



# COMUNE DI JOppoLO GIANCAXIO

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 110 del 04.05.2020

(Reg. Gen. n. 209 del 06-05-2020)

OGGETTO	<b>DETERMINA A CONTRARRE</b> mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63, comma 6, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. mediante RdO per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerenti i <b>"Lavori di recupero immobili per l'incremento delle attività turistico-ricettive nel Comune di Joppolo Giancaxio"</b> , ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo "Codice") e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b, ai sensi del codice dei contratti. Approvazione avviso per l'acquisizione di manifestazione di interesse e relativi allegati
	<b>CUP: G45I11000260002 CIG: 8290981DF3</b>

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e in particolare:

- ✓ l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- ✓ l'art. 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, sulla esecutività dei provvedimenti che comportano impegni di spesa;

**Che** il sottoscritto Arch. Giuseppe Gueli è legittimato ad emanare il presente atto in ragione della determinazione Sindacale 6 del 13.01.2020 con la quale veniva nominato Responsabile dell'UTC;

**Che** nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

**Che** nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.

**Che** nell'ambito della responsabilità amministrativa e contabile del dipendente dell'ente locale è di fondamentale importanza l'art. 93 (Responsabilità patrimoniale) del D. Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267;

**Che** ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

#### **PREMESSO:**

**Che** l'Amministrazione comunale, vista la possibilità offerta dai finanziamenti comunitari nell'ambito dell'Asse VI – Coalizione Territoriale (P.I.S.T.) “I Territori della Valle dei Templi”, ha disposto per le vie brevi che l'U.T.C. procedesse alla redazione di un progetto preliminare per il recupero degli immobili comunali ricadenti nel centro abitato già acquisiti e da acquisire per l'incremento delle attività turistico-ricettive e per altre finalità di interesse pubblico;

**Che** il progetto preliminare relativo ai lavori di recupero di immobili ricadenti nel centro abitato per l'incremento delle attività commerciali e turistico ricettive, è stato redatto ed approvato in linea tecnica dall'U.T.C. ed approvato in linea amministrativa con delibera di G.M. n°40 del 19/07/2010;

**Che** il (P.I.S.T.) “I Territori della Valle dei Templi”, presentato agli organi competenti per il finanziamento, è stato giudicato coerente con le linee guida dell'Asse e pertanto tutti i progetti preliminari ivi inseriti dovevano essere resi definitivi entro il 30/09/2011;

**Considerato** che l'asse 10 “miglioramento delle condizioni di contesto sociale ed economico nei sistemi urbani e territoriali siciliani” del programma di azione e coesione (Programma operativo complementare )2014-2020 della Regione Siciliana prevede tra le azioni operative specifici interventi a sostegno degli investimenti dei Comuni per il potenziamento del patrimonio storico, paesaggistico, ambientale e dei beni culturali e la valorizzazione turistica nei centri urbani ( interventi integrati per la promozione e valorizzazione di un sistema di ospitalità diffusa nelle aree interne e montane della regione attivati attraverso i piani integrati di sviluppo territoriali (PIST)

**Che** è stato presentato Il progetto definitivo, redatto dall'U.T.C. in conformità alla Legge n°109/94 così come recepita con modifiche dalla L.R. n°7/2002 e successive modifiche ed integrazioni, considerato che il progetto preliminare era stato approvato in data antecedente il 29/07/2011, e quindi in deroga alla nuova normativa, il cui importo complessivo ammonta ad **€ 2.350.000,00** di cui € 1.719.977,11 per lavori comprensivi di € 39.968,35 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 630.022,89 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**Che** con nota prot. 36697 del 22.08.2018 il predetto Assessorato Regionale dei Beni Culturali ha richiesto a questo Ente di aggiornare la stessa operazione sulla scorta delle sopravvenute disposizioni normative.

**Che** con Determinazione Sindacale n. 03 del 07/02/2019 è stato deciso di nominare quale Responsabile unico del procedimento e responsabile Esterno delle Operazioni (R.E.O) per l'inserimento dei dati relativi all'intervento in argomento sul Sistema di Monitoraggio CARONTE il dipendente dell'U.T.C. Ing. Salvatore Chiarelli nato in Aragona il 12/05/1953 ed ivi residente in via P. Borsellino ,77, tecnico a scavalco del Comune di Aragona, per i lavori in oggetto in quanto presenta i requisiti di capacità e professionalità necessari all'espletamento del relativo incarico;

**Che** il progetto definitivo relativo al recupero di immobili comunali, ricadenti nel centro abitato, per l'incremento delle attività commerciali, artigianali e turistico ricettive, redatto dall'Arch. Giuseppe Gueli dell'Ufficio tecnico del Comune di Joppolo Giancaxio per l'importo complessivo di €. 2.115.000,00 di cui €. 1.696.884,40 per lavori ed €. 418.115,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;



**Che** è stato redatto Verbale di verifica, di cui all'Art. 26 del D.Lgs 50/2016 e approvazione in linea tecnica del Responsabile Unico del Procedimento ing. Chiarelli Salvatore;

**Che** con delibera di G.M. n° 10 del 21.02.2019 si è approvato il progetto definitivo aggiornato e validato giusto verbale redatto in data 20/02/2019

**Che** il progetto è stato inserito nel programma triennale 2018-2020 al n° 62 ;

**Che** con nota dell'ASS.to Beni Culturali di Palermo prot. 56318 del 20.11.2019 è stato comunicato l'ammissione del predetto progetto al finanziamento giusto D.D.G. n 4862 del 01.11.2019 del Dipartimento dei Beni Culturali e delle Identità Siciliane per la quota pari al 100% dell'importo, e richiesta documentale per adeguamento quadro economico;

**Che** il predetto Ing. Salvatore Chiarelli nominato RUP con D.S. n° 3 del 07.02.2019 con propria nota n° 5020 del 02.12.2019 indirizzata a questa Amministrazione ha comunicato la rinuncia dell'incarico stante la collocazione a riposo dal Comune di Aragona, a far data dal 30.04.2020 e conseguentemente non può più assolvere l'incarico in convenzione con detto Comune.

**Che** pertanto per la superiore motivazioni con propria D.S. n° 21 del 02.12.2019 si è provveduto alla sostituzione della Figura di RUP e REO al sottoscritto Arch. Giuseppe Gueli in convenzione del Comune di Joppolo Giancaxio con l'incarico di Responsabile P.O. dell'Ufficio Tecnico.

Inoltre ritenuto che il nuovo incarico non risulta essere incompatibile in quanto il prosieguo dell'attività sarà unicamente come RUP e Reo, mentre la progettazione esecutiva inserita tra le somme a disposizione dell'Amministrazione sarà svolta da professionalità esterne mediante evidenza pubblica.

**Che** in virtù di quanto comunicato dal predetto Ass.to Reg.le in data 20.11.2019 il sottoscritto ha provveduto alla modifica del quadro economico per adempiere a quanto richiesto dal superiore Ass.to Reg.le ai Beni Culturali secondo il nuovo quadro economico che per un mero errore di caricamento del format per la modifica del quadro economico è stato preso un diverso ed errato format, e che il sottoscritto avendo controllato solo l'importo finale che corrispondeva perfettamente, mentre gli importi per le lavorazioni erano diverse, non corrispondenti a quanto approvato con delibera di G.M. n° 10. del 21.02.2019;

**Che** alla luce di tale discrasia il sottoscritto per una corretta prosecuzione dell'iter di richiesta finanziamento, riporta i reali importi delle lavorazioni a base d'asta nel nuovo quadro economico. Tale lavorazioni sono conformi a quanto approvato in linea tecnica ed amministrativa e approvati con delibera di G.M. n° 10 del 21.02.2019 . Per le somme a disposizione gli importi scaturiti sono in conformità a quanto richiesto dall'Ass.to Reg.le con nota prot. 56318 del 20.11.2019, che qui per chiarezza si riporta il nuovo quadro economico:

Lavori:			
1	rifunzionalizzazione fabbricati	€	354.149,59
2	riqualificazione urbana	€	1.200.298,31
3	illuminazione strade	€	142.436,50
	sommano	€	1.696.884,40
	Oneri della sicurezza (1,521673%)	€	25.749,33
	Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza	€	1.671.135,07
Somme a disposizione dell'Amm.ne			
►	I.V.A. per lavori (10%)	€	169.688,44
►	progettazione interna definitiva e incarico RUP 0,8*2%	€	27.150,15
►	prog. esecutiva, Dir. Lav., misura e cont., coord. Sicur.	€	99.444,09
►	collaudo amministrativo, statico e certificazione energetica	€	12.527,55



► I.V.A. competenze tecniche (22%)	€	24.633,76	
► Inarcassa	€	4.478,87	
► Spese contribuzione ANAc e commissione aggiudicatrice	€	10.000,00	
► imprevisti (max 5%)	€	70.192,74	
		sommano	€ 418.115,60
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>			<b>€ 2.115.000,00</b>

**Che** con nota prot. . 2498 del 14.01.2020 è stato notificato a questo Ente il Decreto di finanziamento D.D.G. n° 6373 del 27.12.2019 vistato dalla ragioneria Centrale per i beni culturali il 07.01.2020 per il 31.12.2019 e conseguente notifica del disciplinare ;

**Che**, nella considerazione di carenza di tecnici all'interno al Settore in possesso di capacità tecnica e strumentazione e/o programmi informatici idonei per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, si deve ricorrere mediante incarichi a professionisti esterni;

**Che** è necessario affidare a professionisti esterni l'incarico di D.L., misure e contabilità coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i **Lavori di recupero immobili per l'incremento delle attività turistico-ricettive nel Comune di Joppolo Giancaxio** secondo la nuova disciplina dettata dal vigente D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e dal DPR n. 207/2010, -dalla l.r. n. 12/2011 e ss.mm.ii..

**Considerato** che il servizio di che trattasi non è presente sul MEPA;

**Che** l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, con decreto del 22/06/2015, pubblicato sulla GURS n. 27 del 3 luglio 2015, ha istituito l'Albo Unico Regionale dei professionisti (articolo 12, legge regionale 12 luglio 2011, n. 12) cui attingere obbligatoriamente per l'affidamento di incarichi di servizi di ingegneria, individuati, ad insindacabile giudizio, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, selezionando almeno, cinque operatori economici.

**Che** con decreto del 22/07/2016 pubblicato sulla GURS n.34 del 05/08/2016 e s.m.i. è stato aggiornato l'Albo Unico Regionale dei professionisti (articolo 12, legge regionale 12 luglio 2011, n. 12) cui attingere obbligatoriamente per l'affidamento di incarichi di servizi di ingegneria.

**Che** con Decreto dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti del 09/03/2017, l'albo unico regionale è stato aggiornato alla data del 28/02/2017;

**Che** in particolare l'art. 3 del suddetto decreto impone l'obbligo di attingere esclusivamente dall'elenco aggiornato per il 2019;

**Che** i professionisti verranno selezionati tra quelli iscritti all'Albo Unico Regionale istituito con il decreto suddetto e verranno selezionati cinque operatori economici a insindacabile giudizio dell'amministrazione e contemporaneamente invitati a presentare l'offerta oggetto della negoziazione tramite lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta.

**Visto** l'albo unico regionale, pubblicato sul sito dell' Assessorato Infrastrutture, Trasporti e Mobilita' - Dipartimento Regionale Tecnico <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/>;

**Ritenuto** necessario definire i requisiti di carattere speciale che devono possedere i concorrenti per poter partecipare alla gara, per cui sono state identificate le opere cui appartengono gli interventi oggetto dell'incarico, secondo quanto riportato nella tabella Z-1 del D.M. 17.06.2016 e le corrispondenti classi e categorie di cui alle precedenti disposizioni tariffarie;

**Che** è stato verificato che la parcella completa di Direzione lavori, misure e contabilità, non supera €.100.000,00.

**Che** le competenze tecniche relative alla Direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione riguardante i lavori di che trattasi, sono pari a € 99.572,59 oltre IVA al 22%, Inarcassa e oneri previdenziali e che pertanto è necessario procedere all'incarico professionale;

**CONSIDERATO** che ricorrono i presupposti per l'affidamento del servizio tramite procedura negoziata, secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, invitando gli operatori economici individuati sulla base dell'Albo Unico Regionale sopra richiamato, adottando come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 comma 3) lett b);



**VISTE** Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'A.V.C.P. con Deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016;

**VERIFICATO** che per l'appalto del servizio in oggetto, non esiste interesse transfrontaliero;

**VISTO** che la motivazione, sopra espressa, per procedere alla presente procedura negoziata è assicurata con il rispetto dei seguenti principi:

- a) **il principio di economicità**, atteso che l'importo a base di negoziazione è fissato sulla base del D.M. 17.06.2016, come da atti istruttori;
- b) **il principio dell'efficacia**, atteso che l'affidamento è assegnato per rispondere al fabbisogno di acquisire il servizio professionale al fine di poter procedere alla realizzazione dei lavori in relazione al breve tempo assegnato dall'Ente co-finanziatore;
- c) **il principio della tempestività**, atteso che l'acquisizione della prestazione avviene nel rispetto degli atti di programmazione dell'Ente, necessario ai fini della programmazione dell'intervento;
- d) **il principio della correttezza**, atteso che consente a tutti gli operatori interessati di negoziare avendo proceduto ad interpellare operatori economici in possesso dei necessari requisiti ed avendoli scelti, mediante manifestazione d'interesse, dall'Albo Unico Regionale vigente;
- e) **il principio della libera concorrenza**, atteso che gli operatori economici non hanno collaborato recentemente con questo ufficio ed a precedenti incarichi attinenti l'opera in oggetto;
- f) **il principio di non discriminazione**, atteso che viene rispettato il principio di correttezza, sia rispettando il principio della libera concorrenza, sia perché si rispetta anche l'indicazione posta dal D. Lgs 50/2016;
- g) **il principio della trasparenza**, garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del d.lgs 33/2013 nonché dall'articolo 29 del d.lgs 50/2016;
- h) **il principio della proporzionalità**, garantito da un sistema spedito di individuazione del contraente;
- i) **il principio della pubblicità**, viene garantito attraverso la pubblicazione sul profilo del committente degli atti preliminari e conclusivi del presente procedimento.

**Considerato**, quindi, che la ragione per la quale si affida la prestazione all'operatore economico consisterà nella circostanza che esso sarà selezionato a seguito del confronto della sua proposta economica, secondo le prescrizioni nell'avviso di indagini di mercato e disciplinare di gara che prevede le modalità della lettera di invito a presentare l'offerta, e che predetti atti fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Ritenuto** in merito alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63, comma 6, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di importo inferiore a € 100.000,00 ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera "b" del D.Lgs n.50 del 19.04.2016 e s.m.i (contratti sotto soglia comunitaria) e dell'art. 157 comma 2 del codice dei contratti, di avvalersi del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b, ai sensi del codice dei contratti;

**Atteso** che in materia di obbligo alla qualificazione delle stazioni appaltanti l'ente deve essere in possesso della necessaria qualificazione prevista dall'art 38 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che nel periodo transitorio, fino alla data di entrata in vigore del nuovo sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti a cura dell'ANAC, trova applicazione l'art 216, comma 10, del Codice, il quale stabilisce che detti requisiti sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe (A.U.S.A.) di cui all'art 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla L 17 dicembre 2012, n. 221.

**Dato Atto** che il Comune di Joppolo Giancaxio risulta iscritto all'A.U.S.A. con il Codice: **154813**.

**Rilevato** che ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., si è provveduto a richiedere all'ANAC il Codice identificativo Gare (CIG\_SIMOG) relativo all'affidamento dei servizi in oggetto, in base a quanto previsto dall'art. 1 della Deliberazione del 21 Dicembre 2011 della stessa Autorità, e dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici, il cui numero è: **8290981DF3**

**Visto** l'art. 32 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 il quale al comma 2 dispone: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";



**Rilevato** che, per la Linea Guida ANAC n.4, di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recante le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi operatori economici", la Determina a Contrarre deve contenere, almeno, "l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali"; **Visto** altresì l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi del quale "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le sue clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

**Visto** Lo schema di lettera di invito e l'allegato contratto disciplinare di incarico (redatti secondo lo schema dei bandi tipo di cui al D.D.G. n. 616 del 27 agosto 2019 del Dipartimento regionale tecnico dell'Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità della Regione Siciliana), parte integrante del presente atto, regolante l'espletamento dell'incarico in questione, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale

**RILEVATO** che nella lettera di invito viene fatto presente nello specifico che la procedura di gara indetta con la presente determinazione "non vincola in alcun modo il Comune di Joppolo Giancaxio che si riserva di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura di gara, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa";

**Richiamato** l'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016, che disciplina il diritto di accesso nonché il differimento dello stesso riguardo gli atti delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, ivi comprese le candidature e le offerte;

**Visto** l'articolo 192 del TU D.Lgs 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il "fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base";

**Che**, successivamente all'individuazione dei professionisti, saranno inviate le lettere d'invito, il modello di domanda, le dichiarazioni e lo schema di disciplinare d'incarico contenenti gli elementi essenziali della prestazione richiesta.

**Preso Atto** che dal 18 ottobre 2018, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. le procedure di affidamento si svolgono utilizzando mezzi di comunicazione elettronici di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 56/2017 (correttivo appalti)
- il D.L. n.32/2019 (Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici.)
- la L.R. n°12 del 12/07/2011 e s.m.i.;
- il regolamento di cui al D.P.R. n°207/10 per le parti ancora in vigore;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000 nel testo modificato e recepito nella Regione Sicilia;
- l'O.R.E.E.L. vigente nella Regione Sicilia;

- Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000 nel testo modificato e recepito nella Regione Sicilia;

**DETERMINA**

- 1) **AVOCARE** a sè, in relazione all'art. 31, comma 1, del D. Lgs. n.50/2016 e dell'atto di regolazione ANAC approvato con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016, le funzioni di Responsabile Unico del procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione del servizio in oggetto.
- 2) **CERTIFICARE**, in qualità di Responsabile del settore tecnico lo scrivente, nonché Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.24, del D. Lgs. N.50/2016 e ss. mm. ii., in ordine alle



caratteristiche dell'incarico professionale in argomento, al fine di non pregiudicare il raggiungimento degli obiettivi programmatici assegnati all'area tecnica e al fine di garantire il regolare assolvimento alle funzioni d'istituto, ed in relazione alla tipologia dell'incarico da espletare, risulta necessario designare un professionista esterno alla dotazione organica dell'Ente.

- 3) **DI APPROVARE** ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n. 10 le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- 4) **INDIRE** sulla piattaforma telematica MEPA una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63, comma 6, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di importo pari ad € **99.572,59** oltre IVA al 22% e Cassa previdenziale al 4%, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera "b" del D.Lgs n.50 del 19.04.2016 e s.m.i (contratti sotto soglia comunitaria) e dell'art. 157 comma 2 del codice dei contratti, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b, ai sensi del codice dei contratti afferente i lavori di D.L., misure e contabilità coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per **Lavori di recupero immobili per l'incremento delle attività turistico-ricettive nel Comune di Joppolo Giancaxio"**
- 5) **DI APPROVARE** l'avviso di manifestazione di interesse e disciplinare di gara e la determinazione dei corrispettivi che regola le modalità della lettera di invito a presentare l'offerta.
- 6) **Di invitare** alla suddetta procedura di gara cinque soggetti scelti dalla manifestazione di interesse in base al curriculum ed in possesso della necessaria competenza iscritti dall'Albo Unico Regionale istituito con decreto dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità del 22/06/2015 e s.m.i., nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- 7) **Di dare** altresì atto che la spesa totale complessiva per le prestazioni professionali in parola risultano pari a € **99.572,59** escluso IVA al 22% e contributi previdenziali al 4%, calcolato con riferimento alle prestazioni da eseguirsi indicate in premessa, trova copertura nell'ambito delle somme a disposizione nel quadro economico del progetto finanziato dall'Assessorato Reg.le dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con decreto n° 6373 del 07.01.2020
- 8) **DI DARE ATTO** che, ai sensi della Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio, il seguente numero C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) **\_8290981DF3**;
- 9) **Di dare atto** che hai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dallo scrivente dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento;
- 10) **DI EVIDENZIARE** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs n.33/2013 e che, pertanto, verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on-line;
- 11) **DI DARE ATTO**, che ai sensi dell'art. 6 del D.P.R.62/2013, che per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento né in capo al responsabile del settore Tecnico competente ad adottare il presente atto.
- 12) **DI DARE ATTO** che dal presente atto nessun altro onere graverà sull'entrate proprie del bilancio comunale.
- 13) **STABILIRE** a carico dell'aggiudicatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni: - l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;



- 14) **DARE ATTO**, infine, che l'aggiudicazione del presente provvedimento è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.
- 15) **DARSI ATTO** ancora che per eventuali futuri affidamenti di cui in oggetto, si terra conto dei principi di rotazione, di non discriminazione e di parità di trattamento
- 16) **DARE ATTO** che il referente comunale per le operazioni di gara sarà il responsabile del settore Tecnico del comune di Joppolo Giancaxio
- 17) **Di dare** altresì atto che la spesa totale complessiva pari a € 99.572,59 escluso IVA al 22% e contributi previdenziali al 4%, calcolato con riferimento alle prestazioni da eseguirsi indicate in premessa, trova copertura nell'ambito delle somme a disposizione nel quadro economico del progetto finanziato dall'Assessorato Reg.le dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con decreto n° 6373 del 07.01.2020



Il RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO e RUP

Arch. Giuseppe Guell

Visto di regolarità contabile si attesta che la superiore somma troverà copertura nel redigendo bilancio 2020 giusto decreto n.6373 del 07.01.2020 Assessorato reg.le dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana.



Il Responsabile del Settore Finanziario

(Dott.ssa Concetta Burgio)



Ubicazione Opera

## COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO

Provincia AG

Via John Fitzgerald Kennedy, 5

Opera

### Lavori di recupero immobili per l'incremento delle attività turistico-ricettive nel Comune di Joppolo Giancaxio

Ente Appaltante

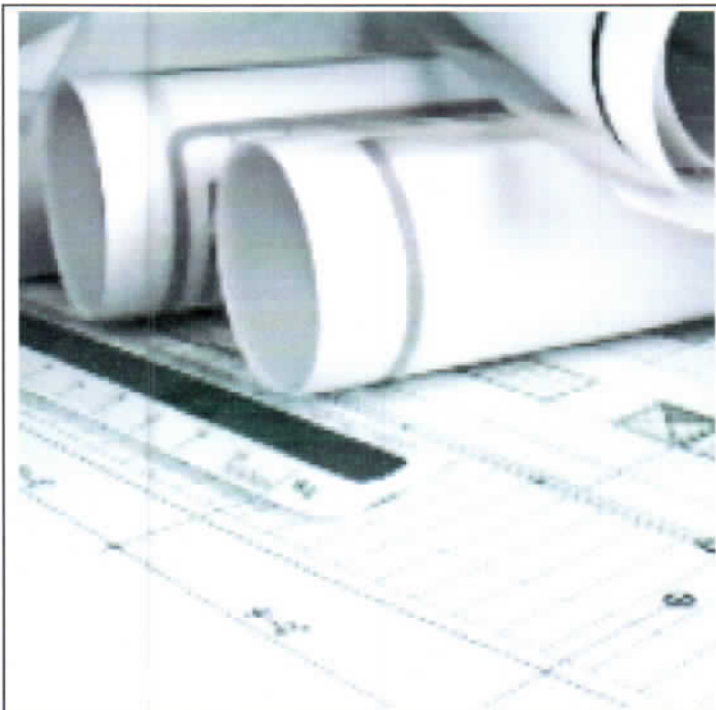
Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

E-Mail

Tecnico

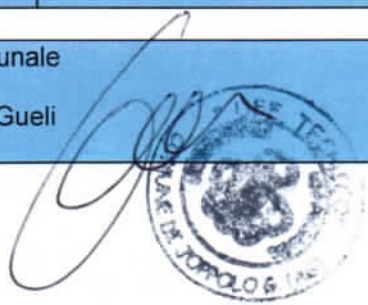


Data	Elaborato	Tavola N°
Archivio	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <b>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</b> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico Comunale

Arch. Giuseppe Gueli

Il RUP





## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.



## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Lavori di recupero immobili per l'incremento delle attività turistico-ricettive nel Comune di Joppolo Giancaxio

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	0,95	354.149,59	9,03011 09500%
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.01	<i>Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria</i>	0,40	1.200.298,31	6,70070 37700%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	142.436,50	11,6806 347400 %

Costo complessivo dell'opera : € 1.696.884,40

Percentuale forfettaria spese : 24,56%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)



## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.20		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.01		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0800
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,4200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0240
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI – IA.03		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500



Importi espressi in Euro

c.) ESECUZIONE DEI LAVORI										
ID, Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								K=24,56%	S=CP*K	
E.20	EDILIZIA	354.149,59	9,03011095 00%	0,95	Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	Σ (Qi)	19.140,09	4.701,66		23.841,75
V.01	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	1.200.298,31	6,70070377 00%	0,40	Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	0,6940	22.326,93	5.484,49		27.811,42
IA.03	IMPIANTI	142.436,50	11,6806347 400%	1,15	Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	0,6150	11.766,86	2.890,46		14.657,33

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	33.262,09
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	66.310,50
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>99.572,59</b>



**COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO (AG)**  
**UFFICIO TECNICO**

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**  
**Per la selezione di operatori economici**  
**per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di**  
**importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 100.000 euro**

*aggiornato al decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito in legge 14 giugno 2019, n. 55*

C.I.G.

C.U.P. G 4 5 I 1 1 0 0 0 2 6 0 0 0 2





## 1. OGGETTO DELL'AVVISO E IMPORTO CORRISPETTIVO SERVIZI IN AFFIDAMENTO

Il presente avviso si riferisce al procedimento per la selezione di operatori economici da invitare attraverso Richiesta di Offerta (RdO) sulla piattaforma del Mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA) di Consip per la successiva procedura per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di Progettazione Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione inerenti i **"Lavori di recupero immobili per l'incremento delle attività turistico-ricettive nel Comune di Joppolo Giancaxio"**, ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo "Codice") e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibere n. 138 del 21 febbraio 2018 e n. 47 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo "Linee Guida n.1") avviato dal Comune di Joppolo Giancaxio (AG).

Il tempo di esecuzione del servizio è di 60 giorni per la redazione del progetto esecutivo e per tutta la durata dei lavori stessi per il servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione.

Ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del Codice, gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, le categorie, le destinazioni funzionali e le identificazioni delle opere, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, dei lavori oggetto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria da affidare sono i seguenti:

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	CORRISPONDENZA L. 143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO
Edilizia	Edifici e manufatti esistenti	E.20	0,95	I/c	354.149,59
Infrastrutture per la mobilità	Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria	V.01	0,40	IV/a	1.200.298,31
Impianti	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	IA.03	1,15	III/c	142.436,50
TOTALE					1.696.884,40

L'affidamento del servizio richiesto comprende le prestazioni riportate nello schema di calcolo dell'importo a base di gara e nel progetto del servizio, allegati al presente documento.

### 1.1. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Con provvedimento SINDACALE D.S. n° 21 del 02.12.2019 è stato nominato il RUP, ai sensi dell'art.31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii, L' Arch. Giuseppe Gueli, PEC: [ufficio.tecnico@pec.comune.joppologiancaxio.ag.it](mailto:ufficio.tecnico@pec.comune.joppologiancaxio.ag.it)

<b>a livello nazionale:</b>
<b>D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (in seguito: codice) – art.154 comma 4</b>
<b>Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016</b>
<b>a livello regionale:</b>
<b>Legge Regionale del 12/07/2011 n°12 e ss.mm.ii.</b>
<b>Legge Regionale del 17 maggio 2016, n. 8 (art.24)</b>
<b>Linee Guida – Orientamenti</b>



**Linee Guida n°1, sui Servizi di Architettura e Ingegneria**, di attuazione del D.Lgs.50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017- Delibera ANAC n. 973 del 14/09/2016, aggiornata dalle delibera n°138 del 28/02/2018 e n°47 del 15/05/2019, di seguito: **“Linee Guida n°1”**

**Linee Guida ANAC n°4**, per affidamenti di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, indagini di mercato ed elenchi di OO.EE., approvate con del. 1097/2016 ed aggiornate con del. 206/2018 e del.636/2019, di seguito: **“Linee Guida n°4”**.

- 1.3** La durata del servizio è di 60 giorni per la redazione del progetto esecutivo e per tutta la durata dei lavori stessi per il servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione.
- 1.4** L'importo a base di gara, IVA esclusa è pari a € 99.572,59, dicansi (euro novantanovemilacinquecentosettantadue/59), IVA ed oneri previdenziali esclusi.
- 1.5** Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e secondo le modalità riportate nell'allegato schema di contratto. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.
- 1.6** La documentazione di gara **comprende**:
- Il presente Avviso per la manifestazione d'interesse;
  - Calcolo dell'importo a base di gara
  - Disciplinare di gara

## **2. SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L'INTERESSE**

Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento dei servizi di cui al precedente punto 1, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, anche costituendo, ai sensi dell'articolo 12 della legge, 22/05/2017 n. 81, reti di esercenti la professione o consorzi stabili professionali, in possesso dei requisiti di cui al punto 4 e per i quali non ricorrano le cause di esclusione di cui al punto 3 dell'allegato disciplinare di gara, che, fa parte integrante del presente avviso, abilitati alla data di pubblicazione dell'avviso relativo alla presente procedura alla categoria “Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale” della piattaforma MEPA di Consip.

## **3. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Per le informazioni seguenti, si rimanda a quanto prescritto dal punto 5 del disciplinare di gara allegato:

- a) modalità di verifica dei requisiti di partecipazione alla gara (5.1);
- b) presa visione della documentazione di gara ed effettuazione del sopralluogo (5.2).

### **3.1 CHIARIMENTI**

È possibile, da parte dei soggetti che intendono produrre la manifestazione d'interesse per la partecipazione alla successiva gara, acquisire chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento, all'indirizzo pec





[ufficio.tecnico@pec.comune.joppologiancaxio.ag.it](mailto:ufficio.tecnico@pec.comune.joppologiancaxio.ag.it) almeno 10 giorni prima del termine di presentazione della suddetta manifestazione d'interesse.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 9 giorni prima del termine di presentazione della suddetta manifestazione d'interesse. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La Stazione Appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet, alla sezione albo pretorio.

### 3.2 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Il plico cartaceo contenente la manifestazione d'interesse deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 12,00 del giorno \_\_\_\_\_, esclusivamente all'indirizzo indicato nel presente avviso: Comune di Joppolo Giancaxio, Via John Fitzgerald Kennedy, 5 (AG). È altresì facoltà dei candidati la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso l'ufficio protocollo di suddetto comune. In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico. Ai fini dell'ammissione farà fede la data e l'ora di entrata presso l'ufficio protocollo del Comune di Joppolo Giancaxio.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico candidato (*denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni*) e le indicazioni relative all'oggetto della manifestazione d'interesse.

Si precisa che nel caso di concorrenti associati, già costituiti o da costituirsi, vanno riportate sul plico le informazioni relative al mandatario di tutti i singoli partecipanti.

## 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I criteri di aggiudicazione sono indicati nel paragrafo 8 dell'allegato disciplinare di gara, così come le modalità per la presentazione dell'offerta (paragrafo 9), mentre i termini per la consegna della stessa saranno indicati nella lettera di invito trasmessa sulla piattaforma MEPA di Consip sotto forma di Richiesta d'Offerta (RdO).

## 5. CONTENUTO DEL PLICO

Nella plico cartaceo dovrà essere contenuta la seguente documentazione:

- a) Manifestazione di interesse, sottoscritta dal Legale Rappresentante del candidato; alla stessa, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. La manifestazione di interesse può essere sottoscritta anche da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dall'elenco dei operatori economici ammessi alla successiva procedura di affidamento, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che nel caso di candidato costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio. Si precisa altresì che il raggruppamento o consorzio dichiarato in fase di manifestazione d'interesse non può subire variazioni di sorta all'atto della presentazione dell'offerta pena l'esclusione dalla procedura di gara.





La manifestazione d'interesse dovrà indicare:

- a.1) la modalità di partecipazione quale operatore economico singolo oppure quale mandatario o mandante in raggruppamento temporaneo di operatori economici;
- a.2) la forma giuridica tra quelle previste dall'articolo 46, comma 1 del Codice;
- b) dichiarazione relativa alle condizioni di ammissione con la quale il candidato dichiara il possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e speciali di cui al punto 4 del disciplinare di gara allegato;
- c) dichiarazione dell'operatore economico e/o di tutti i partecipanti al raggruppamento dell'iscrizione all'Albo Unico Regionale dei Professionisti della Regione Sicilia di cui all'12 della L.R. n.12/2011 e del relativo numero d'iscrizione.
- d) dichiarazione dell'operatore economico e/o di tutti i partecipanti al raggruppamento di essere abilitati, alla data di pubblicazione dell'avviso relativo alla presente procedura, alla categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale" della piattaforma MEPA di Consip.
- e) curriculum professionale, rilasciato ai sensi di quanto previsto dal DPR n. 445 del 28/12/2000, sottoscritto e redatto in modo tale evincere in forma tabellare sintetica per ogni servizio svolto: il titolo esatto del servizio desumibile da atti pubblici, il nome del committente e/o stazione appaltante, il giorno il mese e l'anno di inizio e di fine dell'esecuzione del servizio, la natura pubblica o privata della committenza, il tipo di servizio professionale (ad es. progettazione esecutiva etc) svolto e la quota di compartecipazione allo stesso se affidato in raggruppamento o sotto altra forma, l'importo totale delle prestazioni svolte e l'importo suddiviso secondo le classi, le categorie ed il grado di complessità, previsti dal D.M. 17 giugno 2016 per i servizi conclusi in data successiva al 17 giugno 2016 ovvero l'importo suddiviso secondo le classi e categorie previste dagli ordinamenti previgenti per i servizi conclusi in data precedente al 17 giugno 2016, il possesso di certificazione rilasciata dalla stazione appaltante se committente pubblico o il certificato di collaudo o attestato di regolare esecuzione se committente privato. Si precisa che la stazione appaltante si riserva la facoltà di operare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese e di darne comunicazione alle autorità competenti nel caso di rilascio da parte del concorrente di dichiarazioni mendaci o false tese a turbare le operazioni di gara.
- f) in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D. Lgs 50/2016, dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere economico-finanziario, tecnico-organizzativo per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica il soggetto ausiliario;
- g) in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D. Lgs 50/2016 dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto ausiliario, con la quale si attesta che il soggetto ausiliario non partecipa alla gara in proprio o in altra forma prevista dal codice;
- h) nei casi di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei e GEIE), ai sensi dell'articolo 48 del Codice:
  - se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, o dell'atto costitutivo e statuto del GEIE, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;





- se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione del nominativo e degli estremi di iscrizione all'Albo professionale di questo, nonché della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato;
- i) dichiarazione con la quale si rende noto, a titolo collaborativo e acceleratorio (la cui assenza non è causa di esclusione):
  - d.1) il domicilio eletto per le comunicazioni;
  - d.2) l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo se residente in uno degli Stati membri dell'Unione Europea.

## **6. PROCEDURA DI AMMISSIONE ALL'ELENCO E DI SELEZIONE DEGLI OO.EE. DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETTERA B)**

### **6.1 AMMISSIONE ALL'ELENCO**

Un'apposita commissione, in seduta riservata [ai sensi dell'articolo 91, comma 2, del Codice], sulla base della documentazione prodotta dai candidati, procede alla verifica dell'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione alla successiva procedura di affidamento, nonché a verificare che:

- gli operatori economici raggruppati, non abbiano presentato domanda in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti, e che non abbiano assunto la veste di operatori economici ausiliari per conto di altri candidati, a pena dell'esclusione di entrambi;
- i consorziati, per conto dei quali i consorzi stabili di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f), del Codice, hanno dichiarato di candidarsi, non abbiano presentato domanda autonomamente o in qualsiasi altra forma, a pena di esclusione sia del consorzio che dei consorziati.
- gli operatori economici (singoli e/o in raggruppamento costituito o da costituire) siano abilitati alla data di emanazione del presente avviso alla categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale" della piattaforma MEPA di Consip attraverso le funzioni messe a disposizione dallo stesso portale;

Seguirà la verbalizzazione dell'elenco dei candidati ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi, dopo l'eventuale espletamento delle procedure di soccorso istruttorio previste dall'articolo 83, comma 9 del Codice, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 83 comma 9 costituisce causa di esclusione.

### **6.2 SELEZIONE DEGLI OO.EE. DA INVITARE**

Tra i soggetti ammessi all'elenco, la stazione appaltante a proprio insindacabile giudizio seleziona gli operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento in numero pari a 5, mediante la valutazione dei curricula presentati, coerentemente con le indicazioni di cui alle Linee Guida ANAC n. 4 e tenuto conto anche di aspetti qualitativi del curriculum quali la multidisciplinarietà dei servizi resi e la capacità di eseguire servizi con grado di complessità uguale o superiore a quelli posti a base di gara.



I 5 operatori scelti saranno invitati attraverso la piattaforma MEPA di Consip con richiesta di offerta (RdO) appositamente creata (nel caso di raggruppamento da costituire l'invito sarà rivolto soltanto alla mandataria e sarà onere del concorrente costituire il raggruppamento in modalità telematica attraverso le funzioni messe a disposizione dal portale).

Si procederà al successivo affidamento, previa procedura ex art.36 comma 2 lettera b), anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

L'elenco degli operatori economici che hanno presentato richiesta di invito e l'elenco degli operatori economici effettivamente ammessi alla successiva procedura di affidamento ed i relativi verbali sono riservati; il diritto di accesso a tali atti è differito a data successiva alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

#### **7. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

Il presente avviso, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 71,72,73 del D.Lgs. 50/2016, sarà:

- pubblicato sul profilo del soggetto banditore (<http://www.comune.joppologiancaxio.ag.it>)
- trasmesso al MIT, per la pubblicazione sul sito web: [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it);
- trasmesso all'ANAC, per la pubblicazione sulla piattaforma digitale dei bandi di gara, istituita presso la stessa Autorità.

#### **8. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Agrigento, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

#### **9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente avviso esplorativo.

**Il Responsabile unico del procedimento**  
**Arch. Giuseppe Gueli**





**COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO (AG)**  
**UFFICIO TECNICO**

**DISCIPLINARE DI GARA**

Per l'affidamento, previa valutazione di almeno cinque  
Operatori economici, di servizi di architettura e ingegneria di  
importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 100.000 euro

*aggiornato al decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito in legge 14 giugno 2019, n. 55*

C.I.G.

C.U.P. G 4 5 I 1 1 0 0 0 2 6 0 0 0 2



## 1) OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

Il presente disciplinare di gara, allegato alla lettera d'invito trasmessa come Richiesta di Offerta (RdO) attraverso la piattaforma del Mercato elettronico delle pubbliche amministrazione (MEPA) di Consip di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative alla stessa RdO, relative alle modalità di partecipazione alla procedura indetta dal Comune di Joppolo Giancaxio (AG), alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative alla gara avente ad oggetto l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria di Progettazione Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione inerenti **"Lavori di recupero immobili per l'incremento delle attività turistico-ricettive nel Comune di Joppolo Giancaxio"**, come meglio specificato nel presente disciplinare.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determina a contrarre n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ed avverrà in via diretta, previa valutazione di almeno cinque operatori economici attraverso la piattaforma del Mercato elettronico delle pubbliche amministrazione (MEPA) di Consip, ai sensi dell'art. 157 comma 2 e dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito in legge 14 giugno 2019, n. 55 (nel prosieguo "Codice"), utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3 lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 47 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo "Linee Guida n.1").

CIG: \_\_\_\_\_; CUP: **G45I11000260002**

Gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, e le classi e categorie individuati, ai sensi dell'articolo 24 comma 8 del Codice, sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016 dei lavori oggetto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria da affidare, sono i seguenti:

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	CORRISPONDENZA L. 143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO
Edilizia	Edifici e manufatti esistenti	E.20	0,95	I/c	354.149,59
Infrastrutture per la mobilità	Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria	V.01	0,40	IV/a	1.200.298,31
Impianti	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	IA.03	1,15	III/c	142.436,50
TOTALE					1.696.884,40

L'affidamento del servizio richiesto comprende le prestazioni riportate nello schema di calcolo dell'importo a base di gara e nel progetto del servizio, allegati al presente documento.

### 1.1. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Con **DETERMINA SINDACIALE n° 21 del 02.12.2019** è stato nominato il RUP, ai sensi dell'art.31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.: Arch. Giuseppe Gueli, PEC: [ufficio.tecnico@pec.comune.joppologiancaxio.ag.it](mailto:ufficio.tecnico@pec.comune.joppologiancaxio.ag.it)





## 1.2 RIFERIMENTI NORMATIVI

<b>a livello nazionale:</b>
<b>D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50</b> e ss.mm.ii. (in seguito: codice) – art.154 comma 4
<b>Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016</b>
<b>a livello regionale:</b>
<b>Legge Regionale del 12/07/2011 n°12</b> e ss.mm.ii.
<b>Legge Regionale del 17 maggio 2016, n. 8 (art.24)</b>
<b>Linee Guida – Orientamenti</b>
<b>Linee Guida n°1, sui Servizi di Architettura e Ingegneria</b> , di attuazione del D.Lgs.50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017- Delibera ANAC n. 973 del 14/09/2016, aggiornate con delibera n°138 del 28/02/2018 e n°47 del 15/05/2019, di seguito: <b>“Linee Guida n°1”</b>
<b>Linee Guida ANAC n°4</b> , per affidamenti di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, indagini di mercato ed elenchi di OO.EE., approvate con del. 1097/2016 ed aggiornate con del. 206/2018 e del.636/2019, di seguito: <b>“Linee Guida n°4”</b> .

- 1.3** La durata del servizio è di 60 giorni per la redazione del progetto esecutivo e per tutta la durata dei lavori stessi per il servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione.
- 1.4** L'importo a base di gara, IVA esclusa è pari a € 99.572,59, diconsi (euro novantanovemilacinquecentosettantadue/59), IVA ed oneri previdenziali esclusi.
- 1.5** Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e secondo le modalità riportate nell'allegato schema di contratto. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.
- 1.6** La documentazione di gara comprende:
- Avviso per la manifestazione d'interesse
  - Calcolo dell'importo a base di gara
  - Il presente Disciplinare di gara

## 2. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Sono ammessi alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 del Codice anche costituendo, ai sensi dell'articolo 12 della legge, 22/05/2017 n. 81, reti di esercenti la professione o consorzi stabili professionali, in possesso dei requisiti prescritti dai successivi punti 3 e 4.

## 3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

### 3.1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi alla procedura di affidamento gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.



Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle cd. *black list* di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (articolo 37 del D.L. 3 maggio 2010, n. 78).

**L'accertamento dell'assenza della cause di esclusione e del possesso dei requisiti, comporta:**

- 1) l'identificazione del candidato e del relativo personale tecnico che si intende impiegare nello svolgimento del servizio, con l'indicazione del rapporto giuridico intercorrente tra le persone fisiche indicate e il candidato stesso, come segue:
  - a. indicazione dei soggetti titolari, rappresentanti legali e responsabili delle prestazioni, come appresso indicato:
    - a.1. nel caso di liberi professionisti singoli, il titolare dello studio;
    - a.2. nel caso di associazioni professionali di liberi professionisti (*studi associati*), costituite in vigenza della Legge n. 1815 del 1939, anteriormente alla sua abrogazione, tutti i professionisti associati;
    - a.3. nel caso di società di professionisti (*costituite esclusivamente da professionisti iscritti negli appositi albi, ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera b) del Codice*), e/o raggruppamenti temporanei di professionisti costituiti o da costituire, tutti i soci/associati professionisti;
    - a.4. nel caso società di ingegneria (*costituite ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera c), del Codice*):
      - a.4.1. i professionisti amministratori muniti di potere di rappresentanza
      - a.4.2. il direttore tecnico di cui all'articolo 3 del DM 2 dicembre 2016, n. 263;
      - a.4.3. gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non professionisti;
      - a.4.4. qualora la società di ingegneria abbia meno di quattro soci, il socio unico o il socio di maggioranza, se diversi dai soggetti già indicati;
  - b. indicazione dei professionisti, diversi da quelli di cui alla precedente lettera a), che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni, quali:
    - b.1. professionisti dipendenti;
    - b.2. professionisti consulenti con contratto su base annua che abbiano fatturato nei confronti del candidato una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
  - c. indicazione degli estremi di iscrizione ai relativi Ordini professionali dei soggetti di cui alle precedenti lettere a) e b), ad eccezione dei soggetti di cui alla precedente lettera a.4.3;
  - d. per le società di professionisti, società di ingegneria e società consortili: indicazione dell'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i candidati stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato XVI al Codice; la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche:
    - tutti i soci in caso di società di persone;
    - tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di società di capitali, di società cooperative o di consorzio;
    - il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci;

**2) Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento devono inoltre**





**dichiarare:**

- a. Di non rientrare in alcuno dei casi di sussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.
- b. La non sussistenza di cause di incompatibilità di cui all'articolo 42 del Codice, ovvero che il candidato, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, non ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della manifestazione di interesse, né che alcun suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto.
- c. L'assenza di partecipazione plurima, ovvero che non presentano la manifestazione di interesse alla stessa procedura:
  - in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
  - in più di una società di professionisti o società di ingegneria delle quali il candidato è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 2 o 3 del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263.

**3.2. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura del plico, i concorrenti la cui offerta:

- è pervenuta dopo il termine perentorio indicato nel bando di gara, indipendentemente dall'entità del ritardo e dalla data di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente;
- non reca l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente;

Sono esclusi, dopo l'apertura del plico, fatta salva l'applicazione dell'articolo 83, comma 9 del Codice, i concorrenti:

- che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste;
- che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;
- che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;

***in caso di raggruppamento temporaneo:***

- che non hanno prodotto l'atto di mandato cui al Capo 10, lettera f.1) se già costituito;
- che non hanno prodotto l'atto di impegno di cui al Capo 10, lettera f.2) se da costituire;
- che hanno omesso di indicare le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo, oppure non hanno indicato i servizi o le parti di servizi da assumere ed eseguire da parte di ciascun operatore economico raggruppato;

***in caso di consorzio stabile:***

- che, non avendo indicato di eseguire i servizi direttamente con la propria organizzazione consortile, non ha indicato il consorziato esecutore per il quale si candida;



**sono comunque esclusi i concorrenti:**

- per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 del Codice che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la procedura, prescritte dal Codice, ancorché non indicate nel presente elenco;
- la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

#### **4. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ TECNICO-ORGANIZZATIVA ED ECONOMICO-FINANZIARIA**

##### **4.1. REQUISITI DI IDONEITÀ**

Possono partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- [per professionisti] Iscrizione, al momento della partecipazione alla procedura di affidamento, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.
- [per Società di ingegneria e S.T.P.] Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura.
- [per tutti gli operatori economici] Iscrizione all'Albo Unico Regionale dei Professionisti della Regione Sicilia di cui all'12 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii di tutti i professionisti e/o operatori economici che compongono il raggruppamento e/o aggregazione, costituita o da costituire, alla data di pubblicazione dell'avviso relativo alla presente procedura;
- [per il soggetto che svolge l'attività di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione] Professionista architetto o ingegnere abilitato svolgere le funzioni di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione secondo quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 alla data di pubblicazione dell'avviso relativo alla presente procedura;
- [trattandosi di RdO da espletare attraverso la piattaforma MEPA di Consip] Abilitazione di tutti i professionisti e/o operatori economici che compongono il raggruppamento e/o aggregazione, costituita o da costituire, alla data di pubblicazione dell'avviso relativo alla presente procedura alla categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale" della piattaforma MEPA di Consip.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83,-comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.

##### **4.2. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA**

- a) Un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, ai sensi dell'art.83 comma 4 lettera c), dimostrato mediante polizza contro i rischi professionali con massimale pari ad almeno il 25% dell'importo dei lavori quantificato in € 424.221,10.





La comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, anche autocertificata ai sensi dell'art. 2, comma 2, del D.P.R. 403/98 e dell'art.19 del D.P.R. 445/2000, della relativa polizza in corso di validità.

- b) Fatturato globale minimo per servizi di architettura e ingegneria relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo di € 149.358,88 pari ad 1,5 volte l'importo a base di gara. Tale requisito è richiesto ai sensi dell'art. 83, comma 5 del Codice al fine di gara al fine di selezionare operatori affidabili anche sotto il profilo della solidità finanziaria.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante:

- per le società di capitali, mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone, mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- per i liberi professionisti o associazione di professionisti, mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini: le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci; le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

#### 4.3. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

- a) **l'avvenuto espletamento**, negli ultimi dieci anni, di **servizi** attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv] del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, **per un importo** globale per ogni "ID-Opera" **pari a 1,5 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere";
- b) **l'avvenuto svolgimento**, negli ultimi dieci anni, di **due servizi** attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv] del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo totale **almeno pari a 0,6 volte l'importo** stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere".

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella.

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza I. 143/49	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi di cui al punto 4.3 lett a)	Importo complessivo minimo per l'elenco dei due servizi di cui al punto 4.3 lett b)
----------------------------	--------------------------	--------------------	---	---



Edilizia E.20	I/c	€ 354.149,59	€ 531.224,88	€ 212.489,75
Infrastrutture per la mobilità V.01	IV/a	€ 1.200.298,31	€ 1.800.447,46	€ 720.178,98
Impianti IA.03	III/c	€ 142.436,50	€ 213.654,75	€ 85.461,90

**La comprova dei requisiti di capacità tecnica e professionale, da dimostrare da parte dell'aggiudicatario, è fornita in uno dei seguenti modi:**

- copia dei certificati rilasciati dal committente pubblico e/o privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione dei servizi;
- copia del contratto e/o lettera d'incarico, contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile) e il relativo importo delle prestazioni a cui si fa riferimento, il nominativo del committente e la data di stipula del contratto e/o copie delle fatture relative al periodo richiesto, la suddivisione secondo le categorie professionali;
- certificazioni di regolare esecuzione.

**Si precisa e stabilisce che:**

1. I raggruppamenti temporanei previsti dall'articolo 46, comma 1, lett. e) del Codice, devono prevedere, quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione ed iscritto all'ordine di competenza, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza. Tale presenza deve essere garantita nel raggruppamento indicando il professionista come "mandatario" o "mandante" o in alternativa secondo quanto previsto dall'art. 4, comma 2 del D.M. 263/2016.
2. Con riferimento alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, ai sensi dell'articolo 8 del medesimo decreto *"gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera"*.
3. I raggruppamenti temporanei previsti dall'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice, ai sensi dello stesso articolo 48, comma 4, del Codice, nella dichiarazione allegata all'offerta devono specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti riuniti o consorziati. L'obbligo di cui al citato articolo 48, comma 4, di specificazione delle parti del servizio, si ritiene assolto in caso di indicazione, in termini descrittivi, sia delle singole parti del servizio da cui sia evincibile il riparto di esecuzione tra loro, sia di indicazione, in termini percentuali, della quota di riparto delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli raggruppati. L'obbligo di indicare le parti del servizio da eseguire spetta indistintamente ai raggruppamenti orizzontali e verticali.
4. Verranno presi in considerazione ai fini della verifica del raggiungimento dei requisiti, tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art.3, lettera vvvv) del Codice, concernenti lo studio di fattibilità, la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica<sup>1</sup>, del progetto definitivo, del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e di coordinamento nonché le attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione e la direzione lavori.
5. Ai fini della dimostrazione dei requisiti tra i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria sono ricompresi le prestazioni professionali effettuate anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite

<sup>1</sup> ovvero il progetto preliminare sino all'entrata in vigore del decreto di cui all'art.23, comma 3 del Codice;





finanza di progetto, la partecipazione a concorsi di progettazione<sup>2</sup> e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati. Ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. a) del Codice, infatti, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria gli operatori economici *"che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziari ad esse connesse"*.

6. Il requisito dei servizi svolti non può essere inteso nel senso di limitare il fatturato ai soli servizi specificamente posti a base di gara. Trattandosi di affidamento della progettazione, della direzione lavori e del coordinamento per la sicurezza, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, anche per i servizi c.d. "di punta", in relazione ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, detti requisiti sono dimostrati con l'espletamento pregresso di incarichi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, di sola progettazione, di sola direzione lavori ovvero di solo coordinamento per la sicurezza.
7. Il requisito previsto dal presente articolo alla lettera b) può essere dimostrato per ciascuna "ID-Opere" anche attraverso un solo servizio a condizione che l'importo minimo sia superiore a 0,6 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione

In attuazione a quanto disposto dall'articolo 89 del Codice, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - in sede di manifestazione d'interesse, tutta la documentazione prevista dal suddetto articolo 89 del Codice. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## 5. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI E PRESCRIZIONI CONTRATTUALI

### 5.1. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, ora Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, ANAC o Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura ed invitati, devono obbligatoriamente, pena l'esclusione dalla procedura di gara, acquisire il "PASSOE", di cui all'articolo 2, comma 3.2 della succitata Delibera attuativa, da produrre in sede di gara inserendolo nella busta A del successivo punto 10.

### 5.2. PUBBLICAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA ED EFFETTUAZIONE DEL SOPRALLUOGO

<sup>2</sup> solo per i progetti premiati o meritevoli di menzione o per i progetti ammessi al secondo grado/fase, nel caso di concorsi ex art.154 commi 4 e 5 del codice, per i quali sia stato acquisito dal concorrente un certificato di buona esecuzione del servizio. Si richiamano all'uopo le linee guida n.1 dell'ANAC che, in merito al riconoscimento dei requisiti speciali, fanno riferimento anche ad *"ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati."* Il concorso rientra in tale fattispecie, in quanto prestazione propedeutica allo sviluppo dei vari livelli di progettazione.





La documentazione di gara di cui al paragrafo 1.7 è integralmente pubblicata sul sito web ufficiale della stazione appaltante.

Il sopralluogo, ai fini di una corretta formulazione dell'offerta ed in considerazione dello stato di conservazione dell'immobile, è obbligatorio per gli operatori economici invitati alla procedura di affidamento.

- **Il termine ultimo per recapitare alla Stazione Appaltante la richiesta di sopralluogo** è di 10 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Nell'istanza dovrà essere indicato nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo, ed i dati del recapito a cui inviare la convocazione (indirizzo, mail, PEC).

I termini sopra riportati/richiamati **sono tassativi**.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.

La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

**In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di rete costituita in raggruppamento**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

**In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di rete non ancora costituita in raggruppamento**, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

**In caso di consorzio stabile**, il sopralluogo è effettuato da soggetto munito di delega, conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

La mancata allegazione dell'attestazione di sopralluogo è sanabile mediante soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del Codice.

### 5.3. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento, attraverso la piattaforma MEPA di Consip entro e non oltre almeno 7 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La Stazione Appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sulla Piattaforma MEPA di Consip attraverso appositi "Comunicati" ai candidati.

### 5.4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE





Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante [rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso]; al tale fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
2. possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza.

Le dichiarazioni sono redatte dal concorrente in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'articolo 83, comma 9, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto delle dichiarazioni e dei documenti presentati, costituisce causa di esclusione.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana. Inoltre, gli importi dichiarati da concorrenti, aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea, dovranno essere espressi in euro.

#### 5.5. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante ed operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora resi al domicilio eletto o all'indirizzo di posta elettronica certificata indicati dai concorrenti e/o attraverso i mezzi di comunicazione messi a disposizione dalla piattaforma elettronica MEPA di Consip.

In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

#### 5.6. SUBAPPALTI

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi nei limiti dell'articolo 31, comma 8 del Codice.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto.

Il concorrente deve indicare, all'atto dell'offerta, le parti del servizio che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'articolo 105 e dall'articolo 31, comma 8, del Codice; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto non comporta l'esclusione dalla gara ma rappresenta impedimento per l'aggiudicatario a ricorrere al subappalto.

La stazione appaltante provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti nei casi previsti dall'articolo 105, comma 13 del Codice.

#### 5.7. ULTERIORI INFORMAZIONI



Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'articolo 97 del Codice.

È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per tutta la durata dei lavori e dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di affidamento verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipulazione del contratto ed alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ad esclusione dei costi del concessionario di pubblicità, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

La stazione appaltante consulterà l'Osservatorio istituito presso l'Autorità contenente le annotazioni sugli operatori economici relativamente a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta.

Nel caso in cui le "Informazioni Antimafia" di cui all'articolo 91 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

#### 5.8. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si precisa che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e, in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Costituiscono irregolarità essenziali **non sanabili** le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

L'irregolarità essenziale è **sanabile** laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta (*ad esempio: garanzia provvisoria, contratto di avvalimento aventi data certa anteriore alla data di scadenza delle offerte, etc.*)

Il mancato possesso dei prescritti requisiti **non è sanabile** mediante soccorso istruttorio e determina l'**esclusione dalla procedura di gara**.

Ai fini della sanatoria, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di 3 giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nel medesimo termine il concorrente è tenuto a comunicare alla stazione appaltante l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio.





In caso di comunicazione del concorrente della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte, non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

## 6. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dei concorrenti alla procedura di affidamento, per i servizi diversi da quelli previsti dall'articolo 93, comma 10 del codice (diversi da progettazione, piano di sicurezza, supporto al RUP), deve essere corredata da garanzia provvisoria, come definita dall'articolo 93 del Codice, pari al 2% dell'importo a base di gara riferito a prestazioni inerenti all'esecuzione dell'opera, come da articolo 93, comma 1 del Codice e costituita, a scelta del concorrente:

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. da garanzia fideiussoria, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte, rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

In caso di prestazione della garanzia provvisoria in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla garanzia definitiva in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di prestazione della garanzia provvisoria mediante garanzia fideiussione bancaria o assicurativa queste dovranno:

- a. essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal decreto ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004;
- b. essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- c. avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- d. essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutti i professionisti che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- e. prevedere espressamente:
  - 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - 2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957 del codice civile;
  - 3) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
  - 4) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a



richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla “garanzia definitiva” di cui all’articolo 103 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione della verifica di conformità del servizio espletato o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni. Ai sensi dell’articolo 93 comma 8 del Codice, tale obbligo non si applica alle “microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.”

La presentazione di garanzie provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste costituirà causa di esclusione dalla procedura di gara. Ai sensi dell’articolo 93, comma 6 del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all’aggiudicatario automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell’articolo 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell’avvenuta aggiudicazione. All’atto della stipula del contratto, l’aggiudicatario deve prestare la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall’articolo 103 del Codice. L’importo della garanzia provvisoria e della garanzia definitiva è ridotto nelle percentuali previste dal comma 7 dell’articolo 93 del Codice alle condizioni ivi previste. Per le prestazioni escluse dall’applicazione dell’articolo 93, comma 10 del Codice trovano applicazione le disposizioni dell’articolo 103 del Codice.

## 7. VERSAMENTO ALL’ANAC

Trattandosi d’importo inferiore a 150.000 euro, il versamento del contributo previsto dalla legge in favore dell’Autorità non è dovuto.

## 8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà affidato in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell’offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

OFFERTA	PUNTEGGIO
Tecnica	80
Economica	20
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

### 8.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL’OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell’offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi che potranno essere alternativamente attribuiti quali punteggi Discrezionali o Tabellari. Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i “Punteggi discrezionali”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell’esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice. Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i “Punteggi tabellari”, vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell’offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

#### **Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell’offerta tecnica**

<b>A</b>	<b>PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL’OFFERTA</b>
----------	--





	<i>critério</i>	<i>pun ti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>	<i>punti T</i>
1	Professionalità e adeguatezza desunta da n 3 servizi negli ultimi dieci anni	30	1.1	Grado di pertinenza dei servizi rispetto ad interventi di manutenzione, rifunzionalizzazione e riqualificazione di edifici esistenti	10	0
			1.2	Grado di pertinenza dei servizi rispetto ad interventi di ammodernamento e riqualificazione di strade esistenti	10	0
			1.3	Grado di pertinenza dei servizi rispetto ad interventi di efficientamento ed ammodernamento di impianti di pubblica illuminazione	10	0
TOTALE PUNTI					30	0

B CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA (PROGETTAZIONE)						
	<i>critério</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>	<i>punti T</i>
1	Qualità dell'esecuzione del servizio e coerenza con la concezione progettuale	7	1.1	Efficacia delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere	3	0
			1.2	Rispondenza alle esigenze della committenza/utenza e al generale contesto territoriale e ambientale delle eventuali proposte migliorative rispetto al livello progettuale precedente a quello a base di gara	2	0
2	Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa e coerenza con la concezione progettuale	8	2.1	Efficacia e funzionalità degli strumenti informatici messi a disposizione per lo sviluppo e gestione del progetto	2	0
			2.2	Coerenza, con la concezione progettuale, del gruppo di lavoro offerto anche in relazione all'eventuale presenza di risorse specialistiche per singoli aspetti di progettazione testimoniata da alta formazione universitaria (master e dottorati di ricerca) e/o pubblicazioni edite a stampa.	8	0
TOTALE PUNTI					15	0

<b>B CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA (DIREZIONE DEI LAVORI E C.S.E.)</b>						
	<i>critério</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti</i>	<i>punti</i>



					D	T
3	Efficacia delle modalità di esecuzione del servizio	10	3.1	Precisione ed esaustività della proposta di organizzazione dell'ufficio di direzione lavori ed efficacia delle modalità di esecuzione del servizio	6	0
			3.2	Efficacia delle attività di controllo e sicurezza in cantiere	3	0
4	Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa	15	4.1	Adeguatezza e consistenza del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio nonché delle risorse strumentali messe a disposizione	3	0
			4.2	Adeguatezza dei profili in relazione alla qualificazione professionale e a specifiche professionalità del gruppo di lavoro testimoniata da alta formazione universitaria (master e dottorati di ricerca) e/o pubblicazioni edite a stampa.	8	0
TOTALE PUNTI					20	0

<b>C</b>	<b>CRITERI PREMIANTI</b>		
<b>n.</b>	<b>criteri di valutazione</b>	<b>punti D</b>	<b>punti T</b>
1	Presenza di un professionista ingegnere o architetto, esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, abilitato E.G.E. che ha sostenuto e superato un esame di accreditamento presso Organismi di livello nazionale o internazionale, accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024	0	15
<b>TOTALE PUNTI</b>		<b>0</b>	<b>15</b>

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 40 punti per "il punteggio tecnico complessivo". Il concorrente **sarà escluso** dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

#### 8.2. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Ogni commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella un coefficiente, variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione, come di seguito indicato: ottimo = da 0,81 a 1; distinto = da 0,61 a 0,80; buono = da 0,41 a 0,60; discreto = da 0,21 a 0,40; sufficiente = da 0,01 a 0,20; insufficiente = 0.

La commissione calcola il coefficiente unico per ogni elemento esaminato sulla base della media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame.





Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

### 8.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

È attribuito all'**offerta economica** un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula:

**Formula "bilineare"**

$$\begin{aligned} C_i & \quad (\text{per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) & = & \quad X (A_i / A_{\text{soglia}}) \\ C_i & \quad (\text{per } A_i > A_{\text{soglia}}) & = & \quad X + (1,00 - X) [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})] \end{aligned}$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ -esimo

$A_i$  = ribasso percentuale del concorrente  $i$ -esimo

$A_{\text{soglia}}$  = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

$X$  = 0,85

$A_{\text{max}}$  = valore del ribasso più conveniente

### 8.4. METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo: aggregativo compensatore.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots C_{ni} \times P_n$$

dove

$P_i$  = punteggio concorrente  $i$ ;

$C_{ai}$  = coefficiente criterio di valutazione  $a$ , del concorrente  $i$ ;

$C_{bi}$  = coefficiente criterio di valutazione  $b$ , del concorrente  $i$ ;

.....  
 $C_{ni}$  = coefficiente criterio di valutazione  $n$ , del concorrente  $i$ ;

$P_a$  = peso criterio di valutazione  $a$ ;

$P_b$  = peso criterio di valutazione  $b$ ;

.....  
 $P_n$  = peso criterio di valutazione  $n$ .



Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato. La c.d. "riparametrizzazione" si applica ai criteri di natura qualitativa nonché a quei criteri di natura quantitativa, la cui formula non consenta la distribuzione del punteggio massimo. La stazione appaltante procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

## 9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, deve essere caricato sulla piattaforma MEPA di Consip, entro le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_, secondo le modalità previste dalle condizioni di utilizzo della piattaforma stessa.

È escluso dalla gara il concorrente che presenti un'offerta con modalità diverse da quella indicata precedentemente.

La consegna tempestiva dell'offerta digitale sulla piattaforma MEPA rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Si precisa che nel caso di concorrenti associati, già costituiti o da costituirsi, l'offerta va presentata da tutti i partecipanti al raggruppamento secondo le modalità previste dalle condizioni di utilizzo della piattaforma MEPA di Consip.

Il plico elettronico deve contenere al suo interno **tre buste** (file .zip.p7m) rispettivamente: **A – Documentazione amministrativa; B - Offerta tecnica; C - Offerta economica**, a loro volta firmate digitalmente (pena l'esclusione) da tutti i componenti il raggruppamento o dal professionista singolo o dal legale rappresentante dell'operatore economico partecipante.

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo esclusivamente in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione dalla gara**.

## 10. CONTENUTO DELLA BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

La busta contiene in un unico file compresso (.zip) la richiesta di partecipazione e le dichiarazioni integrative, il DGUE elettronico, nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione. Tutte le precedenti documentazioni devono essere firmate digitalmente. L'integrità dei file digitali è a carico dei partecipanti alla procedura di gara.

- a) **Domanda di partecipazione**, sottoscritta dal Legale Rappresentante del concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere unica ma sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

La domanda dovrà indicare:





- a.1) la modalità di partecipazione quale operatore economico singolo oppure quale mandatario o mandante in raggruppamento temporaneo di operatori economici;
- a.2) della forma giuridica tra quelle previste dall'articolo 46, comma 1 del Codice;
- b) **DGUE**, Documento di Gara Unico Europeo in formato elettronico, di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche, allegato messo a disposizione sul link <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it>
- a) limitatamente ai candidati che intendono ricorrere al subappalto: dichiarazione delle prestazioni, nei limiti di cui all'articolo 31, comma 8, del Codice; non costituisce subappalto, sempre all'interno dei predetti limiti, l'affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi;
- b) attestazione rilasciata dall'Amministrazione all'atto del sopralluogo in sito, in quanto lo stesso è obbligatorio per gli operatori economici invitati a presentare offerta;
- c) indicazione del professionista (*un solo soggetto persona fisica, tra i professionisti appartenenti al candidato*) incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche ai sensi dell'articolo 24, comma 5 del Codice;
- d) nei casi di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei e GEIE), ai sensi dell'articolo 48 del Codice:
  - f.1) **se già formalmente costituiti**: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, o dell'atto costitutivo e statuto del GEIE, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
  - f.2) **se non ancora costituiti**: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione del nominativo e degli estremi di iscrizione all'Albo professionale di questo, nonché della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato;
  - f.3) **in ogni caso**, per ciascun operatore economico raggruppato o che intende raggrupparsi: dichiarazioni relative alla situazione personale e al possesso dei requisiti di cui ai punti 3.1 e 4, presentate e sottoscritte distintamente da ciascun operatore economico in relazione a quanto di propria pertinenza;
  - f.4) deve essere prevista la presenza di un professionista laureato abilitato **da meno di cinque anni all'esercizio della professione** e iscritto al relativo Ordine professionale; a tale scopo almeno uno degli operatori economici raggruppati deve indicare la presenza di tale soggetto; questi può essere un libero professionista singolo o associato mandante o mandatario del raggruppamento, oppure un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti del candidato una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA; ai sensi del D.M. 263/2016 art. 4 comma 1, *"i requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti"*;
- e) limitatamente ai consorzi stabili di società, di professionisti o misti, ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera f) del Codice e dell'articolo 12 della Legge 81/2017:
  - g.1) devono dichiarare le cause di esclusione che riguardano direttamente il consorzio e gli eventuali requisiti posseduti in proprio dallo stesso consorzio;



- g.2) devono dichiarare l'elenco delle società consorziate, costituenti il consorzio stabile, limitatamente a quelle che contribuiscono al possesso dei requisiti del consorzio non posseduti direttamente da quest'ultimo ai sensi del precedente punto g.1);
- g.3) devono indicare se intendano eseguire le prestazioni direttamente con la propria organizzazione consortile o se ricorrono ad uno o più operatori economici consorziati e, in quest'ultimo caso, devono indicare il consorziato o i consorziati esecutori per i quali il consorzio per i quali il consorzio intende manifestare l'interesse;
- g.4) le società consorziate di cui al punto g.2), nonché la società consorziata o le società consorziate indicate ai sensi del punto g.3) se diverse, devono dichiarare l'assenza delle cause di esclusione e il possesso dei propri requisiti presentando apposite dichiarazioni ai sensi dei punti 3.1 e 7;
- f) dichiarazione, ai sensi dell'articolo 79, commi 5-bis e 5 quinquies, del Codice, con la quale si rende noto, a titolo collaborativo e acceleratorio e la cui assenza non è causa di esclusione:
- h.1) il domicilio eletto per le comunicazioni;
- h.2) l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo se residente in uno degli Stati membri dell'Unione Europea.
- g) limitatamente ai candidati con dipendenti o a società di ingegneria con soci non iscritti alle casse professionali autonome, ai fini della acquisizione del DURC a titolo collaborativo e acceleratorio, la cui assenza non è causa di esclusione: modello unificato INAIL-INPS, compilato nei quadri «A» e «B» oppure, in alternativa, indicazione:
- i.1) del contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
- i.2) per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
- i.3) per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza.
- l) in caso di avalimento, a pena di esclusione, il concorrente dovrà allegare alla domanda:
- l.1) dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere economico-finanziario, tecnico-organizzativo per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica il soggetto ausiliario;
- l.2) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto ausiliario, con la quale:
- attesta il possesso, in capo al soggetto ausiliario, dei requisiti generali di cui all'articolo 89 del Codice e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - attesta che il soggetto ausiliario non partecipa alla gara in proprio o in altra forma prevista dal codice;
- l.3) originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di un soggetto che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'articolo 89, comma 5, del Codice, nei confronti





del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente;

- m) PASSOE di cui all'articolo 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;
  - n) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione:
    - 1. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
      - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
      - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta.
    - 2. dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al regolamento approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.
    - 3. accetta, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara di cui alle premesse del presente disciplinare di gara;
  - o) a pena di esclusione, gli operatori economici invitati alla procedura di affidamento devono presentare documento attestante la garanzia provvisoria di cui al paragrafo 6, con allegata la dichiarazione, di cui all'articolo 93, comma 8, del Codice, non richiesta qualora si tratti di concorrente rientrante nelle categorie delle micro, piccole e medie imprese e nei raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese; nel caso in cui la garanzia provvisoria venga prestata in misura ridotta, ai sensi del comma 7 dell'articolo 93 del Codice, va allegata idonea documentazione;
  - p) dichiarazione resa dal concorrente con la quale si afferma di non aver mutato la compagine di partecipazione alla gara rispetto a quella dichiarata in sede di manifestazione d'interesse.
  - q) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:
    - a. indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
    - b. indica le posizioni INPS e INAIL e l'agenzia delle entrate competente per territorio;
    - c. autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
- [Oppure]**
- c. non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati;





- d. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Poiché viene presentato il DGUE, le precedenti dichiarazioni inerenti all'**assenza dei motivi di esclusione** di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 nonché al **possesso dei criteri di selezione**, saranno rese dall'operatore economico concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000, mediante il DGUE stesso, disponibile nella documentazione di gara in formato elettronico, approvato in allegato alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 3 del 18 luglio 2016 "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016. (16A05530)" - Gazzetta Ufficiale -Serie Generale n. 174 del 27-7-2016.

Il concorrente o altro soggetto tenuto alla presentazione del DGUE, è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. La Stazione appaltante assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese nel DGUE e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

**La Stazione appaltante, nella successiva fase di controllo, anche a campione, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.**

Il **DGUE**, dovrà essere compilato come segue:

- ✓ relativamente alla parte II: Informazioni sull'operatore economico – **tutte le sezioni**;
- ✓ relativamente alla parte III: Motivi di esclusione – **tutte le sezioni**;
- ✓ relativamente alla parte IV: Criteri di selezione: **Sezioni A, B, C per le parti di competenza in base ai requisiti speciali richiesti dalle presenti norme integrative.**
- ✓ alla parte VI: Dichiarazioni finali – **tutte le dichiarazioni ivi contenute.**

Il **DGUE** dovrà essere sottoscritto dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

**Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti**, il DGUE dovrà essere compilato da ciascun componente facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti e sottoscritto dallo stesso.

**Nel caso di Consorzio di cui all'art. 46, c.1 lett. f), del D.Lgs. 50/2016**, o all'articolo 12 della Legge 81/2017, il DGUE dovrà essere compilato e sottoscritto dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio. Inoltre, ciascuna consorziata esecutrice dovrà compilare e sottoscrivere il proprio DGUE.

## **11. CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA TECNICA"**

Nella busta "B-Offerta Tecnica", al fine di consentire l'attribuzione dei punteggi secondo quanto previsto alla successiva sezione 13 "Procedura di aggiudicazione", devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a. documentazione con la quale il Concorrente descriva - indicando anche i committenti, gli importi e il periodo di svolgimento – **al massimo 3 (tre) servizi illustranti le capacità professionali del concorrente**- mediante la presentazione per ciascun servizio di schede numerate di formato A3 [per un massimo di 3] scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dal D.M. 17 giugno 2016, ricompresi nelle classi e categorie ex articolo 14 della L. 143/1949 indicate nella tabella inserita al Capo I del presente disciplinare, ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico; **la documentazione sarà prodotta**





**per le classi e categorie previste nell'appalto o per classi analoghe rientranti nelle stesse categorie.**

Il mancato adempimento per una specifica classe e categoria, comporterà l'esclusione dell'elemento di valutazione e l'assegnazione del punteggio "zero" con riferimento al relativo sub-criterio;

- b. una relazione tecnico-metodologica, costituita da un numero massimo di 30 (trenta) cartelle numerate di formato A4, suddivisa in capitoli secondo i criteri e sub-criteri indicati al paragrafo 8.1, che illustri le modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico.

Si precisa che ai fini della valutazione dell'offerta tecnica non si terrà conto delle schede e delle cartelle prodotte dal concorrente in numero superiore a quanto indicato ai punti a) e b) che precedono. Ai fini del calcolo della pagine, non si tiene conto di eventuali testate, di indici e di autocertificazioni rese ai sensi del DPR 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di cui ai sub-criteri 2.2 e 4.2 indicati al paragrafo 8.1;

Non sono ammesse offerte tecniche sottoposte a condizione e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nei documenti di gara.

- c. Con riferimento al criterio premiante indicato al punto 8.1 lett. C: certificazione attestante il possesso del requisito in relazione al professionista partecipante alla procedura di gara.

L'offerta tecnica dovrà contenere l'eventuale indicazione espressa delle parti che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali e che pertanto necessiterebbero, ai sensi dell'articolo 53 del Codice, di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso agli atti da parte di terzi.

La documentazione e le relazioni elencate ai punti a) e b) che precedono costituenti l'offerta tecnica devono essere sottoscritte digitalmente, a pena di esclusione, dal concorrente *(nel caso di professionista singolo ai sensi dell'articolo 46, comma 1 del Codice)* ovvero dal legale rappresentante del concorrente o da persona munita di idonei poteri *(si precisa che nel caso di procuratore speciale, il concorrente dovrà allegare copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000 della procura speciale)* negli altri casi previsti dall'articolo 46 del Codice.

Qualora il concorrente sia un Raggruppamento temporaneo non ancora costituito di cui all'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice, la documentazione e le relazioni elencate ai punti a) e b) che precedono, costituenti l'offerta tecnica, devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente ovvero dal loro legale rappresentante o da persona munita di idonei poteri *(se procuratore speciale, il concorrente dovrà allegare copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000 della procura speciale)* di ciascun componente i medesimi soggetti giuridici.

## **12. CONTENUTO DELLA "BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA"**

Nella busta "C – Offerta Economica", a pena di esclusione, deve essere contenuta l'offerta economica, generata attraverso la specifica sezione presente sulla piattaforma MEPA di Consip, costituita dal ribasso percentuale unico offerto fino alla seconda cifra decimale, espresso in cifre ed in lettere e dai costi della sicurezza aziendali.

In caso di discordanza tra le cifre e le lettere e tra l'indicazione del ribasso percentuale e l'offerta espressa in forma esplicita, verrà comunque preso in considerazione il ribasso percentuale indicato in lettere.

Non sono ammesse offerte economiche parziali o sottoposte a condizione e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nei documenti di gara.

Non sono ammesse offerte in aumento.





L'offerta economica deve essere sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, dal concorrente (nel caso in cui il concorrente sia un professionista singolo ai sensi dell'articolo 46, comma 1 del Codice), ovvero dal legale rappresentante del concorrente o da persona munita di idonei poteri (se procuratore speciale, il concorrente dovrà allegare copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000 della procura speciale).

Qualora il Concorrente sia un Raggruppamento temporaneo non ancora costituito di cui all'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno il Concorrente ovvero dal loro legale rappresentante o da persona munita di idonei poteri (se procuratore speciale, il Concorrente dovrà allegare copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000 della procura speciale) di ciascun componente i medesimi soggetti giuridici.

### 13. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

#### 13.1. APERTURA DEI PLICHI E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La prima seduta pubblica avrà luogo presso \_\_\_\_\_ nella data che sarà comunicata nella lettera inviata agli operatori economici invitati alla procedura di affidamento e vi potranno partecipare i legali rappresentanti dei professionisti interessati oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata o comunicazione sulla Piattaforma MEPA di Consip almeno un giorno prima della data fissata.

Il soggetto che presiede la gara, il giorno indicato nella lettera d'invito per l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle stesse buste **"A - Documentazione amministrativa"**, procede:

- a) a verificare la correttezza formale della documentazione e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui essa si riferisce, ovvero ad individuare coloro ai quali assegnare il termine indicato al punto 5.8 per usufruire del soccorso istruttorio di cui all'articolo 83 comma 9 del Codice;
- b) a verificare che nessuno dei consorziati di un *consorzio stabile*, di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f), del Codice e articolo 12 della Legge 81/2017, partecipante alla gara, elencati nella dichiarazione cui al paragrafo 10, lettera g) del presente disciplinare, abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

Il soggetto che presiede la gara procede, nella stessa seduta, o in successive sedute pubbliche, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 del presente disciplinare e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti.

#### 13.2. APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI L'OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA E L'OFFERTA ECONOMICA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procede all'apertura della busta **"B - Offerta tecnico-organizzativa"**, al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.





La commissione giudicatrice procederà, in successive sedute riservate, a determinare, l'offerta economicamente più vantaggiosa impiegando il metodo descritto al precedente paragrafo 8.

Ai sensi dell'articolo 95, comma 8, del Codice, saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà all'apertura della loro offerta economica, i concorrenti i cui punti attribuiti dalla commissione giudicatrice in relazione al "punteggio tecnico complessivo" delle tabelle di cui al punto 8, non siano pari o superiore alla soglia di 40 punti di quello massimo previsti dal presente disciplinare di gara, arrotondata all'unità superiore.

Si precisa altresì che, al fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa, se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la **riparametrazione** dei punteggi, così come illustrata al punto 8.4.

I punteggi relativi al **criterio di valutazione "Offerta Tecnica"** della tabella dei punteggi saranno comunicati dalla **commissione giudicatrice**, in seduta pubblica. La data e l'ora della seduta pubblica saranno pubblicati nel sito web delle Stazione appaltante e comunicati ai concorrenti tramite PEC con almeno cinque giorni di anticipo sulla data fissata o attraverso la piattaforma MEPA di Consip.

Nella medesima seduta pubblica la commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste "**C - Offerta economica**", dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti.

La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, effettuando il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

#### 14. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

In particolare, si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.



#### **15. COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto nominata ai sensi dell'art. 8 della LR 12/2011.

In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9 del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche.

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

#### **16. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Agrigento, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

#### **17. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

**Il responsabile unico del procedimento**  
**Arch. Giuseppe Gueli**



### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

a t t e s t a

che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Joppolo Giancaxio li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

La presente è copia conforme all'originale.

Joppolo Giancaxio , li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL DIRIGENTE DI SETTORE

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_