favorevolmente;

ACCERTATA la competenza del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 32, comma 2, lett. m) del D.Lgs. 267/2000, che recita: "gli acquisti e le alienazioni immobiliari, relative permuta, gli appalti e le concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari;

VISTO Lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il D.Lgs. n° 267/2000;

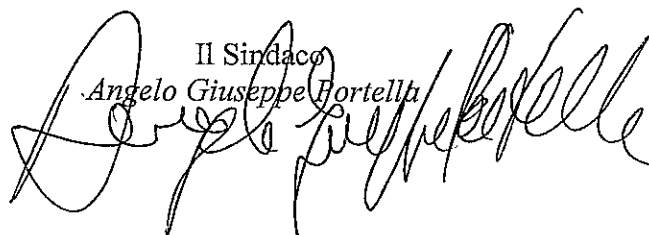
VISTO il vigente Codice delle leggi antimafia, approvato con D.Lgs. 159/2011;

TUTTO ciò premesso

PROPONE

- 1) **Di Manifestare** interesse di questo Ente all'acquisizione al patrimonio indisponibile comunale di beni confiscati alla criminalità organizzata identificati come segue:
 4. Magazzino – Via Manzoni n° 2 - NCEU, Fg. 7, Part. 1009, Sub 2 di mq. 54.
 5. Negozio – Via Kennedy n° 5 – NCEU, Fg. 7, Par. 1009, Sub 3 mq. 50.
 6. Appartamento in condominio – Via Kennedy n° 5 – NCEU, Fg. 7, Par. 1009, Sub 4 mq. 57.
al fine di realizzare progetti sociali e di valorizzazione del territorio, così come individuati nella scheda agli atti di ufficio, estratta dalla piattaforma telematica “OPEN Re.G.I.O” dell’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la gestione degli stessi, in cui il Comune di Joppolo Giancaxio risulta regolarmente accreditato.
- 2) **Di Autorizzare** il Legale Rappresentante pro-tempore dell’Ente Sig. Angelo Giuseppe Portella a partecipare alla prossima Conferenza dei Servizi del 18 maggio 2018, presso la Prefettura di Agrigento, di concerto con tutti gli Enti interessati dal protocollo di intesa, durante la quale potrà manifestare intenzione di acquisire i beni oggetto di confisca, oltre a indicare le finalità che si intendono perseguire attraverso l'utilizzo degli stessi, così come indicato in premessa.
- 3) **Di Trasmettere**, altresì. Il presente atto all’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la gestione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, nonché alla Prefettura di Agrigento, territorialmente competente.
- 4) **Di istituire** presso il Settore Amministrativo e di Vigilanza, il Servizio “ Politiche per la Legalità e riutilizzo sociale dei beni confiscati alla criminalità organizzata.
- 5) **Di notificare** il presente atto, per quanto di competenza, al Responsabile del Settore Tecnico e per quanto previsto al punto 4) al Nucleo di Valutazione.
- 6) **Di Disporre** la pubblicazione della presente deliberazione, sul sito istituzionale dell’Ente – Sezione “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE”, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 33/2013.
- 7) **Di Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l’urgenza di provvedere, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.

Il Sindaco
Angelo Giuseppe Portella



COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Pareri resi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000

**OGGETTO: Manifestazione d' Interesse per acquisizione e/o utilizzo di beni
confiscati alla criminalità organizzata - Direttiva.**

Parere in ordine alla regolarità tecnica

Visto e condiviso il contenuto dell'istruttoria si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma 1 lettera i della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Il Responsabile del Settore Amministrativo e di Vigilanza
Com.te Eugenio Specchi



Parere in ordine alla regolarità contabile

Visto e condiviso il contenuto dell'istruttoria si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma 1 lettera i della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 nonché l'assenza di condizioni che possano determinare lo squilibrio nella gestione delle risorse.

Il presente atto deliberativo non comporta impegno di spesa

Il Ragioniere
Rag. Calogero Zuccarello



Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli enti locali, nella Regione Siciliana approvato con Legge Regionale 15 marzo 1963, n. 16, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

F.to Scifo Carmelo

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Mercedes Vella

Il consigliere anziano
F.to Angela Camilleri

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

A T T E S T A

— che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44);

Dalla residenza comunale, lì.....

timbro

Il responsabile del servizio

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

☐ è divenuta esecutiva il giornodecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44);

☐ è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44), per quindici giorni consecutivi:

dal..... al.....

☐ è divenuta esecutiva il giorno dell'adozione perché dichiara immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44)

Dalla residenza comunale, lì.....

Il Segretario comunale

ORIGINALE AGLI ATTI