



REGIONE SICILIANA
Comune di Joppolo Giancaxio
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Deliberazione originale della Giunta Comunale

N. <u>27</u> del Reg. Data <u>14-06-2021</u>	OGGETTO: MANIFESTAZIONE VOLONTA' UTILIZZO IMMOBILI PER FINI SOCIALI
---	--

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno 14 del mese di GIUGNO alle
ore 18,20 nella sede del Comune, si è riunita la giunta Comunale con l'intervento dei signori:

	carica	Assenti	Presenti
Portella Angelo Giuseppe	Sindaco		
Migliara Domenico	Vicesindaco		
Capodicasa Salvatore	Assessore		
Argento Carmelina	Assessore		
Riccobono Daniele	Assessore	X	

Presiede il Sig. Sindaco Geom. Angelo Giuseppe Portella

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Mercedes Vella

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che la proposta di deliberazione come presentata e munita dei pareri previsti dalla L.R. 48/91, come modificata con L.R. 30/2000, del tenore che precede;

Viste le leggi richiamate;

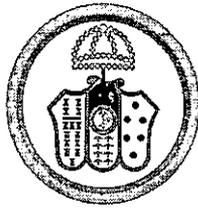
Considerato che gli elementi istruttori e valutativi inseriti nella proposta permettono di accettarla in toto;

Ritenuto pertanto di dovere approvare l'atto nello schema predisposto senza alcuna variazione;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** la proposta di Deliberazione di cui in premessa che qui si intende integralmente riportata.
2. **DI DICHIARARE** con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza a provvedere.



COMUNE DI JOPOLO GIANCAXIO

PROPOSTA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTACOMUNALE

Oggetto: Manifestazione volontà utilizzo immobili per fini sociali

Premesso:

Che Questo Ente risulta destinatario di beni confiscati in via definitiva alla criminalità organizzata di proprietà del Dott. Lo Giudice Alessandro come di seguito indicati:

1. Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicato in Joppolo Giancaxio (AG) Via Kennedy n. 6 – piano primo, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU – Cat. A/4 – foglio 7 – Part. 1009 – Sub 4 – destinato con decreto prot. n. 31017 del 05.07.2018 al Comune per finalità sociali;
2. Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale ubicato in Joppolo Giancaxio via Kennedy n. 5 – piano terra, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU – Cat C/1- foglio 7 – Part. 1009 – sub. 3 – destinato con decreto prot. n. 31019 del 05.07.2018 al Comune per finalità sociali;
3. Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale ubicato in Joppolo Giancaxio via Manzoni n. 2–seminterrato (angolo via Kennedy), identificato catastalmente, allo stato, al NCEU – Cat C/2- foglio 7 – Part. 1009 – sub. 2 – destinato con decreto prot. n. 31020 del 05.07.2018 al Comune per finalità sociali.

Con nota prot. n. 809 del 24.02.2021, questo Ente comunicava l'assenza di motivi ostativi per l'utilizzo dei sopra citati beni e si restava in attesa della formale consegna degli stessi, come concordato in sede di conferenza di servizi nel 2018.

Vista la nota prot. n. 2251 del 11 giugno 2021 con la quale l'Agenda Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto a questo Ente di volere formalizzare in apposito atto di Giunta la volontà di utilizzare il bene per fini sociali mediante apposito atto deliberativo della Giunta;

Considerato che il Comune, intende utilizzare i predetti beni per scopi sociali e, considerato che su uno di tali beni esiste un'attività commerciale unica nel suo genere per il territorio di Joppolo Giancaxio (cespite 2 e 3 - farmacia), intende assegnare in uso il bene sequestrato con le modalità di cui al Decreto Antimafia e alle direttive esplicative in merito, utilizzando le somme introitate in apposito capitolo di bilancio esclusivamente per fini sociali.

Preso atto che questo Comune ha più volte rappresentato, anche in sede di Conferenza di servizi, la volontà di proseguire il rapporto di locazione con il titolare dell'attività di Farmacia, stante che tale farmacia è l'unica a servire il territorio comunale e la sua popolazione e che, in caso di chiusura a seguito dello sgombero, il disagio creato sarebbe molto grave per i cittadini che dovrebbero reperire i farmaci presso altre città.

Visto il decreto legge 4 febbraio 2010, n. 4;

Vista la legge 31 maggio 1965 n. 575;

Visto il decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159;

Vista la legge 24 dicembre 2021 n. 228;

PROPONE

1. Manifestare la volontà di questo Comune di utilizzare i beni confiscati in via definitiva alla criminalità organizzata di proprietà del Dott. Lo Giudice Alessandro suindicati e per finalità sociali;
2. Dare atto della volontà di proseguire il rapporto di locazione con il titolare dell'attività di Farmacia (cespite 2 e 3), stante che tale farmacia è l'unica a servire il territorio comunale e la sua popolazione e che, in caso di chiusura, il disagio creato sarebbe molto grave per i cittadini che dovrebbero reperire i farmaci presso altre città.
3. Dare atto che le somme saranno introitate in apposito capitolo di bilancio esclusivamente per fini sociali.
4. Stante l'urgenza, dichiarare la presente immediatamente eseguibile



Il Sindaco
Geom. Angelo Giuseppe Portella

PARERI

Sulla proposta di deliberazione di Giunta Comunale avente per oggetto:

Oggetto: Manifestazione volontà utilizzo immobili per fini sociali

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma1, lettera i), della L.R. 11/12/1991, n. 48, nel testo quale risulta sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, sull'unità proposta di deliberazione in oggetto indicata, **si esprime *Parere Favorevole***

Addì, _____



Il Responsabile del Settore Amministrativo

Dott. Giovanni Lattuca

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sull'unità proposta di deliberazione in oggetto indicata, ai sensi dell'art. 151 del D.lgs 267/2000;

Addì, _____



Il Responsabile del Settore

Finanziario

Dott.ssa Tettina Burgio

Il presente verbale dopo la lettura viene sottoscritto come segue

[Signature]
IL PRESIDENTE
Dott. Angelo Antonino Portale
L'assessore anziano
[Signature]
Il segretario comunale
Dott. Essi Mercedes Vella
[Signature]

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno

_____ al _____
E vi è rimasta per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991 n° 44 dal _____ al _____)

Joppolo Giancaxio, li _____



L'ADDETTO ALL'ALBO

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione

è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

(art. 12, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991, N. 44)

è divenuta esecutiva il giorno dell'adozione, perché dichiarata immediatamente esecutiva

(art. 12, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991, N. 44)

Joppolo Giancaxio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' resa conforme per uso amministrativo, rilasciata su richiesta dell'interessato

Joppolo Giancaxio, li _____