



COMUNE DI JOppoLO GIANCAXIO

(Provincia di Agrigento)

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n. 71 del 23/05/2017 (Reg. Gen. n. 169 del 25-05-2017)

OGGETTO: impegno di spesa per il servizio professionale per attività di consulenza elaborazione e presentazione variazione catastale dello stabile di proprietà comunale sito in viale dei Fiori distinto in catasto al foglio 8 part. 389.- CIG: ZB41EBB9E0

IL DIRIGENTE

Premesso:

Che dietro indicazione dell'Amministrazione, questo ufficio dovrà provvedere alla variazione catastale dell'immobile di cui in oggetto che in atto è stat classificato dal N.C.E.U come locale commerciale;

Che si rende necessario provvedere alla modifica della destinazione in quanto dovrà essere

Che all'uopo per il modesto impegno del servizio, nonché per l'esperienza in materia di pratiche catastali è stato individuato L'Ing. Gaetano Argento che ha provata esperienza professionale in materia;

Che lo stesso professionista all'uopo interpellato si è manifestato disponibile ad accettare l'incarico di consulenza alla presentazione ivi compresi ditti i costi necessari, per la variazione di che trattasi per l'importo di €. 500,00 onnicomprensivi

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture, approvato con atto del Consiglio Comunale n.9 del 14/05/2014;

CONSIDERATO che le disposizioni del suddetto Regolamento rispondono alle attuali esigenze del Comune, che sono quelle di dare seguito ai lavori in termini temporali ristretti e con modalità semplificate, e consentono di fare ricorso all'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, stante che l'importo è contenuto entro il limite consentito di € 20.000,00;

DATO ATTO che, per la esecuzione del servizio in oggetto, occorre impegnare la relativa spesa complessiva di €. 500,00 onnicomprensivi da impegnare sul capitolo 101211 del Bilancio 2017

RITENUTO che, dovendo nel contempo avviare le procedure relative all'affidamento del contratto, occorre adottare preventivamente la determina a contrarre in base all'anzidetto Regolamento comunale, con la quale si precisa:

- a) il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire;

- b) l'oggetto del contratto;
- c) la forma del contratto;
- d) le clausole ritenute essenziali;
- e) le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta;
- f) il valore economico presunto;
- g) i fondi con cui far fronte alla spesa;

RITENUTO, stante appunto l'esiguità dell'importo dei lavori, di dovere fare ricorso ai dettami previsti dal richiamato Regolamento;

RILEVATO, in proposito,

- che con il contratto si intende perseguire il fine di garantire il buono stato di manutenzione di un bene immobile comunale;
- che l'oggetto del contratto sono tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e provviste necessarie per l'attuazione dell'intervento;
- che il contratto, essendo di importo inferiore a 20. mila euro, sarà stipulato per scrittura privata, mediante sottoscrizione per accettazione del foglio di patti e condizioni;
- che, essendo l'importo degli interventi contenuto nei limiti stabiliti dall'art. 20, comma 1 del vigente Regolamento comunale approvato con la deliberazione del C. C. 9 del 14/05/2014, la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata;
- che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo complessivo soggetto a base d'asta;
- che per ogni altra clausola si fa riferimento al foglio di patti e condizioni;
- che la spesa è finanziata con fondi comunali;

VISTO il T.U.EE.LL n. 267/2000, il D. Lgs. n. 163/2006, il D.P.R. n. 207/2010 e la L. R. n. 12/2011, e s.m.i.;

Vista la dichiarazione prodotta dell'interessato con allegato curriculum vitae

Visto il vigente O.R.E.L. e relativo regolamento di esecuzione;

Visto l'art.163 del T.U. 267/2000

DETERMINA

per la motivazione indicata in narrativa,

1. **di incaricare** L'ing. Gaetano Argento iscritto all'Ordine degli Ingegneri della prov. Di Agrigento al N° 537 , con studio in Raffadali per la redazione della consulenza , elaborazione e presentazione presso l'UTE di Agrigento
2. **dare atto** che la spesa di **€. 500,00** sarà prevista ed impegnata nel bilancio 2017 cap. 20211
3. **di dare atto**, inoltre, che la presente determinazione diventa esecutiva, ai sensi dell'art.151, c. 4, del D. Legs. N. 267/2000, con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario;

Di trasmettere copia del presente atto al servizio finanziario

IL DIRIGENTE
(Arch. Giuseppe Gueli)

ATTESTAZIONE FINANZIARIA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dal comma 40, art. 151, D.Lgs. 267/2000, e nel rispetto del dettato di cui all'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000 ed art. 11, comma 3, del vigente regolamento di contabilità.

- Di imputare la presente spesa di €. 500,00 sul cap. 107/1 del bilancio 2017 in corso di formazione

Joppolo Giancaxio Li _____

mp 9/1/2017
Il responsabile del servizio finanziario
Rag. Calogero Zuccarello

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi
dal _____ al _____

Dalla residenza Municipale, Li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, da servire per uso Amministrativo.

Dalla residenza Municipale, Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
