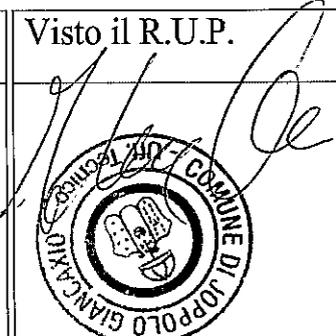


**COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO**  
**LIBERO CONSORZIO DI AGRIGENTO**

**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA AMBIENTALE CON  
L'AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PER  
LE VIE DEL CENTRO STORICO COMPRESSE TRA VIA ROMA E CORSO UMBERTO  
CON LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNO STABILE DI PROPRIETA'  
COMUNALE DESTINATO A STRUTTURA DI INTERESSE STRATEGICO.**

PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DELLA L.R. N°12/2011 E D.P.R. 207/2010

Data: Luglio 2015	Elaborato:	<b>SCHEMA DELLE COMPETENZE TECNICHE</b>		Scale:
Sost.: ..... Rif.: .....	<b>EC_5</b>			
Archivio	N° disegno:	Revisioni:	Materiali :	Collaboratori:
N° :		data    note		
Disco :		A		
Cartella :		B		
File :		C		

	Visto il R.U.P.	Visto L'Amministrazione Il Sindaco	Il progettista U.T.C.
			

Ubicazione Opera

# COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO

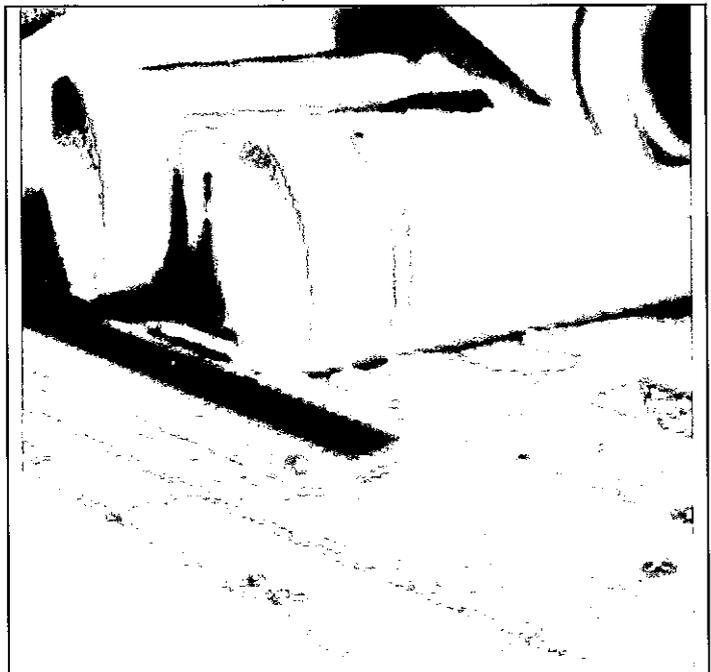
Provincia AG

Opera

**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA AMBIENTALE  
CON L'AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI  
URBANIZZAZIONE PRIMARIA PER LE VIE DEL CENTRO  
STORICO COMPRESSE TRA VIA ROMA E CORSO UMBERTO  
CON LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNO STABILE DI  
PROPRIETA' COMUNALE DESTINATO A STRUTTURA DI  
INTERESSE STRATEGICO.**

Ente Appaltante

Comune di Joppolo Giancaxio



Elaborato

## DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

(Decreto 31 ottobre 2013, n.143)

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n.143):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA AMBIENTALE CON L'AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PER LE VIE DEL CENTRO STORICO COMPRESSE TRA VIA ROMA E CORSO UMBERTO CON LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNO STABILE DI PROPRIETA' COMUNALE DESTINATO A STRUTTURA DI INTERESSE STRATEGICO.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.19	Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	1,20	713.288,32	7,5572%
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	112.292,19	12,5469 %

Costo complessivo dell'opera : € 825.580,51

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)

VERIFICHE E COLLAUDI (d.l)

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>EDILIZIA – E.19</b>		
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)	0,0600
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0779
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0800

<b>EDILIZIA – E.20</b>		
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)	0,0600
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0600
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0800

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

## c.) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni $\Sigma(Q_i)$	Compensi <<CP>> $V^*G^*P^*\Sigma Q_i$	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi CP+S
								K=25,00%	S=CP*K	
E.19	EDILIZIA	713.288,32	7,5572%	1,20	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.06, Qcl.09, Qcl.12	0,7779	50.321,27	12.580,32		62.901,59
E.20	EDILIZIA	112.292,19	12,5469%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.06, Qcl.09, Qcl.12	0,7600	10.172,35	2.543,09		12.715,44

## d.) VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni $\Sigma(Q_i)$	Compensi <<CP>> $V^*G^*P^*\Sigma Q_i$	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi CP+S
								K=25,00%	S=CP*K	
E.19	EDILIZIA	713.288,32	7,5572%	1,20	Qcl.01	0,0800	5.174,81	1.293,70		6.468,52
E.20	EDILIZIA	112.292,19	12,5469%	0,95	Qcl.01	0,0800	1.070,77	267,69		1.338,47

## RIEPILOGO

### FASI PRESTAZIONALI

c.) ESECUZIONE DEI LAVORI

d.) VERIFICHE E COLLAUDI

	Corrispettivi CP+S
	75.617,03
	7.806,99
	<b>83.424,02</b>

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €