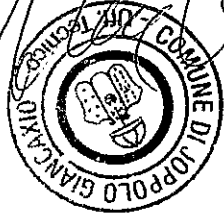


COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO LIBERO CONSORZIO DI AGRIGENTO

**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA AMBIENTALE CON
L'AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PER
LE VIE DEL CENTRO STORICO COMPRESSE TRA VIA ROMA E CORSO UMBERTO
CON LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNO STABILE DI PROPRIETA'
COMUNALE DESTINATO A STRUTTURA DI INTERESSE STRATEGICO.**

PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DELLA L.R. N°12/ 2011 E D.P.R. 207/2010

Data: Luglio 2015	Elaborato:	Scale:	
Sost.:	EC_5	SCHEMA DELLE COMPETENZE TECNICHE	
Rif.:			
Archivio	N° disegno:	Revisioni:	Materiali :
N° :		data	note
Disco :		A	
Cartella :		B	
File :		C	
			Collaboratori:

	Visto il R.U.P.	Visto L'Amministrazione Il Sindaco	Il progettista U.T.C.
			

Ubicazione Opera

COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO

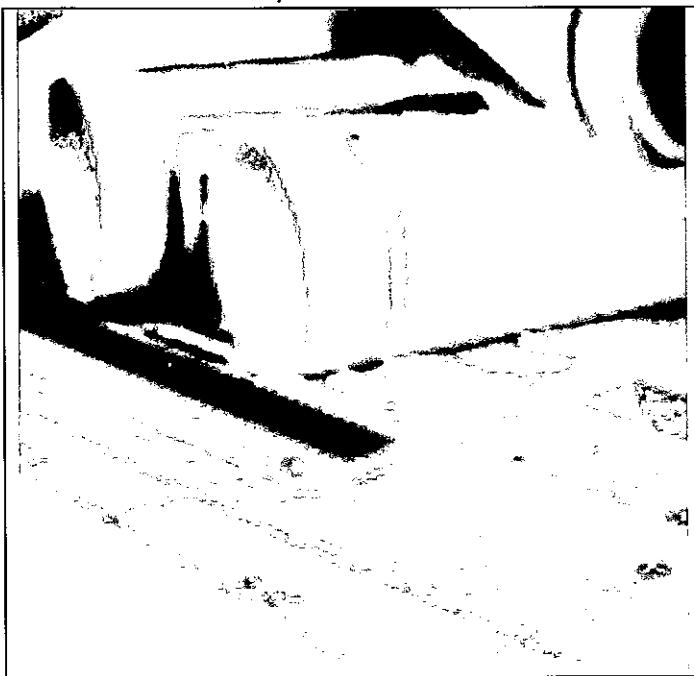
Provincia AG

Opera

**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA AMBIENTALE
CON L'AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI
URBANIZZAZIONE PRIMARIA PER LE VIE DEL CENTRO
STORICO COMPRESSE TRA VIA ROMA E CORSO UMBERTO
CON LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNO STABILE DI
PROPRIETA' COMUNALE DESTINATO A STRUTTURA DI
INTERESSE STRATEGICO.**

Ente Appaltante

Comune di Joppolo Giancaxio



Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

(Decreto 31 ottobre 2013, n.143)

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n.143):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA AMBIENTALE CON L'AMMODERNAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PER LE VIE DEL CENTRO STORICO COMPRESSE TRA VIA ROMA E CORSO UMBERTO CON LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNO STABILE DI PROPRIETA' COMUNALE DESTINATO A STRUTTURA DI INTERESSE STRATEGICO.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.19	Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	1,20	713.288,32	7,5572%
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	112.292,19	12,5469 %

Costo complessivo dell'opera : € 825.580,51

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)

VERIFICHE E COLLAUDI (d.l)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.19		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)	0,0600
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0779
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0800

EDILIZIA – E.20		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)	0,0600
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0600
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0800

Importi espressi in Euro

c.) ESECUZIONE DEI LAVORI										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
		<<V>>						<<P>>	<<G>>	
E.19	EDILIZIA	713.288,32	7,5572%	1,20	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.06, Qcl.09, Qcl.12	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	50.321,27	12.580,32	62.901,59
E.20	EDILIZIA	112.292,19	12,5469%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.06, Qcl.09, Qcl.12	0,7600	10.172,35	2.543,09		12.715,44

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommarie Parametri Prestazioni]	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								K=25,00% S=CP*K		
E.19	EDILIZIA	<<V>> 713.288,32	<<P>> 7,5572%	<<G>> 1,20	Qdl.01	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi		1.293,70	6.468,52
E.20	EDILIZIA	112.292,19	12,5469%	0,95	Qdl.01				267,69	1.338,47

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	75.617,03
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	7.806,99

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	83.424,02
---	-----------