

COMUNE DI JOppoLO GIANCAXIO

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 27 del 06/03/2018

(Reg. Gen. n. 70 del 06-03-2018)

OGGETTO	APPROVAZIONE VERBALE DI GARA , E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA RELATIVA alla gestione a terzi mediante evidenza pubblica del parco natura all'interno del parco urbano ;
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Che in materia di organizzazione e gestione degli uffici e servizi comunali, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 23/98 che ha recepito nell'O.R.E.E.L.L. l'art.6 della legge n°127/97, come modificato dalla legge n°191/98, valgono i seguenti principi di Legge:

“Spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli statuti e dai regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e di controllo spettano agli organi elettivi, mentre la gestione amministrativa è attribuita ai dirigenti” (art.51, comma 2, legge n°142/90);

“Spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la Legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di governo dell'Ente. Sono ad essi attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico” (art.51, comma 3)

Che è stata accertata la competenza del Responsabile del Settore Tecnico per l'adozione del provvedimento in oggetto;

Che con Atto di G.M. n° 40 del 27.12.2017 è stato dato incarico a questo ufficio la predisposizione di tutti gli atti propedeutici per l'affidamento a terzi mediante gestione il parco natura all'interno del parco urbano;

Che per tale finalità l'U.T.C. doveva utilizzare le strutture all'interno del parco qui richiamate:

- anfiteatro con servizi annessi e viali di collegamento.
- struttura su pali in legno e corde in acciaio con percorsi acrobatici denominata parco natura sia per bambini che per adulti. Tale struttura dopo il collaudo della stessa è stata messa a norma per lo svolgimento delle attività aeree ed all'acquisto delle attrezzature necessarie quali imbracature ecc.
- front office e bagni di cui uno per portatori di handicaps nonché la realizzazione di area picnic con area barbecue e tavoli con panchine

Che con DD n° 1 del 03.01.2018 è stato approvato il bando di gara e relativo disciplinare con Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e secondo i criteri contenuti nell'avviso pubblico e nel Capitolato d'onori per l'affidamento della Gestione del Parco Natura e delle strutture annesse con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Che è stata effettuata da una Commissione all'uopo nominata con propria DD n° 22 del 20.02.2018 ai sensi dell'art. 77 del D.Leg.vo 50/2016

Che l'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il quale al primo ed al secondo periodo dispone che "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice.";

Che l'art. 164 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che alle procedure di aggiudicazione di contratti di concessione di lavori pubblici o di servizi si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nella parti II e II dello stesso decreto, relativamente ai principi generali, alle esclusioni, alle modalità e alle procedure di affidamento, alle modalità di pubblicazione e redazione dei bandi e degli avvisi, ai requisiti generali e speciali e ai motivi di esclusione, ai criteri di aggiudicazione, alle modalità di comunicazione ai candidati e agli offerenti, ai requisiti di qualificazione degli operatori economici, ai termini di ricezione delle domande di partecipazione alla concessione e delle offerte, alle modalità di esecuzione;

Che l'avviso pubblico e il capitolato d'oneri corredato, dai seguenti modelli allegati, Istanza di ammissione alla gara, Dichiarazione sostitutiva sul protocollo di legalità, Offerta economica, attestato di presa visione sono stati pubblicati all'albo pretorio on line dal 10.01.2018 fino alla data del 15.02.2018

Che, entro il termine suddetto, come risulta dalla lettera di attestazione del responsabile dell'ufficio di protocollo con nota è pervenuto n° 1 plico da parte della Società cooperativa il boschetto prot. 759 del 15.02.2018 alle ore 11.02 ;

Che con verbale di procedura aperte del 26.02.2018 l'affidamento è stato aggiudicato provvisoriamente alla Società cooperativa il boschetto con l'offerta in aumento di €. 2.800,00 a titolo di canone annuo;

Che il verbale è stato pubblicato all'albo pretorio on line dal 26.02.2018 ad oggi 06.03.2018, senza opposizioni e ricorso alcuno;

Che pertanto occorre omologare il verbale di gara e provvedere all'aggiudicazione definitiva, propedeutica alla richiesta documentale per stipula contratto di gestione;

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n°267/00;
- il vigente Statuto Comunale,
- il D.Lgs. n°50/2016;
- la L.R. n°12 del 12/07/2011;
- il regolamento di cui al D.P.R. n°207/10;
- il regolamento di cui al D.P. 31/01/2012;
- P.O.R.EE.LL. e relativo regolamento d'esecuzione,

DETERMINA

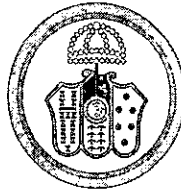
1) **Di approvare** l'allegato verbale di gara del 26.02.2018 PER LA GESTIONE DEL "PARCO NATURA " E STRUTTURE ANNESSE PER LA DURATA DI ANNI DIECI;

2) **Di aggiudicare** definitivamente alla Società cooperativa "il boschetto" c.f. 02872480849 con sede legale in Via Sicilia n° 3 a Joppolo Giancaxio , la gestione del Parco Natura e strutture annesse per la durata di anni 10, previo pagamento del canone annuo di €. 2.800,00;

3) **Di stabilire** che il contratto sarà stipulato informazioni previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. nei confronti della società cooperativa, richieste, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.,

IL DIRIGENTE
(Arch. Giuseppe Gruli)





COMUNE DI JOppoLO GIANCAXIO
(Prov. Agrigento)

UFFICIO TECNICO

OGGETTO	AVVISO PUBBLICO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LA GESTIONE DEL "PARCO NATURA " E STRUTTURE ANNESSE PER LA DURATA DI ANNI DIECI
----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VERBALE DI PROCEDURA APERTA

L'Anno duemiladiciotto il giorno ventisei del mese di Febbraio alle ore 9.00 , nei locali della sede del Comune di Joppolo Giancaxio in Via Kennedy al piano terra (ufficio tecnico), aperta al pubblico , il presidente del seggio di gara arch. Giuseppe Gueli, dirigente dell'Ufficio tecnico , alla continua presenza dei componenti di seggio di gara così costituito:

- 1) Arch. Giuseppe Gueli ; Presidente
- 2) Com.te Eugenio Specchi commissario
- 3) Ing. Galletto Josè Massimiliano Commissario ;

Dichiara aperta la seduta di gara e premette:

In esecuzione alla Determinazione dirigenziale n. 1 del 03.01.2018 di approvazione schema del bando e capitolato d'oneri nonchè domanda di partecipazione

In esecuzione della Delibera di G.m. n° 40 del 27.12.2017 dove il Comune di Joppolo Giancaxio ha stabilito di assegnare la "Gestione del Parco Natura e delle strutture annesse ", per anni 10 (dieci), con l'esclusione della tacita proroga e/o rinnovo.

Che il Termine per la ricezione dei plichi scadeva alle ore 14.00 del giorno 15.02.2018

Che entro il termine suddetto, come risulta dalla lettera di attestazione del responsabile dell'ufficio di protocollo con nota è pervenuto n° 1 plico da parte della Società cooperativa il boschetto prot. 759 del 15.02.2018 alle ore 11.02;

Ciò premesso

Il Presidente constata e fa constatare l'integrità del plico pervenuto, ed il rispetto dei termini stabiliti nonchè la regolarità di presentazione ;

si passa all'apertura dello stesso e si procede alla verifica della documentazione presentata, con riferimento alle prescrizioni contenute nel bando di gara:
dalla verifica si ha il seguente risultato:

SOC. COOP. IL BOSCHETTO	Ammessa
-------------------------	---------

A questo punto alle ore 10.00 in seduta riservata si procede all'apertura delle rispettive buste contenenti l'offerta tecnica , indi, la commissione valuta la proposta dell'unica ditta partecipante e assegnano il seguente punteggio ;

Il boschetto soc. coop.	PUNTEGGIO ASSEGNATO 75
-------------------------	---------------------------

A questo punto alle ore 10.35 in seduta pubblica si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica, indi, la commissione a voce alta legge l'offerta in aumento effettuato dell'unica ditta partecipante in €. 2.800,00 diconsi (euro duemilaottocento) da corrispondere al comune annualmente ;

Il boschetto soc. coop.	PUNTEGGIO ASSEGNATO 10
-------------------------	---------------------------

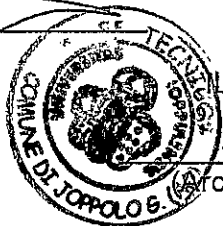
Il Presidente, pertanto aggiudica in via provvisoria alla ditta il Boschetto soc. coop. l'affidamento della **GESTIONE DEL "PARCO NATURA " E STRUTTURE ANNESSE PER LA DURATA DI ANNI DIECI**, previo pagamento del canone annuo di €. 2.800,00

Il Presidente alle ore 10,42 dichiara concluse le operazioni di gara , e dispone che copia del presente verbale venga pubblicato all'albo pretorio nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente in materia ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016;
Letto confermato e Sottoscritto

La commissione

Com.te Eugenio Specchi commissario

Ing. Galletto Josè Massimiliano Commissario



PRESIDENTE

(Arch. Giuseppe Gueli)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

a t t e s t a

che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Joppolo Giancaxio li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente è copia conforme all'originale.

Joppolo Giancaxio , li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL DIRIGENTE DI SETTORE