



**COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO**  
*(Prov. Agrigento)*

**VERBALE DI GARA**

**OGGETTO**

2° Verbale di gara per l'affidamento dei lavori **di ristrutturazione dell'edificio scolastico comunale ubicato nella piazza Raffaello con utilizzo di tecniche e materiali ecocompatibili finalizzata alla riduzione del consumo energetico e alla eliminazione delle barriere architettoniche** mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c-bis.

CUP:G41F13000210002, CIG: 7972442B41

>Presidente della gara arch. Giuseppe Gueli ;

>Dato atto che il Presidente in sede di gara ha proceduto alla nomina di due testi.

L'anno Duemiladicianove il giorno **nove** del mese di **Agosto** alle ore 17:00, in Joppolo Giancaxio e presso i locali del Settore Tecnico . siti in via Kennedy n. 5, si è riunita la Commissione di gara.

Preliminarmente il Presidente procede a nominare:

>arch. Francesco Fucà, Teste;

>Ing. Salvatore Chiarelli - Teste con funzioni di segretario verbalizzante;

> Sig. Daniele Cuffaro in rappresentanza della TIMETIC srl

>Sig. Antonio Arnone in rappresentanza della Ditta Arli srl

**IL PRESIDENTE**

dichiara aperta la gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

**PREMETTE;**

- Che con verbale n° 1 di gara del 29.07.2019 pubblicato all'albo pretorio on line dal 31.07.2019 e fino al 15.08.2019 si e proceduto alla verifica della documentazione dei n° 10 partecipanti ;

- Che dall'esame della documentazione sono stati ammessi n° 5 imprese e n° 5 in soccorso istruttorio;

- Che con pec del 30.07.2019 sono stati richiesti alle imprese in soccorso istruttorio entro cinque giorni dal ricevimento della pec di integrare le dichiarazioni mancanti;

Che tutte le imprese hanno fatto pervenire a mezzo pec le dichiarazioni richieste , pertanto le sottoscritte imprese vengono ammesse alla seconda fase di gara.

Che è stata data comunicazione di prosecuzione di gara pubblicata all'albo pretorio on line per oggi 09.08.2019 alle ore 16.00;

N	PROT	data	IMPRESA	ASSOCIATA	P.IVA	Ammissa / esclusa
1	3199	24/07/2019	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	CRAPANZANO COSTRUZIONI S.R.L.S	01901500841	AMMESSA
2	3202	24/07/2019	REDIAL S.R.L	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	02558570848	AMMESSA
3	3210	25/07/2019	ARLI S.R.L.		01712220845	AMMESSA
4	3211	25/07/2019	CGS COSTRUZIONI S.R.L.	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC.COOP		AMMESSA

5	3222	25/07/2019	FAREL IMPIANTI	ICEV SRL	02473780845	AMMESSA
6	3223	25/07/2019	LICATA CALOGERO	C.M. COSTRUZIONI S.N.C	01331920841	AMMESSA
7	3230	26/07/2019	CSI CROUP S.R.L + G.N.G SRL (AUSILIARIA)	PUMA LORENZO	02764400848	AMMESSA
8	3221	26/07/2019	CAPOBIANCO GIUSEPPE	L IMPIANTI S.R.L.	02081980845	AMMESSA
9	3233	26/07/2019	VULLO SALVATORE	S.C.M. SRL	02289730844	AMMESSA
10	3242	26/07/2019	TIMETIC S.R.L.	I.M.I.E.T. DI LA PORTA SALVATORE	02354470847	AMMESSA

### TUTTO CIO' PREMESSO

#### IL PRESIDENTE

Il presidente atteso che sono state ammesse n. 10 imprese, prima di procedere all' apertura delle offerte, da atto che il criterio di aggiudicazione sarà quello fissato dall'art. 97, comma 2bis del dlgsn. 50/2016, come modificato dalla Legge 14/06/2019 n. 55.

alla continua presenza dei testimoni anzi citati, inizia le operazioni della gara per l'aggiudicazione in argomento procedendo all'esame della offerta economica presentata presentati;

Procede quindi all'apertura delle busta B "OFFERTA", e leggendo a voce alta i ribassi come di seguito riportati e ordinati in senso crescente da lpiù basso al più alto:

COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	CRAPANZANO COSTRUZIONI S.R.L.S	01901500841	COSEFA@PEC.IT	23,1065
TIMETIC S.R.L.	I.M.I.E.T. DI LA PORTA SALVATORE	02354470847	TIMETICSRL@POSTACERTIFICATA-SOCIETA.IT	23,8999
LICATA CALOGERO	C.M. COSTRUZIONI S.N.C	01331920841	LICATACALOGERO@ARUBAPEC.IT	24,1992
CSI CROUP S.R.L + G.N.G SRL (AUSILIARIA)	PUMA LORENZO	02764400848	CSIGROUPSRL@PEC.IT	24,2456
VULLO SALVATORE	S.C.M. SRL	02289730844	VULLOSALVO@GIGAPEC.IT	24,8749
REDIAL S.R.L	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	02558570848	REDIALSRL@PEC.IT	25,1744
FAREL IMPIANTI	ICEV SRL	02473780845	FARELIMPIANTI@PEC.IT	25,7107
CGS COSTRUZIONI S.R.L.	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC.COOP		CGSCOSTRUZIONI@SPIMAIL.IT	26,2134
ARLI S.R.L.		01712220845	ARLISRL@PEC.IT	27,5642
CAPOBIANCO GIUSEPPE	L IMPIANTI S.R.L.	02081980845	CAPOBIANCOCOSTRUZIONI@PEC.IT	28,9999

a) si procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

- offerta di minor ribasso n. 1 identificato con il n. 1;
- offerta di maggior ribasso n.1 identificato con il n 8;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);

Somma delle offerte ammesse, dopo il taglio delle ali 201,8823

Media delle offerte ammesse:  $(201,8823:8)= 25,2353$

Somma degli scarti 3,7824

Media degli scarti  $(3,7824 :3 ) = 1,2608$

c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera d)

$$r = 1,2608 : 25,2353 = 0,0500$$

Il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica)

Soglia di anomalia ( $25,2353 + 20\% = 25,2353 + 5,0470 = 30,28236$ )

Risulta:

- I<sup>a</sup> classificata l'impresa **ARLI S.R.L.**, con sede in via Calabria n° 4 - Grott prov. Ag, P.ta IVA 01712220845, identificata con il numero d'ordine 3, che ha offerto il ribasso del 27,5642 %;
- II<sup>a</sup> classificata la **RTI CGS COSTRUZIONI S.R.L. e LA GARDEN IA COSTRUZIONI SOC. COP.**, con sede in via G. Mazzini n° 35 - Mussomeli (CL), P.ta IVA 01864970851, identificata con il numero d'ordine 4, che ha offerto il ribasso del 26,2134%;

Il Presidente aggiudica provvisoriamente la gara in oggetto, all'impresa **ARLI S.R.L.**, con sede in via Calabria n° 4 - Grott prov. Ag, P.ta IVA 01712220845 come sopra identificata, per l'importo dei lavori al netto del ribasso del 27,5642% di €. **568.995,49**, oltre gli oneri della sicurezza pari ad €. 73.887,62 e per l'importo contrattuale di €. **642.883,11**

Il Presidente dispone:

- la comunicazione alle imprese I<sup>a</sup> e II<sup>a</sup> classificata;
- alle ditte escluse;
- la pubblicazione del presente verbale all'albo pretorio on line del Comune di Joppolo Giancaxio e sul profilo della stazione appaltante:

Alle ore 18,12 la seduta di gara viene chiusa.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene sottoscritto.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene sottoscritto.

Il Presidente di Gara arch. Giuseppe Gueli

Il testimone arch. Francesco Fucà

Il testimone con funzioni di segretario verbalizzante Ing. Salvatore Chiarelli

Per l'impresa TIMETIC SRL presente Daniele Cuffaro

Sig. Antonio Arnone in rappresentanza della Ditta Arli srl

