



## COMUNE DI JOppoLO GIANCAXIO

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

### DETERMINA RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

N. 129 del 21.06.2019

Reg. Gen. n. 289 del 24-06-2019

<b>OGGETTO</b>	<p>APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63, comma 6, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di importo inferiore a € 100.000,00 ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera "b" del D.Lgs n.50 del 19.04.2016 e s.m.i (contratti sotto soglia comunitaria) e dell'art. 157, comma 2 del codice dei contratti e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b, ai sensi del codice dei contratti <i>per la Riqualificazione urbanistica ambientale con l'ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria per le vie del centro storico comprese tra la via Roma e Corso Umberto con la manutenzione straordinaria di uno stabile di proprietà comunale destinato a struttura di interesse strategico- Importo lavori € 1.100.000,00 comune di Joppolo Giancaxio;</i></p> <p>CUP: G48F15000050005 CODICE CARONTE: S_1_17269 – CIG:7796395CAC</p> <p>CPV 71410000-5 CODICE ISTAT 084019</p>
----------------	---

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

#### Premesso :

- CHE con D.D.G. n° 2594 del 25.09.2018 dell'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità dipartimento delle infrastrutture e della mobilità e dei trasporti Area 3 notificato a questo Ente a mezzo pec il 04.10.2018 prot. 4486, è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai lavori di *"Riqualificazione urbanistica ambientale con l'ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria per le vie del centro storico comprese tra la via Roma e Corso Umberto con la manutenzione straordinaria di uno stabile di proprietà comunale destinato a struttura di interesse strategico- Importo lavori € 1.100.000,00 comune di Joppolo Giancaxio"* ed è autorizzata l'Amministrazione comunale di Joppolo Giancaxio a procedere alla gara per l'aggiudicazione dei lavori in argomento ai sensi della vigente normativa;
- CHE l'art. 8 del D.D.G. n. 2594 del 25/09/2018 sopracitato, prevede l'assegnazione all'Amministrazione comunale di Joppolo Giancaxio, pena la revoca del finanziamento concesso, il termine perentorio di 180 giorni dalla notifica del presente decreto, per l'espletamento della gara di appalto e consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria.
- CHE l'intendimento dell'Amministrazione è quella di adempiere a quanto stabilito all'art. 8 del D.D.G. n. 2594 del 25/09/2018 sopracitato al fine di rispettare il crono programma;

- **CHE**, nella considerazione di carenza di tecnici all'interno al Settore in possesso di capacità tecnica e strumentazione e/o programmi informatici idonei per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, si deve ricorrere mediante incarichi a professionisti esterni;
- **CHE** è necessario affidare a professionisti esterni l'incarico di D.L., misure e contabilità coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per *Riqualificazione urbanistica ambientale con l'ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria per le vie del centro storico comprese tra la via Roma e Corso Umberto con la manutenzione straordinaria di uno stabile di proprietà comunale destinato a struttura di interesse strategico- Importo lavori € 1.100.000,00 comune di Joppolo Giancaxio* secondo la nuova disciplina dettata dal vigente D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e dal DPR n. 207/2010, come recepiti in Sicilia dalla l.r. n. 12/2011 e ss.mm.ii..
- **CHE** sono stati invitati mediante pec n° 5 operatori economici dall'albo unico regionale, pubblicato sul sito dell' ASSESSORATO INFRASTRUTTURE, TRASPORTI E MOBILITA' - Dipartimento Regionale Tecnico- <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/>,
- **Richiamata** la lettera di invito, con cui sono state chiarite le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla procedura le imprese avrebbero dovuto far pervenire le offerte entro e non oltre le ore 14:00 del giorno 20.03.2019, mentre l'apertura offerte in prima seduta pubblica il giorno 22.03.2019 alle ore 10:00 presso Ufficio Tecnico sito in Via Kennedy 5 . Piano Terra- 92010 Joppolo Giancaxio (Ag)
- Visto il verbale di gara del 22.03.2019 con la quale la commissione di gara ha aggiudicato provvisoriamente il servizio di cui all'oggetto all'ing. Giorgio Gallo nato ad Agrigento il 19.01.1975 c.f. GLLGRG75A19A089V P-IVA 02605850847 con studio professionale in Porto Empedocle Salita Chiesa n° 11 che ha offerto il ribasso d'asta del 4,9670% sull'importo a base d'asta di €. 75.617,03 e per un importo netto di €. 71.861,13 oltre iva al 22% e cassa al 4%;
- Considerato che detto verbale è stato pubblicato all'albo pretorio on line dal 22.03.2019 al 22.04.2109 reg. n° 193 e che nei termini di legge non sono state presentate opposizioni;
- Che con richiesta prot. 1375 del 28.03.2019 è stato richiesto all'aggiudicatario provvisorio, Giorgio Gallo , la documentazione di cui alla verifica dei requisiti dichiarati (art. 80 del D. Lgs n. 50/16 e s.m.i.).
- Vista la documentazione trasmessa dal predetto professionista, fatta pervenire in data 01 marzo 2018 Prot. 2669.
- Vista la documentazione acquisita da quest'ufficio ( Carichi Pendenti, Certificato INARCASSA regolarità contributiva)
- Ritenuto di dover procedere all'approvazione del verbale di gara del 16 febbraio 2018 sopra citato ed all'aggiudicazione definitiva del servizio.
- Visti:
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche ed integrazioni, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, e 2014/25/UE,";
- il D.Lgs n. 56/2017 (correttivo appalti)
- le linee guida di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 emanate dall'A.N.A.C..
- il D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010, e s.m.i.- "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE);;
- la circolare prot. n. 113312 del 26/05/2017 recante prime indicazioni applicative sulle disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. n. 50/2016 di cui al D.Lgs. n. 56/2017
- il vigente Regolamento Comunale dei Contratti;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000 nel testo modificato e recepito nella Regione Sicilia;
- la legge regionale 12 luglio 2011, n.12, concernente la "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni..;
- l'O.R.E.E.L. vigente nella Regione Sicilia;
- Ritenuto, pertanto, necessario provvedere all'adozione del presente atto;

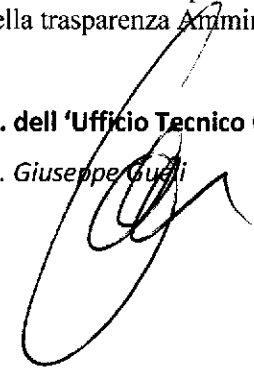
## DETERMINA

- **1. Di prendere atto della premessa per farne parte integrale e sostanziale;**

- **2 Approvare il verbale di gara** del 22.03.2019 con la quale la commissione di gara ha aggiudicato provvisoriamente il servizio di cui all'oggetto all'ing. Giorgio Gallo nato ad Agrigento il 19.01.1975 c.f. GLLGRG75A19A089V P-IVA 02605850847 con studio professionale in Porto Empedocle Salita Chiesa n° 11 che ha offerto il ribasso d'asta del 4,9670% sull'importo a base d'asta di €. 75.617,03 e per un importo netto di €. 71.861,13 oltre iva al 22% e cassa al 4%;
- **3 AGGIUDICARE** la gara del servizio di D.L. misure e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione all'ing Giorgio Gallo nato ad Agrigento il 19.01.1975 c.f. GLLGRG75A19A089V P-IVA 02605850847 con studio professionale in Porto Empedocle Salita Chiesa n° 11 che ha offerto il ribasso d'asta del 4,9670% sull'importo a base d'asta di €. 75.617,03 e per un importo netto di €. 71.861,13 oltre iva al 22% e cassa al 4%;
- **4 COMUNICARE** la presente aggiudicazione, all'ing. Giorgio Gallo , sopra citato.
- **5 INSERIRE** la presente determinazione nella raccolta delle determinazioni e per i provvedimenti di pubblicazione all'Albo del Comune ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa.

**Il Responsabile P.O. dell 'Ufficio Tecnico Comunale**

*Arch. Giuseppe Guzzi*





(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

## VERBALE DI GARA

Del 22 marzo 2019

Prot: 1303 DEL 22-03-2019

<b>OGGETTO</b>	<p>procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63, comma 6, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di importo inferiore a € 100.000,00 ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera "b" del D.Lgs n.50 del 19.04.2016 e s.m.i (contratti sotto soglia comunitaria) e dell'art. 157 comma 2 del codice dei contratti e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b, ai sensi del codice dei contratti <i>per la Riqualficazione urbanistica ambientale con l'ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria per le vie del centro storico comprese tra la via Roma e Corso Umberto con la manutenzione straordinaria di uno stabile di proprietà comunale destinato a struttura di interesse strategico- Importo lavori € 1.100.000,00 comune di Joppolo Giancaxio;</i></p> <p><b>CUP: G48F15000050005 CODICE CARONTE: S_1_17269 – CIG:7796395CAC</b></p> <p><b>CPV 71410000-5 CODICE ISTAT 084019</b></p>
----------------	--

### IL PRESIDENTE

L'anno 2019 il giorno ventidue del mese di marzo il sottoscritto Arch. Giuseppe Gueli nella qualità di presidente di gara ed alla presenza dei testimoni sig.ra Cacciatore Margherita Maria e sig. ra Costanza Luciana Antonella impiegate comunali quest'ultima segretario verbalizzante si è proceduto alla gara di cui in oggetto dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette :

- Che è stato redatto il progetto esecutivo di € 1.100.000,00, di cui € 825.580,51 per lavori, compresi di € 14.767,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 271.585,64 per costo della manodopera, ed € 274.419,49 per somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il quadro economico di spesa sotto riportato;
- Che Il predetto progetto esecutivo è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 28.09.2015;
- Che è intervenuta una modifica normativa con l'entrata in vigore in data del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e che tale strumento normativo ha subito ulteriori modifiche fino ad oggi;
- Che con propria Determinazione dirigenziale n 251 del 28.12.2017 è stato riapprovato il progetto in virtù della nuova normativa ( codice dei Contratti) ;
- che il progetto in esame è stato revisionato ed è redatto in conformità alla normativa vigente ed in particolare alle norme previste dal Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010, nonché di quanto disposto ai sensi del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;

- Che con Determina Dirigenziale n. 251 del 28/12/2017 è stata effettuata la riapprovazione in linea tecnica ai sensi del Nuovo Codice degli Appalti D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. del progetto esecutivo di "Riqualificazione urbanistica ambientale con l'ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria per le vie del centro storico comprese tra la via Roma e Corso Umberto con la manutenzione straordinaria di uno stabile di proprietà comunale destinato a struttura di interesse strategico" i cui contenuti si intendono qui integralmente richiamati;
- Che con propria DD n° 116 del 19.07.2018 è stato riapprovato il quadro economico rimodulato ai fini dell'emissione del decreto di finanziamento così di seguito composto;

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	<b>€ 825.580,51</b>	
A1	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.767,15	
A2	Costi della manodopera	€ 271.585,64	
A3	Importo soggetto a ribasso	<b>€ 810.813,36</b>	
	tornano		<b>€ 825.580,51</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>		
B1	IVA 10 % sui lavori	€ 82.558,05	
B2	Per competenze tecniche oneri compresi	€ 105.848,40	
B3	Oneri a conferimento discarica	€ 18.000,00	
B4	Imprevisti nella misura del 6,22 %	€ 51.575,95	
B5	Per oneri RUP e int.0,8 x 2,0 %	€ 13.209,39	
B6	Spese Geologiche	€ 3.427,80	
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 274.419,49</b>	<b>€ 274.419,49</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>€ 1.100.000,00</b>

- CHE con D.D.G. n° 2594 del 25.09.2018 notificato a questo Ente a mezzo pec il 04.10.2018 prot. 4486, è stato finanziato il progetto di che trattasi con scadenza delle procedure di appalto e consegna dei lavori entro 180 giorni dalla data di notifica;
- CHE l'ing. Galletto ad oggi non è più in servizio presso questo Ente, per decorrenza di termini di convenzione con l'ente di appartenenza;
- CHE con Determina Sindacale n 28 del 19.10.2018 l'Ing. Salvatore Chiarelli è stato nominato RUP e REO in sostituzione dell'Ing Galletto per l'espletamento dell'incarico sopra citato il quale è dotato delle necessarie qualifiche per il supporto alle richieste attività;
- CHE con D.Lgs. n.50/2016 del 18/04/2016 è stato emanato il nuovo codice dei contratti pubblici in Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- CHE con D.D.G. n° 2594 del 25.09.2018 dell'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità dipartimento delle infrastrutture e della mobilità e dei trasporti Area 3 notificato a questo Ente a mezzo pec il 04.10.2018 prot. 4486, è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai lavori di **"Riqualificazione urbanistica ambientale con l'ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria per le vie del centro storico comprese tra la via Roma e Corso Umberto con la manutenzione straordinaria di uno stabile di proprietà comunale destinato a struttura di interesse strategico- Importo lavori € 1.100.000,00 comune di Joppolo Giancaxio"** ed è autorizzata l'Amministrazione comunale di Joppolo Giancaxio a procedere alla gara per l'aggiudicazione dei lavori in argomento ai sensi della vigente normativa;
- CHE l'art. 8 del D.D.G. n. 2594 del 25/09/2018 sopracitato, prevede l'assegnazione all'Amministrazione comunale di Joppolo Giancaxio, pena la revoca del finanziamento concesso, il termine perentorio di 180 giorni dalla notifica del presente decreto, per l'espletamento della gara di appalto e consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria.
- CHE intendimento dell'Amministrazione è quella di adempiere a quanto stabilito all'art. 8 del D.D.G. n. 2594 del 25/09/2018 sopracitato al fine di rispettare il crono programma;

- CHE, nella considerazione di carenza di tecnici all'interno al Settore in possesso di capacità tecnica e strumentazione e/o programmi informatici idonei per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, si deve ricorrere mediante incarichi a professionisti esterni;
- CHE è necessario affidare a professionisti esterni l'incarico di D.L., misure e contabilità coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per **Riqualificazione urbanistica ambientale con l'ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria per le vie del centro storico comprese tra la via Roma e Corso Umberto con la manutenzione straordinaria di uno stabile di proprietà comunale destinato a struttura di interesse strategico- Importo lavori € 1.100.000,00 comune di Joppolo Giancaxio** secondo la nuova disciplina dettata dal vigente D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e dal DPR n. 207/2010, come recepiti in Sicilia dalla l.r. n. 12/2011 e ss.mm.ii..
- CHE sono stati invitati mediante pec n° 5 operatori economici dall'albo unico regionale, pubblicato sul sito dell' ASSESSORATO INFRASTRUTTURE, TRASPORTI E MOBILITA' - Dipartimento Regionale Tecnico- <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/>,
- **Richiamata** la lettera di invito, con cui sono state chiarite le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla procedura le imprese avrebbero dovuto far pervenire le offerte entro e non oltre le ore 14:00 del giorno 20.03.2019, mentre l'apertura offerte in prima seduta pubblica il giorno 22.03.2019 alle ore 10:00 presso Ufficio Tecnico sito in Via Kennedy 5 . Piano Terra- 92010 Joppolo Giancaxio (Ag)
- TUTTO CIO PREMESSO OGGI 22 MARZO 2019 ORE 10.00 Presidente dà atto che nei termini prescritti, dall'anzidetta lettera d'invito, è pervenuto n° 1 ( uno ) plico sigillato, contenenti l' offerta del professionista invitato, secondo l'ordine di arrivo e precisamente
  - 1) Ing. Giorgio Gallo – Salita Chiesa, 11 92014 Porto Empedocle AG;
- Il presidente constatando l'integrità delle buste con la presenza dei testimoni procede all'apertura della stessa contenente la documentazione richiesta ed ammettendo alla fase successiva , per l'apertura dell'offerta economica:

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità della buste "B", contenente l'offerta, dell'unico operatore partecipante apre e procede alla lettura del ribasso offerto, così come appresso riportato a fianco di ciascuno:

- 1) Ing. Giorgio Gallo – Salita Chiesa, 11 92014 Porto Empedocle AG: ribasso del 4,9670 %

Il Presidente dà atto che l'offerta di ribasso maggiore a favore del quale avverrà l'aggiudicazione provvisoria per il servizio di che trattasi , è quello del 4.9670 % offerta dall'unico Professionista Ing. Giorgio Gallo – Salita Chiesa, 11 92014 Porto Empedocle AG;

Il Presidente pertanto, dà atto che l'importo a base d'asta soggetto a ribasso pari a € 75.617,03 , al netto del ribasso offerto del 4,9670. %, pari ad € 3755,90 , si è ridotto a € 71.861,13- oltre I.V.A. al 22% e cassa al 4% come per legge.

La presente aggiudicazione provvisoria è fatta con riserva di verifica e accertamento circa la sussistenza o meno a carico degli interessati, di procedimenti o provvedimenti di cui all 'art 10 della Legge 31 .05.1965,no575 e successive modificazioni, in materia di antimafia e nel rispetto delle ulteriori norme nazionali, regionali e dei Regolamenti Comunali aventi specifica attinenza con l'oggetto del presente verbale.

Il presidente dà atto che ha assistito alla seduta il professionista l'ing. Giorgio Gallo;

Il presente verbale, chiuso alle ore 10.00 vi dai presenti.

I testimoni

Ing. Giorgio Gallo

Ing. Antonio Leone

Il presidente

[Firma]

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

**a t t e s t a**

che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Joppolo Giancaxio li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

La presente è copia conforme all'originale.

Joppolo Giancaxio , li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL DIRIGENTE DI SETTORE

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_