

# COMUNE DI JOppoLO GIANCAXIO

(Provincia di Agrigento)

-----\*

## UFFICIO TECNICO

### *DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE*

N. 192 del 10/12/2018 (Reg. Settore)

(Reg. Gen. n. 471 del 11-12-2018)

**Oggetto:** PROGETTO DI FINANZA AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016, per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione integrata dell'impianto di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici al servizio degli edifici comunali, ivi compresa la fornitura dell'energia elettrica, nonché la progettazione e realizzazione di interventi di efficienza energetica ed adeguamento normativo degli impianti. EFFICACIA AGGIUDICAZIONE

C.U.P.: G42E16000010005 - CIG: 7356449DBF

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Premesso:**

**Che** la ditta ESCO Negawatt srl con sede in Via Guglielmo Marconi 146 92010 Siculiana (Ag) p.iva 02828640843 in data 21.04.2017 prot. 1908, previo tavolo tecnico con questa amministrazione ha presentato uno studio di fattibilità con allegati progetto di fattibilità, piano economico finanziario asseverato e atti propedeutici;

Il progetto di fattibilità di che trattasi, prevede un importo complessivo

€ 728.581,58 è così distinto:

**PER LAVORI**

IVA al 10%

€ 528.273,61

Spese redazione della proposta (iva e contributi inclusi)

€ 52.827,36

Progettazione definitiva ed esecutiva dir. Lavori, collaudo (13%)

€ 13.206,84

Iva su spese tecniche 22% e contributo inarcassa 4%

€ 68.675,57

Imprevisti 3%

€ 17.749,99

RUP pubblicità- comm. Valutazione

€ 15.848,21

Smaltimenti

€ 12.000,00

Altri oneri (spese cantiere stipula contratti polizze ecc.)

€ 5.000,00

**Totale somme a disposizione dell'amministrazione**

€ 15.000,00

€ 200,307,97

**Che** Determinazione Sindacale n.9 del 19.05.2017 con la quale il sottoscritto è stato nominato RUP dei medesimi lavori;

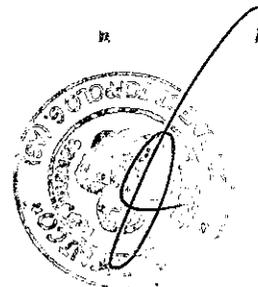
**Che** con atto di G.M. n° 14 del 25.05.2017 è stato approvato il predetto studio di fattibilità con la decisione che taler opera sarà posto a base di gara per l'affidamento di una concessione, alla quale sarà invitato il promotore, che potrà esercitare il diritto di prelazione;

**Che** altresì con la suddetta delibera di Giunta Comunale n.14 del 25.05/2017 è stato:

a) valutato l'interesse pubblico della presentata proposta;

b) incaricato il Responsabile Area Tecnica e RUP a provvedere, per quanto di competenza, ai successivi adempimenti;

**Che** con deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 06/03/2017 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche triennio 2017-2019 ed elenco annuale anno 2017 inserendo, fra l'altro, il Project Financing per l'intervento di " *l'affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione integrata dell'impianto di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici al servizio degli edifici comunali, ivi compresa la fornitura dell'energia elettrica, nonché la progettazione e realizzazione di interventi di efficienza energetica ed adeguamento normativo degli impianti.* -



**Che** la scelta del contraente è stata fatta mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 del D.Lgs. 50/2016, giusta Determina a contrarre n° 36 del 20.03.2018 ponendo a base di gara la proposta presentata dalla ditta ESCO Negawatt srl con sede in Via Guglielmo Marconi 146 92010 Siculiana (Ag) p.iva 02828640843 che è invitata in qualità di promotore, con possibilità della stessa di esercitare il diritto di prelazione e approvando il bando e disciplinare di gara ;

**che** sono state espletate le attività di gara dalla centrale di committenza Unione dei Comuni Feudo D'Alì con sede operativa a S.Elisabetta nella Via Umberto I° 92;. di cui agli artt. 37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016,

**Che** con nota del 10.09.2018 prot.122 sono stati trasmessi a questo Ente i verbali di gara approvati dalla Cuc in data 29.06.2018, 25.06.2018, in seduta pubblica e privata e verbale del 10.09.2018, con aggiudicazione alla sola ditta partecipante e cioè quella della ditta **ESCO Negawatt srl** con sede in Via Guglielmo Marconi 146 92010 Siculiana (Ag) p.iva 02828640843

**Dato atto:**

**che** sono state intraprese le verifiche successive in capo alla ditta aggiudicataria, effettuate ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate;

**Che** sono stati richiesti per la Ditta aggiudicataria e le ausiliarie ditta **ELIOS srl** p.iva 045311 30872 , la ditta **SIAT SRL** p.iva 01698690848 e per il professionista incaricato alla progettazione **ing. Luca Sportelli** seguenti documenti tramite

il portale AVCPASS a comprova dei requisiti:

- VISURA PRESSO IL CASELLARIO INFORMATICO DELL'ANAC;
- VISURA AL REGISTRO DELLE IMPRESE
- COMUNICAZIONE REGOLARITA' FISCALE
- CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIARIO (INTEGRALE)
- ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE SOA

**Che** dall'esame della documentazione pervenuta si può procedere alla aggiudicazione definitiva della gara in oggetto

che, pertanto, la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti;

Rilevata la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva per dar corso ai lavori oggetto di appalto;

**visti**

la L.R. n°12 del 12/07/2011;

il Regolamento di cui al D.P.R.S. n.13 del 31/01/2012;

il vigente T.U. sugli Enti locali

il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

il relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;

il D.L.vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

**Tutto quanto premesso, visto e considerato**

**DETERMINA**

1) **DI APPROVARE** l'allegato verbale di gara trasmesso in copia conforme dal presidente della CUC Arch. Taibi Raimondo nella qualità di presidente ,in data 09.10.2018 relativo *all'affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione integrata dell'impianto di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici al servizio degli edifici comunali, ivi compresa la fornitura dell'energia elettrica, nonché la progettazione e realizzazione di interventi di efficienza energetica ed adeguamento normativo degli impianti.*

2) **DI DICHIARARE** efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 e dell'art. 33 comma 1 del d.legvo 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione della concessione in oggetto indicata all'impresa ESCO Negawatt srl con sede in Via Guglielmo Marconi 146 92010 Siculiana (Ag) p.iva-02828640843



Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico  
Arch. Giuseppe Gueli )

## UNIONE DEI COMUNI "FEUDO D'ALI"

Comuni di Raffadali - Santa Elisabetta - Sant'angelo Muxaro - Joppolo Giancaxio  
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

Partita I.V.A. e codice fiscale 02330500840 - PEC: [unionedeicomunifeudodali@pec.it](mailto:unionedeicomunifeudodali@pec.it)

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(Codice AUSA 203727)

*GARA PER "Finanza di progetto per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione integrata dell'impianto di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici al servizio degli edifici comunali, ivi compresa la fornitura dell'energia elettrica, nonché la progettazione e realizzazione di interventi di efficienza energetica ed adeguamento normativo degli impianti comunali. C.U.P.: G42E16000010005 - CIG: 7356449DBF*

Per conto del Comune di Joppolo Giancaxio



OGGETTO: Verbale di gara del 10/09/2018 per "Finanza di progetto per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione integrata dell'impianto di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici al servizio degli edifici comunali, ivi compresa la fornitura dell'energia elettrica, nonché la progettazione e realizzazione di interventi di efficienza energetica ed adeguamento normativo degli impianti comunali."

### SEDUTA N. 4 – PUBBLICA

L'anno duemiladiciotto, il giorno dieci del settembre, alle ore 16.00, si è riunita la commissione di gara, nei locali della sede della CUC (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni Feudo D'Ali, sita in S. Elisabetta in Corso Umberto 42, piano terra, al fine di procedere all'espletamento della gara in oggetto per conto del Comune di Joppolo Giancaxio.

Sono presenti i Sigg.:

- 1) arch. Raimondo Taibi, Presidente della commissione - Responsabile della CUC;
- 2) avv. Angelo Tamburello, componente esperto Sezione A - materie giuridiche;
- 3) ing. Antonino Cimò, componente esperto Sez. 8 sottosezione Sez 81.9.

espleta le funzioni di segretario verbalizzante la sig. Di Vincenzo Giovanna dell'Unione dei Comuni Feudo D'ali.

Il presidente della commissione di gara, arch. Raimondo Taibi, nominato con Determinazione del Presidente dell'Unione n. 9 del 07/08/2018.

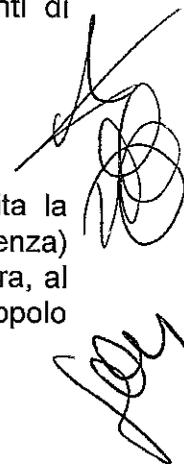
Dichiara aperta la seduta pubblica e premette:

- che s'intendono richiamati i verbali di gara del 19/06/18 Seduta n. 1 – Pubblica; del 25/06/18 Seduta n. 2 - Pubblica; del 25/06/2018 Seduta n. 3 – Riservata;

Ciò premesso:

Si da atto che sono presenti rappresentanti delle Ditte concorrenti nella persona del Sig. Aucello Giacomo nato a Realmonte (Ag) il 28/08/1956 nella qualità di Amministratore Unico della E.S.CO. Negawatt srl.

La Commissione procede all'apertura dell'offerta economica (Busta C) dell'unica ditta partecipante alla gara - Ditta E.S.CO. Negawatt srl, dopo aver verificato l'integrità del plico e del contenuto nel suo interno che contiene:



un foglio di carta reso legale con l'apposizione di un bollo, regolarmente controfirmato contenete il ribasso offerto e il Piano economico finanziario, quindi, vi estrae il foglio contenete il ribasso che è pari allo 0.000% diconsi (zero/0000 %) e ribasso percentuale sul prezzario Impianti DEI prezzario regionale delle opere pubbliche pari a 15,0000% (diconsi quindici/0000%), inoltre, sono indicate i costi per la sicurezza pari a € 1.200,00 (milleduecento/00) e i costi annui relativi alla mano d'opera pari ad € 10.000,00, (diecimila/00).

La commissione di gara valuta la conformità dell'offerta si limita alla verifica della regolarità e della completezza di quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara e considerato che l'offerta è unica non procede alla valutazione del punteggio accettando il ribasso così come offerto.

Tali documenti vengono siglati dalla Commissione.

Alle ore 17.00 la seduta viene chiusa e viene dato incarico al presidente della CUC di trasmettere tutta la documentazione in busta chiusa al RUP della stazione appaltante per i successivi provvedimenti di competenza

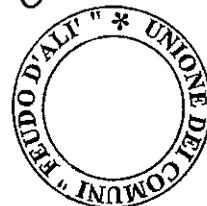
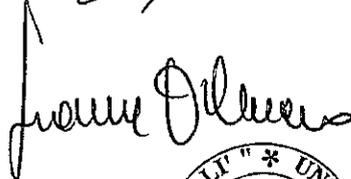
Letto confermato e sottoscritto

1) Il Presidente: arch. Raimondo Taibi

2) Componente: avv. Angelo Tamburello

3) Componente: ing. Antonino Cimò

4) Segretario Verbalizz. sig. Di Vincenzo Giovanna



Il sottoscritto segretario Comunale

**CERTIFICA**

che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Dalla residenza Municipale, Li \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale, da servire per uso Amministrativo.

Dalla residenza Municipale, Li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_