

REGIONE SICILIANA
Comune di Joppolo Giancaxio
Provincia di Agrigento

Deliberazione originale della Giunta Comunale

N. <u>08</u> del Reg. Data <u>29/03/2021</u>	Approvazione Progetto esecutivo per il recupero funzionale e riqualificazione dell'immobile destinato a alloggi sociali e arredo villa comunale di proprietà del Comune di Joppolo Giancaxio per una migliore fruizione e accessibilità - CUP : <u>G47H20002080001</u>
---	---

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno 29 del mese di Marzo alle ore 15.30, nella sede del Comune, si è riunita la giunta Comunale con l'intervento dei signori:

	Presenti	Assenti	Firme
ANGELO GIUSEPPE PORTELLA (SINDACO)	X		
DOMENICO MIGLIARA (VICE SINDACO)	X		
CAPODICASA SALVATORE (ASSESSORE)	X		
ARGENTO CARMELINA (ASSESSORE)	X		
RICCOBONO DANIELE ASSESSORE	X		

Presiede il Sig. _____

Partecipa il Segretario del Comune Dott.ssa Mercedes Vella.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta deliberazione in oggetto:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

- Il responsabile del servizio di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile; ai sensi e per gli effetti dell'Art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, hanno espresso il parere favorevole

Vista la proposta di deliberazione di uguale oggetto, predisposta dal Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art.6 della L.R. n.10 del 30.04.1991, che allegata alla presente deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;

Ritenuto dovere approvare l'atto nel testo integrale predisposto

All'unanimità di voti palesi espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di approvare la proposta di uguale oggetto che in uno alla presente ne forma parte integrante e sostanziale

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione ulteriore unanime e palese

DELIBERA

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2° della Legge Regionale n°44/91 per le motivazioni esposte nella proposta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Approvazione progetto esecutivo per il recupero funzionale e riqualificazione dell'immobile destinato a alloggi sociali e arredo villa comunale di proprietà del Comune di Joppolo Giancaxio per una migliore fruizione e accessibilità

G47H20002080001

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSA :

VISTA la legge 23 agosto 1988, n. 400, e successive modificazioni, recante "Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del consiglio dei Ministri

VISTA la legge 27 dicembre 2019 n. 160, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022"

VISTO, in particolare; il comma 311 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019 n.160 legge di bilancio 2020 che dispone: al fine di incentivare gli investimenti in infrastrutture sociali, a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione programmazione 2014-2020, di cui all'articolo 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023 è assegnato ai comuni situati nel territorio delle regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia un contributo pari a 75 milioni di euro annui da destinare a investimenti in infrastrutture sociali";

VISTO il successivo comma 312 dello stesso articolo 1 della legge di bilancio 2020 che stabilisce che: "Con apposito decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro per il Sud e la coesione territoriale, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, Sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, da emanare entro il 31 marzo 2020, sono adottate le modalità attuative delle disposizioni di cui ai commi 311, la distribuzione assicura un'incidenza del contributo decrescente rispetto alla dimensione demografica degli enti".

CONSIDERATO che tenuto conto di quanto disposto dal citato comma 311 dell'articolo 1 della legge di bilancio 2020, l'entità dei contributi è complessivamente pari ad euro 300.000.000, per il periodo 2020-2023, come riportato nell'Allegato 2 al presente decreto, che ne costituisce parte integrante;

CONSIDERATO, altresì, che tenuto conto di quanto disposto dal citato comma 312 dell'articolo 1 della legge di bilancio 2020, i contributi assegnati con il presente decreto sono erogati ai Comuni beneficiari, secondo un'incidenza del contributo decrescente rispetto alla dimensione demografica, degli enti, come riportato negli allegati 1 e 2 al presente decreto, che ne costituiscono parte integrante;

RITENUTO che, al fine di dare attuazione alla previsione di cui al citato comma 311 dell'articolo 1 della legge di bilancio 2020, di un contributo di 75 milioni di euro per ciascun anno dal 2020 al 2023, occorre individuare un termine certo di inizio dell'esecuzione dei lavori, oggetto di contributo;

Ravvisato lo stato di degrado manutentivo e funzionale della copertura degli alloggi popolari di proprietà del comune di Joppolo Giancaxio, oltre all'arredo della villetta comunale con dei giochi per i bambini;

Considerato che si rende necessario un intervento di manutenzione e recupero funzionale e riqualificazione degli stessi per una migliore fruizione e accessibilità e sicurezza e condizioni igienico sanitarie;

Che tra gli obiettivi dell'amministrazione Comunale rientra l'intervento relativo alla sistemazione e messa in sicurezza del patrimonio comunale, intervento contemplato nel D.L n.34/2019 - articolo 30 comma 2 lettera b) il quale testualmente recita "sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche";

Che, il sottoscritto Arch. Giuseppe Gueli, Responsabile dell'U.T.C. avoca a se quale Responsabile del Procedimento (RUP) e progettista interno al fine di procedere ed advenire all'iniziativa dell'amministrazione afferenti l'intervento per l'esecuzione dei lavori di manutenzione del tetto di copertura piana dell'immobili adibito ad alloggi sociali, consistenti nel rifacimento dell'impermeabilizzazione mediante la posa in opera di membrana composita con scaglie in ardesia a disegno geometrico ed infine nel rifacimento di tutte le grondaie e dei pluviali, la collocazione di un portoncino d'ingresso in quanto l'attuale a causa di un cedimento risulta non idoneo per la sicurezza.

Che gli interventi da realizzare sono di seguito descritti sinteticamente e precisamente:

- *Dismissione della membrana di carta bitumata non più idonea alla salvaguardia degli alloggi al piano inferiore.*
- *posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere e una flessibilità al freddo certificata di - 10 °, .. cm,*
- *posa in opera sistema di grondaia e pluviale per consentire il convogliamento dell'acqua piovana*
- *Collocazione di porta di ingresso in alluminio con disegno della D.L.*
- *Collocazione di giochi all'interno della villa Comunale in via Calvario*

Previsione di Spesa

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	€	11.917,23
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,224678% sui lavori) a detrarre	265,12	
	265,12	€ 265,12
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	11.652,11

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

Per IVA del 22%	2.621,79	
Per RUP	200,00	
Per Imprevisti	1.095,98	
PER CONFERIMENTO IN DISCRICA E CARATTERIZZAZIONE RIFIUTO	1.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	4.917,77	4.917,77

IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto € **16.835,00**

Dato atto che tra gli interventi previsti nello schema del Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e dell'Elenco annuale 2020, non è previsto quello per la messa in sicurezza del patrimonio comunale, e pertanto lo stesso risulta essere aggiuntivo alla predetta programmazione;

DI DARE ALTRESI' ATTO che l'intervento in parola non ha già ottenuto un finanziamento a valere su fondi pubblici o privati, nazionali, regionali, provinciali o strutturali di investimento europeo;

CONSIDERATO che, al fine di rispettare il termine per dare inizio ai lavori fissato al 16. Aprile 2021, per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione degli interventi in parola;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi dal responsabile dei servizi interessati in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

che è stato acquisito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto degli investimenti pubblici, previsto dall'art. 11 della Legge 16 gennaio 2003 n. 3 "Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione";

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo firmato dal progettista e dal sottoscritto rup che si allega alla presente delibera

Visto il rapporto conclusivo di verifica e validazione del progetto esecutivo del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Giuseppe Gueli che si allega alla presente delibera.

Acquisiti sulla proposta di delibera i preventivi pareri favorevoli del Responsabile dell'Area Tecnica e del Responsabile dell'Area Finanziaria, resi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267;

Ritenuto detta progettazione esecutiva è meritevole di approvazione corrispondente alle finalità da perseguire;

Con votazione unanime;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

- 1) **Di avocare** a se le funzioni di responsabile unico del procedimento e progettista dell'intervento, stante la unica figura dell'ufficio tecnico;
- 2) **Di prendere atto** della narrativa che precede che qui si intende riportata trascritta e di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo redatto dal sottoscritto Arch. Giuseppe Gueli Responsabile dell'ufficio tecnico comunale e approvato in linea tecnica dal sottoscritto RUP per il recupero funzionale e riqualificazione dell'immobile destinato a alloggi sociali e arredo villa comunale di proprietà del Comune di Joppolo Giancaxio per una migliore fruizione e accessibilità da realizzare con il contributo assegnato al Comune di Joppolo Giancaxio dal decreto del Presidente del consiglio dei Ministri del 17.07.2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n 36 del 2-10-2020 per l'importo complessivo di €. 16.835,00 così distinti:

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	€	11.917,23
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,224678% sui lavori) a detrarre	265,12	
	265,12 €	265,12
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	11.652,11
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
Per IVA del 22%	2.621,79	
Per RUP	200,00	
Per Imprevisti	1.095,98	
PER CONFERIMENTO IN DISCRICA E CARATTERIZZAZIONE RIFIUTO	1.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	4.917,77	4.917,77

IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto € **16.835,00**

- 3) **Di dare atto** che, gli elaborati progettuali vengono conservati agli atti del Comune presso l'ufficio del

responsabile unico del procedimento;

- 4) **Di stabilire** che, nella fase di programmazione e affidamento della gara di cui in oggetto, il RUP è tenuto ad osservare e svolgere i seguenti compiti:
- attenersi alle disposizioni impartite dal D.P.R. n. 62/2013 e dal codice di comportamento adottato da questa amministrazione e a quelle contenute nel piano triennale per la prevenzione della corruzione;
 - provvedere a creare le condizioni affinché l'acquisizione possa essere condotta in modo unitario in relazione a tempi e costi preventivati nonché alla sicurezza e salute dei lavoratori;
 - formulare proposte, fornire dati e informazioni ai fini della predisposizione e del successivo aggiornamento della programmazione;
 - predisporre ovvero coordinare la progettazione di cui all'articolo 23, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, curando la promozione, ove necessario, di accertamenti ed indagini preliminari idonei a consentire la progettazione;
 - coordinare ovvero curare l'andamento delle attività istruttorie dirette alla predisposizione del bando finalizzato alla gara in oggetto;
 - se non è individuato altro organo competente secondo l'ordinamento dell'amministrazione, attestare l'eventuale carenza nell'organico della stazione appaltante di adeguate professionalità sulla base degli atti forniti dal dirigente dell'amministrazione aggiudicatrice preposto alla struttura, al fine di consentire la nomina della commissione giudicatrice;
 - svolgere le attività di controllo e vigilanza nella fase di esecuzione, fornendo all'organo competente dell'amministrazione aggiudicatrice dati, informazioni ed elementi utili anche ai fini dell'applicazione delle penali, della risoluzione contrattuale e del ricorso agli strumenti di risoluzione delle controversie, secondo quanto stabilito dal codice, nonché ai fini dello svolgimento delle attività di verifica della conformità delle prestazioni eseguite con riferimento alle prescrizioni contrattuali;
 - autorizzare le modifiche, nonché le varianti contrattuali con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende, nei limiti fissati dall'art. 106 del Codice;
 - compiere, su delega del datore di lavoro committente, in coordinamento con il direttore dell'esecuzione ove nominato, le azioni dirette a verificare, anche attraverso la richiesta di documentazione, attestazioni e dichiarazioni, il rispetto, da parte dell'esecutore, delle norme sulla sicurezza e sulla salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro;
 - svolgere, su delega del soggetto di cui all'articolo 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008, i compiti ivi previsti;
 - provvedere alla raccolta, verifica e trasmissione all'Osservatorio dell'A.N.A.C. degli elementi relativi agli interventi di sua competenza;
 - trasmettere, al soggetto incaricato dell'eventuale verifica di conformità tutta la documentazione di riferimento;
 - confermare l'attestazione di regolare esecuzione;
- 5) **Di Rendere nota** la fonte del finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo nel proprio sito internet nella sezione "Amministrazione trasparente" di cui al decreto legislativo 14.03.2013 n. 33 sottosezione opere pubbliche
- 6) **Di dare atto**, infine, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale, l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.
- 7) **Di dare atto** che il Comune di Joppolo Giancaxio effettua il monitoraggio per la realizzazione finanziaria, fisica e procedurale delle opere pubbliche attraverso il sistema di monitoraggio, di cui all'articolo 1, comma 703, della legge 23 dicembre 2014, n. 190,
- 8) **Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo;
- 8) **Di trasmettere** il presente provvedimento: all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

IL RESPONSABILE P.O. (RUP)

(Arch. Giuseppe Gueli)

Visto e condiviso il contenuto dell'istruttoria si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma 1 lettera i della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000

Il responsabile della P.O.

Arch. Giuseppe Gueli

Art. 183 comma 9 del D.legvo 18 agosto 2000 n° 267: parere regolarità contabile Favorevole

La copertura della complessiva è concessa con richiesta del contributo pari al 50% all'avvenuta aggiudicazione dei lavori, il restante 40% in base ai costi reasizzati e il 10 % del saldo ad approvazione del certificato di regolare esecuzione

Il Responsabile dell'Uff. Finanziario

Dott. ssa Burgio Concetta

Il presente verbale dopo la lettura viene sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE
Rugolo Giuseppe

L'assessore anziano *Giuseppe* Il Segretario comunale *Gerardo Vella*

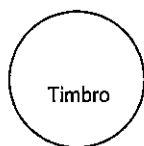
Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno _____

E vi è rimasta per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991 n° 44 dal _____ al _____

Joppolo Giancaxio, li _____



L'ADDETTO ALL'ALBO

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione

☐ è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

(art. 12, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991, N. 44)

☐ è divenuta esecutiva il giorno dell'adozione, perché dichiarata immediatamente esecutiva

(art. 12, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991, N. 44)

Joppolo Giancaxio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' resa conforme per uso amministrativo, rilasciata su richiesta dell'interessato

Joppolo Giancaxio, li _____