



REGIONE SICILIANA
Comune di Joppolo Giancaxio
Provincia di Agrigento

Deliberazione originale della Giunta Comunale

N. <u>27</u> del Reg.	OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa studio di fattibilità delle alternative progettuali art. 23 comma 5 D.lgvo 50/2016 per i lavori di ristrutturazione statico funzionale dell'edificio comunale sito in Via Kennedy 5
Data <u>13-06-2019</u>	CUP: G43B18004150001

L'anno DUEMILADICIANOVE il giorno TRENTI del mese di GIUGNO alle ore 11,00, nella sede del Comune, si è riunita la giunta Comunale con l'intervento dei signori:

	Presenti	Assenti	Firme
ANGELO GIUSEPPE PORTELLA (SINDACO)	X		<i>Angelo Giuseppe Portella</i>
DOMENICO MIGLIARA (VICE SINDACO)		X	A S S E N T E
CAPODICASA SALVATORE (ASSESSORE)	X		<i>Salvatore Capodicasa</i>
ARGENTO CARMELINA (ASSESSORE)	X		<i>Carmelina Argento</i>
WALTER SACCO (ASSESSORE)	X		<i>Walter Sacco</i>

Presiede il Sig. SINDACO - ANGELO GIUSEPPE PORTELLA

Partecipa il Segretario del Comune Dott.ssa Mercedes Vella.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta deliberazione in oggetto:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il responsabile del servizio di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi e per gli effetti dell'Art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, hanno espresso il parere favorevole

Vista la proposta di deliberazione di uguale oggetto, predisposta dal Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art.6 della L.R. n.10 del 30.04.1991, che allegata alla presente deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;

Ritenuto dovere approvare l'atto nel testo integrale predisposto

All'unanimità di voti palesi espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di approvare la proposta di uguale oggetto che in uno alla presente ne forma parte integrante e sostanziale

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione ulteriore unanime e palese

DELIBERA

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2° della Legge Regionale n°44/91 per le motivazioni esposte nella proposta.

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso :

Che il DM 18 aprile 2019 da parte del Ministero dell'interno (GU n.104 del 06-05-2019) che prevede l'erogazione di contributi a favore di Comuni a rischio sismico per la copertura delle spese di progettazione definitiva ed esecutiva, relative a interventi di adeguamento antisismico di immobili pubblici e messa in sicurezza del territorio, nel limite complessivo di 55 milioni di Euro per il biennio 2018-2019 (ex art. 41-bis del D.L. 24/04/2017, n. 50 e s.m.i.).

Per gli anni 2018 e 2019 i contributi di cui al periodo precedente sono assegnati ai comuni compresi nelle zone a rischio sismico 1 e 2 per spese di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di miglioramento e di adeguamento antisismico di immobili pubblici e messa in sicurezza del territorio dal dissesto idrogeologico, nel limite di 25 milioni di euro per l'anno 2018 e di 30 milioni di euro per l'anno 2019.»;

Che I Comuni interessati (presentano al Ministero dell'Interno le richieste di contributo con le informazioni sul livello progettuale per il quale si chiede il contributo e sul Codice unico di progetto (CUP), entro il termine perentorio del 15/06/2019, in particolare :

a) la richiesta deve contenere le informazioni necessarie per permettere il monitoraggio complessivo degli interventi di miglioramento e adeguamento antisismico di immobili pubblici e di messa in sicurezza del territorio dal dissesto idrogeologico, in caso di contributo per la relativa progettazione;

b) ciascun comune può inviare fino ad un massimo di tre richieste di contributo per la stessa annualità;

c) la progettazione deve riferirsi, nell'ambito della pianificazione comunale, a un intervento compreso negli strumenti programmatici del medesimo comune o in altro strumento di programmazione»;

Rilevata la necessità di acquisire dai comuni interessati i dati richiesti nelle disposizioni normative richiamate, al fine di determinare, con successivo provvedimento, l'entità del contributo da assegnare, in applicazione dei criteri di priorità ed, eventualmente, di selezione di cui, rispettivamente, ai commi 3-bis e 4 del citato art. 41-bis;

Inoltre I Comuni destinatari dei fondi sono poi tenuti ad affidare la progettazione entro 3 mesi dalla data del decreto che

determina l'ammontare del contributo concesso a ciascun Comune (comma 6, art. 41-bis del decreto): in assenza dell'affidamento della progettazione nei termini sopra indicati, il contributo è recuperato dal Ministero dell'Interno secondo le modalità di cui all'art. 1 della Legge n. 228/2012, (commi 128 e 129).

La verifica delle attività di progettazione e dei relativi adempimenti avverrà attraverso il sistema di monitoraggio delle opere pubbliche della banca dati delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs 229/2011.

Che all'uopo questo Ente ha ritenuto programmare i lavori di ristrutturazione della Casa Comunale realizzato alla fine degli anni 70, quanto necessita di adeguamento statico funzionale, e di adeguamento sismico

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica, redatto dal sottoscritto arch. Giuseppe Gueli nella qualità di responsabile dell'UTC per i lavori di ristrutturazione dell'immobile adibito a casa Comunale, per l'importo di €. 1.270.000,00 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A- SOMMANO I LAVORI	€ 862.000,00	€ 862.000,00
<i>A1 a dedurre oneri non soggetti a ribasso (6% di A)</i>	€ 51.756,00	
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 810.844,00	
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
<i>B1 - per Iva del 10%</i>	€ 86.260,00	
<i>B2 - per imprevisti</i>	€ 43.130,00	
<i>B3 - VERSAMENTO ANAC</i>	€ 450,00	
<i>B4 - ONERI COMMISSIONI DI GARA</i>	€ 10.000,00	
<i>B5- Incentivo per Funzioni Tec. (art.113 D.Lvo50/2016) (2% di A)</i>	€ 8.626,00	
<i>B6- ONERI INDAGINI GEOLOGICHE + IVA 22% (0,55 di A)</i>	€ 4.744,30	
<i>B7- oneri indagini sui materiali e sulle strutture (minimo LC2) +iva 22%</i>	€ 12.939,00	
<i>B8 - studio Geologico , CSP+ CNPAIA 4% +iva 22%</i>	€ 16.258,42	
<i>B9- progetto definitivo ed esecutivo csp+cnpaia+iva</i>	€ 123.830,34	
<i>B10- direzione lavori misura e contabilità e CSE+cnpaia+iva</i>	60.998,99	
<i>B11- collaudo statico</i>	€ 14.166,29	
<i>B12 - oneri di conferimento in discarica 3% di A</i>	€ 25.878,00	
<i>B13 - -arrotondamento</i>	€ 118,66	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 407.400,00	€ 407.400,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)		€ 1.270.000,00

Gli elaborati progettuali prodotti dal progettista sono:

A- RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE

1. Inquadramento territoriale dell'area oggetto dell'intervento
2. Corografia
3. Analisi delle alternative progettuali
4. Studio dell'impatto ambientale riferito alla soluzione progettuale individuata e alla possibili alternative

B - RELAZIONE TECNICA

1. Analisi dello stato di fatto e interventi previsti
2. Stima sommaria dell'intervento e quadro economico

C - ANALISI ECONOMICO-FINANZIARIA

1. Analisi della fattibilità economica

Vista la conformità urbanistica, resa dal responsabile del Settore Tecnico in data 12.06.2019.

- **che** l'intervento in argomento ricade in area non soggetta a vincoli di tipo paesaggistico, archeologico, non necessita di alcun ulteriore nulla-osta di merito;

- **che** l'intervento in argomento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020, approvato dal Consiglio Comunale;
- per quanto riguarda gli aspetti igienici sanitari le opere che si andranno a realizzare, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e risultano conformi alle vigenti norme igienico-sanitarie;
- **Visto** il parere tecnico sul progetto di fattibilità tecnica ed economica allegato al presente atto, per quanto sopra detto,
- **Visti**
 - lo Statuto Comunale;
 - il T.U.EE.LL approvato con D.lgs 267/2000;
 - L'O.R.EE.LL.;
- **Vista** la legge 142/90 e s.m.i. così come recepita dalla L.R. 48/91
- **Visto** Il D.legvo 50/2016

PROPONE

alla Giunta Comunale, per la motivazione indicata in narrativa,

1. **l'approvazione** in linea amministrativa del Progetto di fattibilità Tecnica economica delle alternative progettuali per l'intervento di ristrutturazione statico funzionale dell'edificio comunale sito in Via Kennedy 5
2. **Trasmettere** dopo l'approvazione del presente atto, apposita certificazione compilata esclusivamente con metodologia informatica sul sito della direzione centrale della Finanza locale nell'area certificata mediante sottoscrizione in firma digitale del legale rappresentante e del Ragioniere Comunale, per il finanziamento delle somme per progettazione;
3. **Di dare atto** che il presente atto non comporta copertura finanziaria che sarà a carico del predetto Ministero dell'Interno previo finanziamento;
4. **Di dare mandato** al responsabile dell'ufficio Finanziario di porre in essere tutti gli atti di competenza.

IL RUP

(Arch. Giuseppe Guelli)

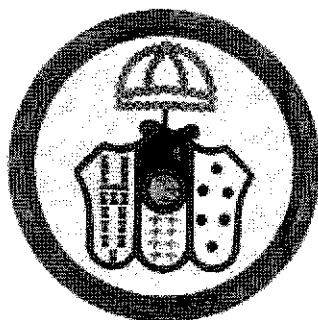
Visto e condiviso il contenuto dell'istruttoria si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma 1 lettera i della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000

Il responsabile della P.O.

Arch. Giuseppe Guelli

si esprime parere sulla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 53 -comma 1- della Legge n. 142/90, recepita con L.R. n. 48 del 1991 e, in ultimo, modificata con L.R. n.30/2000;

Il Responsabile dell'Uff. Finanziario



**COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO
PROVINCIA DI AGRIGENTO**

Via Kennedy n. 5 - 92020 Joppolo Giancaxio

C.F. 00250320843 - P.I. 00250320843

tel. 0922/631047 fax 0922/631408

web: www.comune.joppologiancaxio.ag.it

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE STATICO-FUNZIONALE

DELL'EDIFICIO COMUNALE

SITO NELLA VIA KENNEDY N. 5 A JOPPOLO GIANCAXIO (AG)

DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI

ART. 23, COMMA 5, D.Lgs. 50/2016 - ART. 14 D.P.R. 207/2010

Joppolo Giancaxio,

Progettista
Arch. Giuseppe Gueli

PREMESSA

La presente documentazione è finalizzata all'analisi qualitativa e quantitativa delle opere edili necessarie per l'adeguamento sismico e funzionale dell'edificio sede del comune di Joppolo Giancaxio sito nella via Kennedy n.5.

Lo studio viene redatto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 23 che disciplina i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi, rimandando, fino all'adozione del decreto ministeriale di cui al comma 3, alle disposizioni transitorie di cui all'art. 216, comma 4. Fino alla data di entrata in vigore del suddetto decreto ministeriale, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione) e titolo XI, capi I e II (articoli da 239 a 247: lavori sul patrimonio culturale), nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, con esclusione dell'articolo 248, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Non essendo ancora entrato in vigore il suddetto D.M. viene pertanto redatto il presente studio di fattibilità ai sensi dell'art. 14 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.

La normativa vigente di riferimento in tema di costruzioni edilizie ed adeguamento sismico è la seguente:

1. D.M. 17/01/2018 Aggiornamento delle «Norme Tecniche per le Costruzioni» del Ministero Delle Infrastrutture e dei Trasporti.
2. Circolare del Ministero Delle Infrastrutture e dei Trasporti 21 gennaio 2019, n. 7 del Consiglio superiore dei Lavori Pubblici recante «Istruzioni per l'applicazione dell'«Aggiornamento delle «Norme Tecniche per le Costruzioni»» di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018».

INDICE

A- RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE

1. Inquadramento territoriale dell'area oggetto dell'intervento
2. Corografia
3. Analisi delle alternative progettuali
4. Studio dell'impatto ambientale riferito alla soluzione progettuale individuata e alla possibili alternative

B - RELAZIONE TECNICA

1. Analisi dello stato di fatto e interventi previsti
2. Stima sommaria dell'intervento e quadro economico

C - ANALISI ECONOMICO-FINANZIARIA

1. Analisi della fattibilità economica

A- RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE

1. Inquadramento territoriale dell'area oggetto dell'intervento

Il fabbricato oggetto di intervento si trova lungo la via Kennedy ai margini del nucleo abitato di Joppolo Giancaxio nella zona sommitale dal punto di vista altimetrico dell'intero nucleo abitato.

Il Comune di Joppolo Giancaxio sorge alla sinistra del fiume Akragas sulla sommità di un colle contornato da due profondi valloni, a 275 m. s.l.m., ad una distanza di circa 14 km. dal capoluogo. Il territorio ha una estensione di 1.910 Ha. con una popolazione di 1.224 abitanti, ha caratteristiche economiche di piccolo centro agricolo. La struttura economica si fonda prevalentemente sul settore primario, con produzione di uva, olive, cereali, legumi e il rinomato melone giallo. Il suo territorio confina, a brevissima distanza, con i territori dei comuni di Raffadali, Aragona, Santa Elisabetta ed Agrigento.

Il corpo di fabbrica è stato realizzato a partire dalla fine degli anni '70 del Novecento. L'intero edificio ospita tutta la macchina amministrativa comunale ed è fruito mediamente da circa 50 persone al giorno tra impiegati, addetti ed utenti.



Fig.1 Aerofotogrammetria

L'intervento di adeguamento sismico sarà realizzato sull'intero fabbricato in quanto realizzato antecedentemente al 1984 ed all'entrata in vigore delle norme tecniche per le costruzioni vigenti e mai interessato da interventi di rinforzo strutturale e/o adeguamento sismico.

Il progetto prevedrà anche l'adeguamento funzionale degli impianti, una serie di misure che prevedano il rispetto delle norme antincendio e quelle per il superamento delle barriere architettoniche. L'edificio non è stato mai oggetto di verifica di vulnerabilità sismica ma è ragionevole pensare che, data l'epoca di costruzione, il dimensionamento delle strutture verticali e orizzontali e la sicura progettazione delle strutture secondo il metodo delle tensioni ammissibili, abbia ad oggi un indice di rischio sismico abbondantemente al di sotto dell'unità.

2. Corografia

Dal punto di vista urbanistico l'immobile è inserito nel sistema funzionale legato agli immobili di proprietà pubblica e/o alle infrastrutture. In particolare è classificato nel vigente Piano Regolatore Generale con la marcatura S. Le zone "S" comprendono le parti del territorio destinate a servizi. In dette zone le previsioni del Regolamento Urbanistico si attuano attraverso progetti pubblici ai sensi della legge II febbraio 1994 n. 109 (Legge quadro in materia di lavori pubblici) oggi abrogata dal nuovo codice dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi di cui al D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.

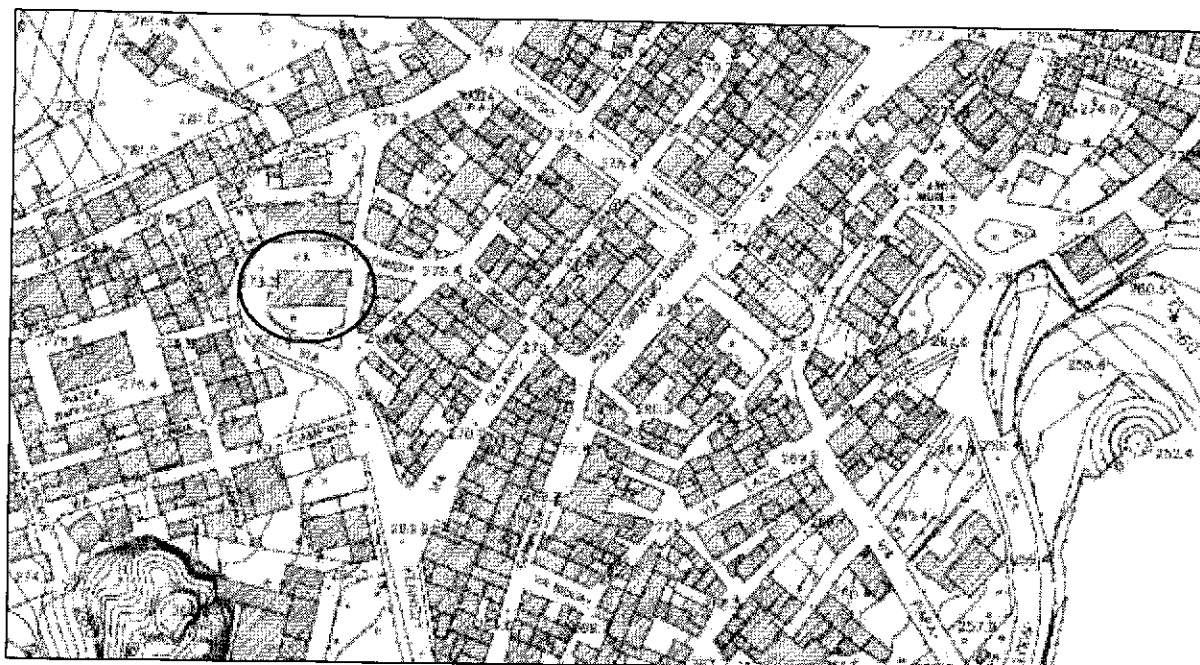


Fig.2 Stralcio corografico

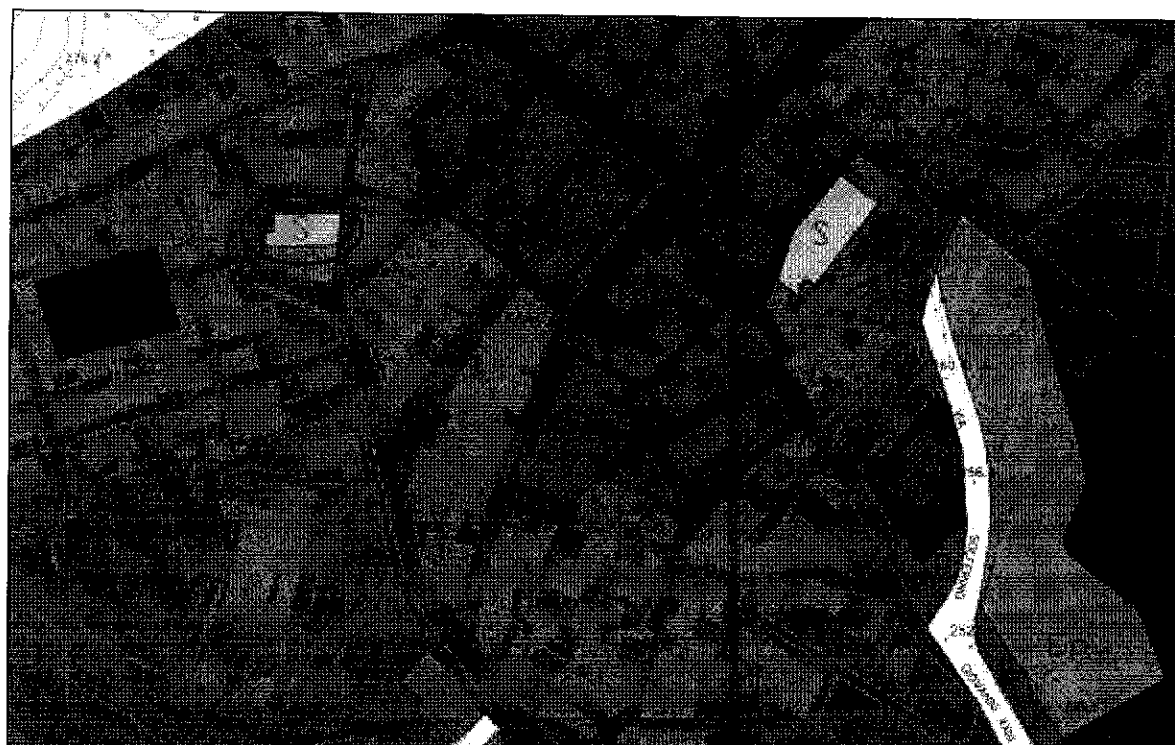


Fig.3 Stralcio P.R.G.

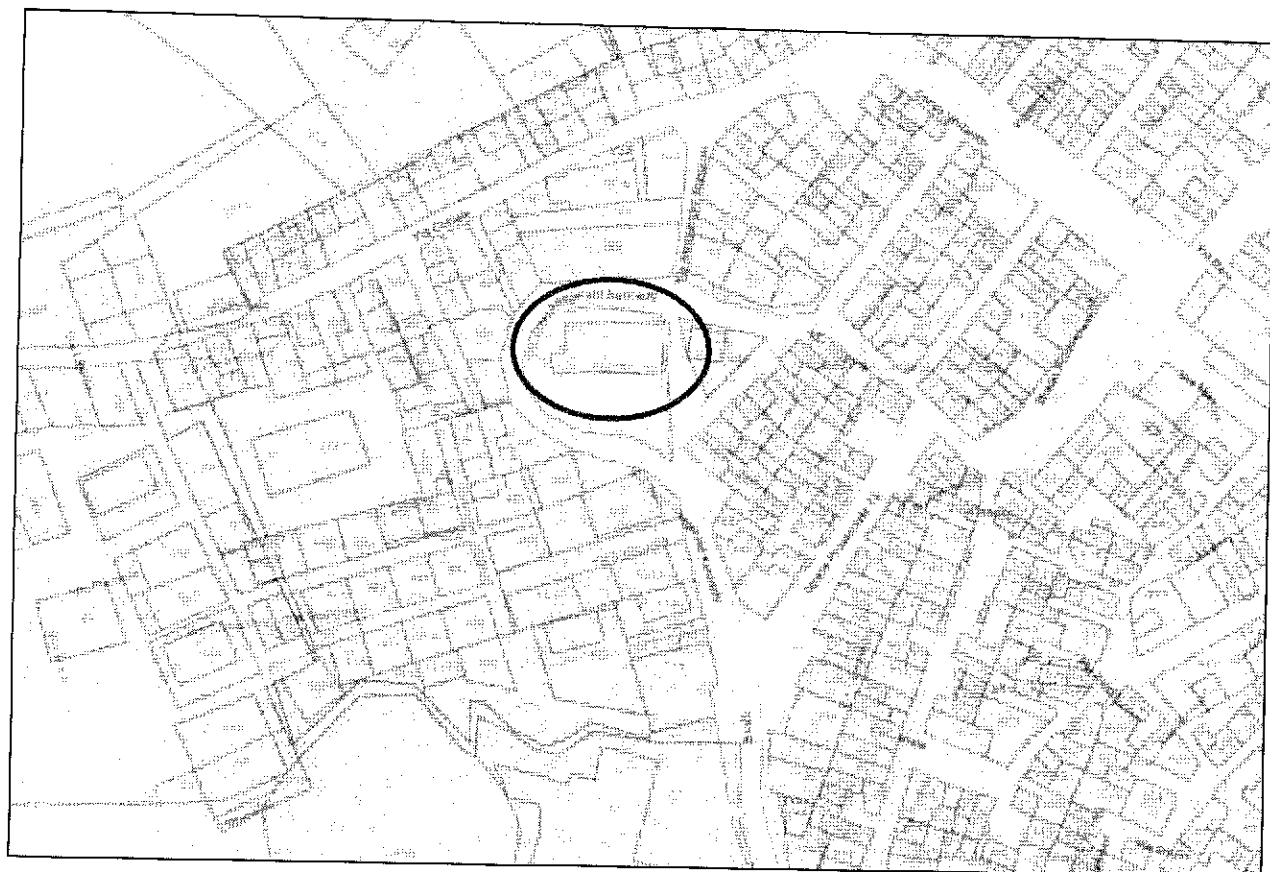


Fig.4 Estratto di mappa catastale

3. Analisi delle alternative progettuali

Per quanto riguarda le scelte progettuali possiamo dire che l'intervento proposto è da ritenersi il più vantaggioso e l'unico possibile. Si tratta, infatti, di un intervento finalizzato a migliorare le condizioni di sicurezza dell'edificio che si rende necessario ai sensi dell'O.P.C.M. 3274/2003 in quanto trattasi di un edificio strategicamente rilevante sia per la tipologia di utenza, quindi in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, sia perché la sua funzionalità, durante gli eventi sismici, assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile. L'ordinanza prescrive l'obbligo di effettuare le verifiche di vulnerabilità sismica su tali edifici e indica che la necessità di adeguamento sismico deve essere tenuta in considerazione dalle Amministrazioni pubbliche nella redazione dei piani triennali e annuali delle opere pubbliche.

4. Studio dell'impatto ambientale riferito alla soluzione progettuale individuata

L'intervento di adeguamento sismico si configura come un intervento di ristrutturazione edilizia che non produce impatti, se non migliorativi, e non necessita pertanto di una valutazione dell'impatto ambientale. I lavori riguarderanno opere localizzate principalmente interne al fabbricato caratterizzate da irrilevanti interventi di demolizione. L'impatto ambientale dell'intervento sarà minimo in quanto le attività si concentreranno in un'area ben circoscritta senza interagire con altre utenze. Particolare attenzione andrà posta alla qualità dei materiali utilizzati che dovranno riportare idonea marcatura di provenienza e sufficienti garanzie sulla qualità del ciclo produttivo di origine. L'intervento non presenta quindi particolari problematiche dal punto di vista della sostenibilità ambientale.

B - RELAZIONE TECNICA

1. Analisi dello stato di fatto e interventi previsti

L'edificio sede dell'istituzione comunale in oggetto è sito nel Comune di Joppolo Giancaxio (AG), classificato in Zona Sismica 2 secondo la classificazione dei Comuni della Regione Sicilia in funzione della zona sismica di appartenenza di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 408 del 19 dicembre 2003).

L'edificio, secondo quanto riportato dal D.M. 17/01/2018 (Norme Tecniche per le Costruzioni) è appartenente alla classe d'uso III e deve essere in grado di sopportare allo Stato Limite di Salvaguardia della Vita una PGA (Peak Ground Acceleration) di 0,060 g.

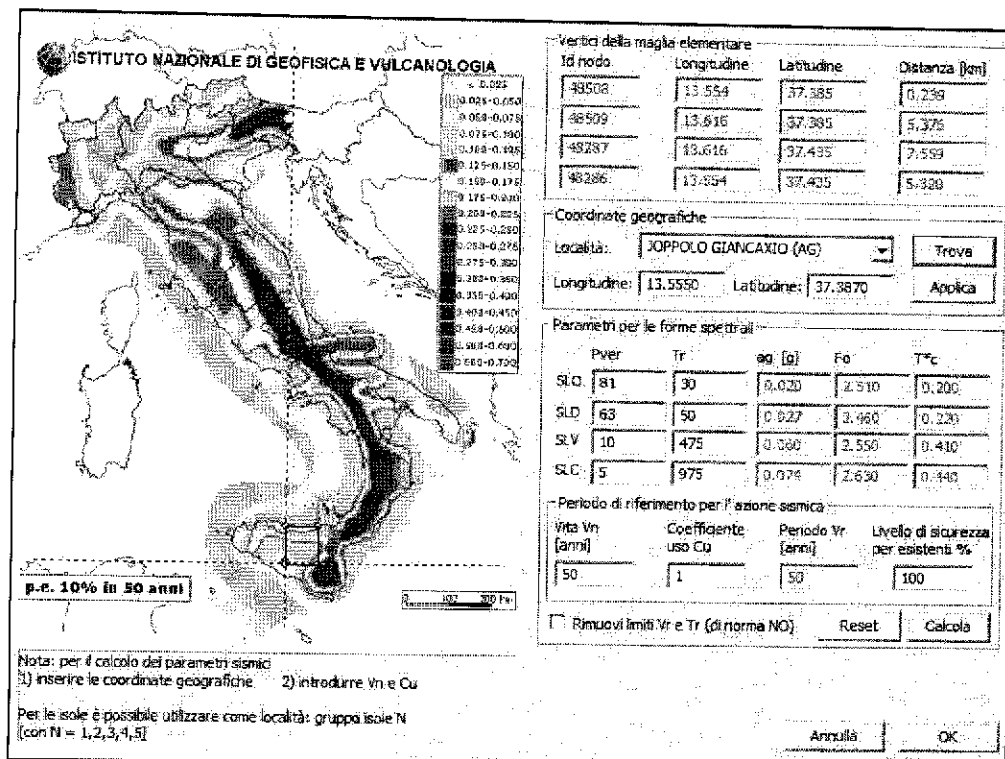


Fig.5 Valutazione della pericolosità sismica

Il complesso è composto da un unico corpo di fabbrica realizzato alla fine degli anni '60 del Novecento e reso immediatamente fruibile alla funzione ancora oggi mantenuta.

L'edificio così composto ammette un impianto planimetrico avente sagoma di forma regolare ed è disposto su due livelli fuori terra collegati da un vano scale che svolge la funzione di connettivo verticale e da un piano seminterrato con accesso indipendente da quello principale utilizzato quale archivio deposito.

La struttura è in muratura mista ad elementi bidimensionale in conglomerato di cemento armato. Attualmente non presenta dissesti nelle componenti strutturali che possano compromettere la stabilità delle opere portanti. Per quanto concerne gli orizzontamenti è stato riscontrato l'impiego di solai in laterocemento gettati in opera. La copertura ammette una doppia falda inclinata all'interno di un parapetto di coronamento. L'assenza della documentazione progettuale non permette la classificazione del sistema di fondazione il quale, vista l'epoca di costruzione, potrebbe essere costituito da cordoli in calcestruzzo armato.

Il progetto dovrà essere redatto a seguito di una estesa campagna d'indagini che porterà ad un livello minimo di conoscenza paria LC2 (N.T.C. 2018, capitolo 8) e di analisi numeriche che ne stabiliscano il grado di vulnerabilità e che possano altresì indirizzare il progettista verso oculte soluzioni di adeguamento strutturale.

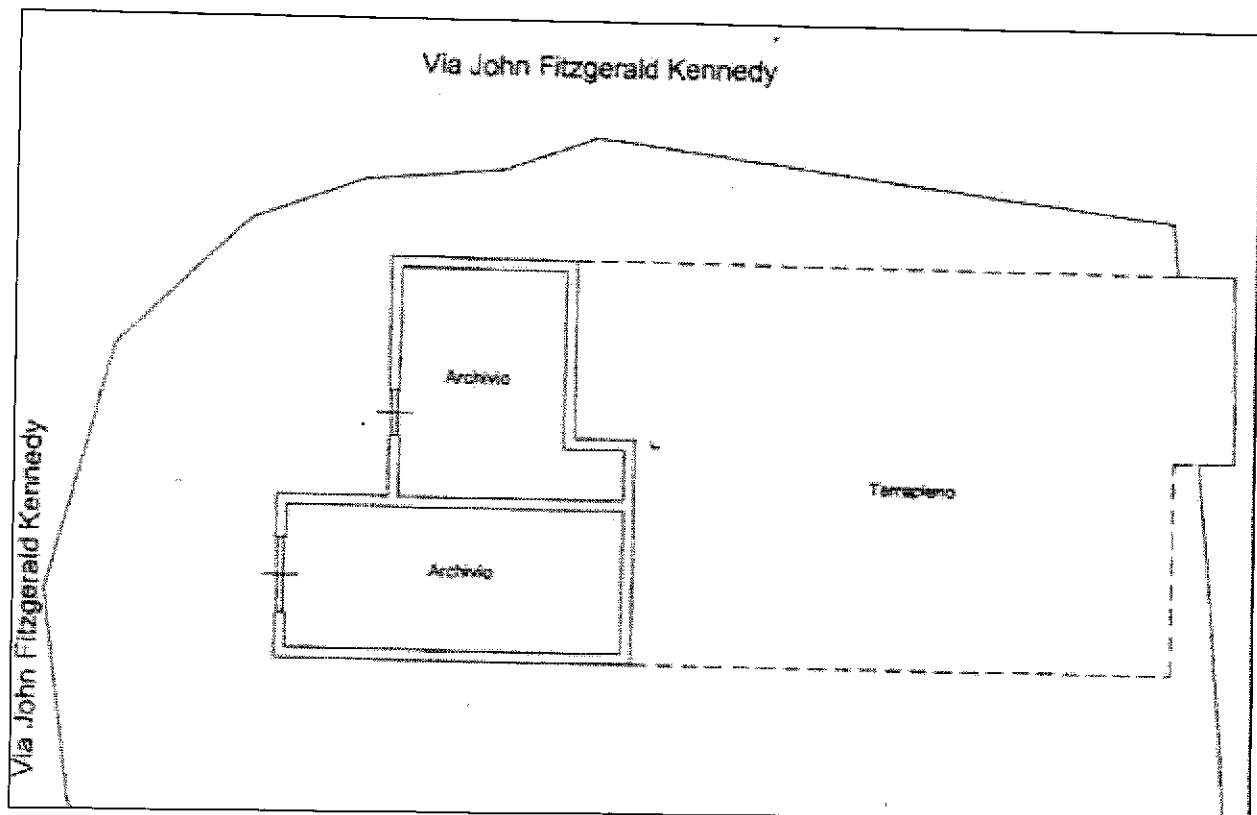


Fig.6 Pianta del Piano Seminterrato

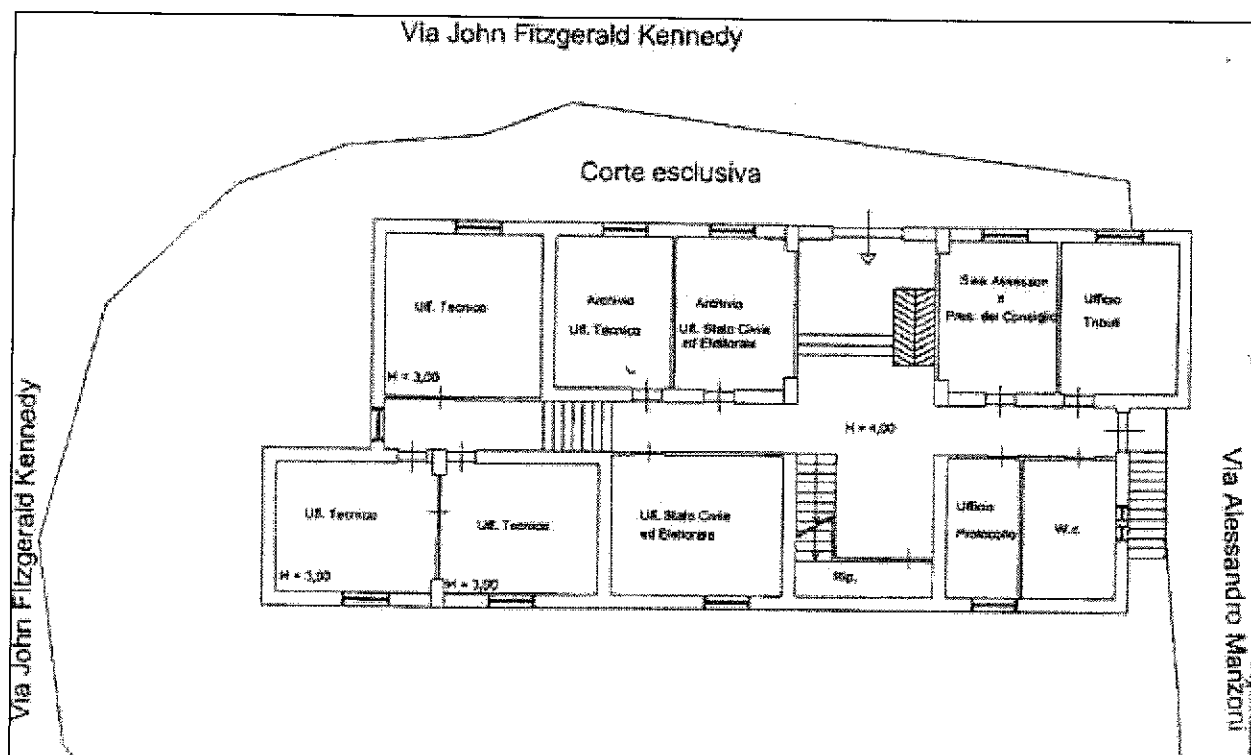


Fig.7 Pianta del Piano Terra

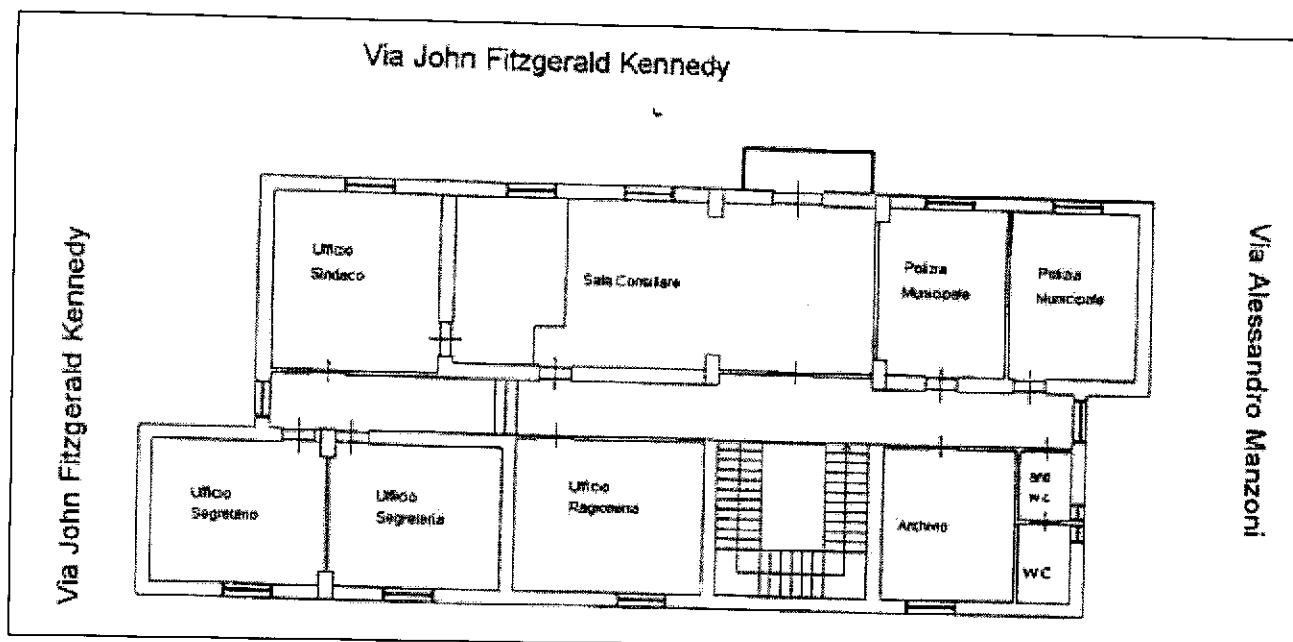


Fig.8 Pianta del Piano Primo

Data la severità delle normativa tecnica attuale in tema di protezione sismica degli edifici rispetto alla pratica progettuale passata, sostanzialmente rivolta al dimensionamento delle strutture nei confronti dei soli carichi verticali, si può facilmente prevedere che il miglioramento/adeguamento sismico dell'edificio può essere conseguito attraverso:

- a) il rafforzamento degli elementi strutturali monodimensionali e bidimensionali mediante tecnologie capaci di aumentarne la resistenza a taglio e/o a flessione;
- b) l'introduzione di una fasciatura in materiale composito capaci di confinare l'azione sismica.
- c) l'introduzione di elementi duttili, quali pareti di taglio, che facendosi carico dell'opposizione alle azioni taglianti, affrancano le strutture residue esistenti dall'onere di dover opporsi e resistere alle azioni indotte dal sisma;
- d) il ringrosso delle sezione dei pilastri in modo tale da alterare la rigidezza in pianta a favore di un decremento delle eccentricità tra baricentro delle masse e quello delle rigidezze e quindi ridurre gli effetti torsionali del sisma.

L'assenza di lesioni che lascino presagire un qualsiasi fenomeno di cedimento del sistema di fondazione permetterà di adeguare solamente le strutture fuori terra.

2. Stima sommaria dell'intervento e quadro economico

Per la stima di massima dei costi dei lavori si è fatto riferimento dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 344 del 9 maggio 2016, considerando un volume lordo complessivo del fabbricato pari a 2.300,00 m³. L'articolo 8 del suddetto documento riporta:

"... per gli interventi di rafforzamento locale o di miglioramento sismico, o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione, destinatari dei contributi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera b), il costo convenzionale di intervento, ivi inclusi i costi delle spese tecniche, delle finiture e degli impianti strettamente connessi all'esecuzione delle opere strutturali, e determinato nella seguente misura massima, comprensiva di IVA:

- a. rafforzamento locale: 100 euro per ogni metro cubo di volume lordo di edificio soggetto ad interventi, ...;

- b. miglioramento sismico: 150 euro per ogni metro cubo di volume lordo di edificio soggetto ad interventi, ...;
- c. demolizione e ricostruzione: 200 euro per ogni metro cubo di volume lordo di edificio soggetto ad interventi,;

Il costo stabilito dal suddetto decreto per gli interventi di miglioramento sismico è stimato per lavorazioni che comportano un aumento della capacità non inferiore al 20% di quella corrispondente all'adeguamento sismico. Pertanto, nel caso di un edificio scolastico per il quale è previsto di effettuare l'adeguamento sismico è ragionevole stimare un costo di 180 euro per ogni metro cubo di volume lordo di edificio al netto delle spese tecniche sicuramente superiori a quelle di un "miglioramento sismico" dato il maggiore livello di conoscenza richiesto. Da ciò discende che il costo complessivo dei lavori al netto dell'IVA (10%) è stimabile in circa 372.600,00 euro. Il progetto prevedrà anche l'adeguamento funzionale degli impianti secondo le moderne pratiche dell'efficientamento energetico oltre che l'adeguamento rispetto alle norme antincendio ed al superamento delle barriere architettoniche. Tali lavorazioni richiederanno numerose opere edili e di finitura stimate dal sottoscritto, basandosi su importi di opere precedentemente svolte, in € 530.000,00. Il costo per la realizzazione del progetto dei lavori sopra descritti può essere così sommariamente quantificato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A- SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	€ 862.600,00	€ 862.600,00
A1- A dedurre Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (6% di A)	€ 51.756,00	
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A-A1)	€ 810.844,00	
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1- Iva sui lavori 10%	€ 86.260,00	
B2- Imprevisti (5% di A)	€ 43.130,00	
B3- Versamento ANAC	€ 450,00	
B4- Oneri commissioni gara	€ 10.000,00	
B5- Incentivo per Funzioni Tec. (art.113 D.Lvo50/2016) (0,50x2% di A)	€ 8.626,00	
B6- Oneri indagini geologiche + IVA (22%) (0,55% di A)	€ 4.744,30	
B7- Oneri indagini sui materiali e sulle strutture (minimo LC2) + IVA (22%) (1,5 % di A)	€ 12.939,00	
B8- Studio Geologico + EPAB (2%) + IVA (22%)	€ 16.258,42	
B9- Progetto Definitivo ed Esecutivo, CSP + CNPAIA (4%) + IVA (22%)	€ 123.830,34	
B10- Direzione Lavori, Misura e Contab. e CSE + CNPAIA (4%) + IVA (22%)	€ 60.998,99	
B11- Collaudo Statico + CNPAIA (4%) + IVA (22%)	€ 14.166,29	
B12- Oneri di conferimento a discarica (3% di A)	€ 25.878,00	
B13- Arrotondamenti	118,66	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 407.400,00	€ 407.400,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)		€ 1.270.000,00

C - ANALISI ECONOMICO-FINANZIARIA

1. Analisi della fattibilità economica

L'Amministrazione comunale ha avviato da tempo, una intensa attività di pianificazione e progettualità, con lo scopo di intercettare i flussi di finanziamento della nuova programmazione 2014-2020, intendendo munirsi di un parco progetti per la partecipazione alle misure di intervento via via proposte.

L'intervento costituisce il riferimento per alcuni fabbisogni emergenti e il tema ordinatore per altre iniziative, azioni e progetti in corso di progettazione, opere realizzate di recente o in fase di realizzazione.

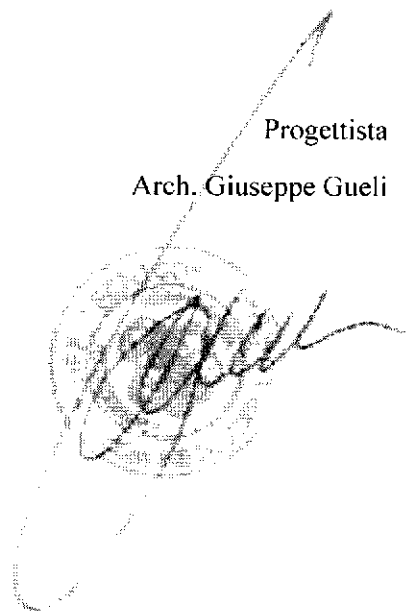
Il finanziamento dell'opera avverrà esclusivamente a valere sui programmi di investimento di cui alla politica di Coesione dell'Unione Europea che ha quale obiettivo, quello di rafforzare la coesione economica, sociale e territoriale concorrendo così alla realizzazione della Strategia 2020 per una crescita intelligente, sostenibile e inclusiva dell'Unione Europea.

Alla politica di coesione per il periodo 2014-2020 è destinato un terzo delle risorse previste nel bilancio complessivo dell'Unione europea pari ad un investimento di 351,8 miliardi di EUR cui si aggiungono i contributi nazionali e gli altri investimenti privati, per un impatto quantificabile in circa 450 miliardi di euro.

Joppolo Giancaxio,

Progettista

Arch. Giuseppe Gueli



Rag. Concetta Burgio

Il presente verbale dopo la lettura viene sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE

L'assessore anziano

Il segretario comunale

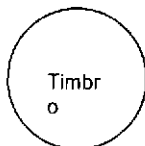
Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno _____

E vi è rimasta per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991 n° 44 dal _____ al _____

Joppolo Giancaxio, li _____



L'ADDETTO ALL'ALBO

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione

☐ è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

(art. 12, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991, N. 44)

☐ è divenuta esecutiva il giorno dell'adozione, perché dichiarata immediatamente esecutiva

(art. 12, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991, N. 44)

Joppolo Giancaxio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' resa conforme per uso amministrativo, rilasciata su richiesta dell'interessato