



COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO
(Prov. Agrigento)

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

n. 6 del 01.09.2020

OGGETTO	<i>APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO SOMME inerenti i lavori di Riqualificazione urbanistica ambientale con l'ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria per le vie del centro storico comprese tra la via Roma e Corso Umberto con la manutenzione straordinaria di uno stabile di proprietà comunale destinato a struttura di interesse strategico- Importo lavori € 1.100.000,00 comune di Joppolo Giancaxio.</i> CIG 7772448AFC CUP G48F15000050005
----------------	--

IL RUP

Premesso :

- Che con Determina Sindacale n 28 del 19.10.2018 il sottoscritto l'Ing. Salvatore Chiarelli è stato nominato RUP e REO in sostituzione dell'Ing Galletto per l'espletamento dell'incarico sopra citato il quale è dotato delle necessarie qualifiche per il supporto alle richieste attività
- Visto Il progetto è stato redatto dal Responsabile del Settore Tecnico Arch. Giuseppe Gueli;
 - Che il progettista ha redatto il progetto esecutivo di € 1.100.000,00, di cui € 825.580,51 per lavori, compresi di € 14.767,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 271.585,64 per costo della manodopera, ed € 274.419,49 per somme a disposizione dell'amministrazione,
 - Che è intervenuta una modifica normativa con l'entrata in vigore in data del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e che tale strumento normativo ha subito ulteriori modifiche fino ad oggi;
 - Che con Determinazione dirigenziale n 251 del 28.12.2017 è stato riapprovato il progetto in virtù della nuova normativa (codice dei Contratti) ;
 - che il progetto in esame è stato revisionato ed è redatto in conformità alla normativa vigente ed in particolare alle norme previste dal Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010, nonché di quanto disposto ai sensi del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;
 - che** il progetto è munito di parere di fattibilità sismica di massima ai sensi della Legge 64/74 rilasciato in data 24.10.2017 prot. 210060 agli atti di questo Ufficio;
 - che** il progetto è munito di parere igienico sanitario rilasciato in data 05.12.2017 prot. 215421 agli atti di questo Ufficio;
 - Che con nota prot. N. 19392 del 06/04/2017 dell'Assessorato delle Infrastrutture e mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 7 Politiche Urbane ed abitative, ha chiesto

di provvedere alla nomina del Responsabile Esterno delle Operazioni (R.E.O) per l'inserimento dei dati relativi all'intervento in argomento sul Sistema di Monitoraggio CARONTE;

- Che con Determina Dirigenziale n. 251 del 28/12/2017 è stata effettuata la riapprovazione in linea tecnica ai sensi del Nuovo Codice degli Appalti D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. del progetto esecutivo di "Riqualificazione urbanistica ambientale con l'ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria per le vie del centro storico comprese tra la via Roma e Corso Umberto con la manutenzione straordinaria di uno stabile di proprietà comunale destinato a struttura di interesse strategico" i cui contenuti si intendono qui integralmente richiamati;
- Che con propria DD n° 116 del 19.07.2018 è stato riapprovato il quadro economico rimodulato ai fini dell'emissione del decreto di finanziamento

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	Lavori	€ 825.580,51	
A1	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.767,15	
A2	Costi della manodopera	€ 271.585,64	
A3	Importo soggetto a ribasso	€ 810.813,36	
	tornano		€ 825.580,51
B	Somme a disposizione dell'amministrazione:		
B1	IVA 10 % sui lavori	€ 82.558,05	
B2	Per competenze tecniche oneri compresi	€ 105.848,40	
B3	Oneri a conferimento discarica	€ 18.000,00	
B4	Imprevisti nella misura del 6,22 %	€ 51.575,95	
B5	Per oneri RUP e int.0,8 x 2,0 %	€ 13.209,39	
B6	Spese Geologiche	€ 3.427,80	
	SOMMANO	€ 274.419,49	€ 274.419,49
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			€ 1.100.000,00

- Che con D.D.G. n° 2594 del 25.09.2018 notificato a questo Ente a mezzo pec il 04.10.2018 prot. 4486, è stato finanziato il progetto di che trattasi con scadenza delle procedure di appalto e consegna dei lavori entro 180 giorni dalla data di notifica;
- Che con Verbale di gara dal 19.03.2019 al 04.04.2019 pubblicato all'albo pretorio dal 18.04.2019 a tutt'oggi, i predetti lavori sono stati aggiudicati temporaneamente all'impresa **Ediltecnica costruzioni srl** con sede a S.Cataldo (plico n 14) che ha offerto un ribasso d'asta del 38,0223% sull'importo a base d'asta di €. 810.813,36e per l'importo netto di €. 502.523,47 oltre € 14.767,15 per oneri di sicurezza e per l'importo contrattuale di €. **517.290,62** ;
- Che con pec del 18.04.2019 prot. 1676 sono stati comunicati a tutti i concorrenti l'esito della gara espletata presso l'urega,
- Che L'aggiudicazione è divenuta definitiva con l'approvazione del verbale di gara avvenuta con la Determinazione del Responsabile del Settore competente n. 141 del 05.07.2019 e comunicato le risultanze a tutte le ditte partecipanti alla gara con pec del 06/07/2019;
- Che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica ed economica e finanziaria dell'impresa affidataria;
- Con nota prot.3155 del 19.07.2019 a mezzo pec l'ufficio Tecnico ha richiesto all'aggiudicatario tutta la documentazione necessaria per la stipula del relativo contratto d'appalto ;
- Che l'impresa EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL con nota pervenuta in data 01.08.2019 prot. 3323 ha trasmesso la seguente documentazione: Dichiarazione numero di lavoratori previsti nel cantiere, Polizza per garanzia definitiva; Polizza per assicurazione verso terzi, piano operativo del cantiere, conto corrente dedicato, titolo di proprietà dei mezzi, dichiarazione personale presente in cantiere, pagamento diritti di rogito e segreteria;
- **Che** in data 29.08.2019 è stato stipulato contratto di appalto n° 1 e registrato ad Agrigento il 03.09.2019;

- **Che** in data 04.09.2019 sono stati consegnati i lavori di che trattasi giusto verbale redatto in pari data ;
- Che in data 10.09.2019 è avvenuto il concreto inizio dei lavori;
- **Che con propria DD n° 1 del 04.20.2019 è stata liquidata** la fattura n° 31/19 del 20.09.2019 emessa dalla ditta Ediltecnica costruzioni srl per l'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale e certificato n° 1 di pagamento redatto dal Direttore dei Lavori per l'importo di €. 103.458,12 oltre iva al 10% e per l'importo complessivo di €. 113.803,93 allegati alla presente ;
- **Che** con DD n° 3 del 26.02.2020 è stata approvata da questo ufficio una perizia di variante all'interno delle somme a disposizioni per maggiori lavori e trasmessa al competente Assessorato reg.le infrastrutture, così distinta: per lavori al netto €. 535.128,69 oltre €. 207.721,42 per somme a disposizione dell'amministrazione ed e. 18.031,01 per economie generate dei ribassi su competenze tecniche e lavori a seguito di variante.
- **Che** la D.L. ha trasmesso il 1° Sal ,dei lavori a tutto il 06.03.2020 e atti contabili sottoscritti dall'impresa esecutrice senza riserva alcuna per l'importo complessivo di €. 297.564,83 iva compresa al 10% e per l'importo netto di €. 269.604,39
- **Che** con propria DD n° 4 del 13.03.2020 è stato liquidato all'impresa Ediltecnica costruzione il certificato di pagamento riferito al 1° SAL:
- **Che** determina del RUP n° 5 del 06.07.2020 ha provveduto a liquidare il 2° SAL trasmesso dal D.L a tutto il 25.06.2020 per l'importo netto di €. 86.999,92 oltre iva del 10% e per l'importo complessivo di €. 95.699,91, comprensivi di libretto delle misure registro di contabilità , sommario del registro e certificato di pagamento e fattura in formato elettronico n° 212/20 del 26.06.2020 e fattura n° 213/20 del 26.06.2020 per conferimento in discarica per l'importo di € 4.912,16 iva compresa
- **Che** in data 23 luglio 2020 il D.L. ha trasmesso la perizia di assestamento somme senza alterare l'importo approvato ma solo per regolarizzare gli interventi autorizzati dal competente genio civile a seguito di rilascio autorizzazione per il miglioramento sismico dello stabile oggetto di intervento , così distinti:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	Lavori	€ 854.361,94	
A1	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.767,15	
A2	PER RIBASSO D'ASTA DEL 38,0223%	€ 319.233,25	
A3	Importo DEI LAVORI AL NETTO	€ 535.128,69	€ 535.128,69
	tornano		
B	Somme a disposizione dell'amministrazione:		
	IVA 10 % sui lavori	€ 53.512,87	
	Economie iva	€ 30.828,99	
	Per competenze tecniche oneri compresi	€ 113.971,67	
	Economie generali da ribasso comp. tecniche	€ 6.781,63	
	Oneri a conferimento discarica	€ 23.400,00	
	Imprevisti	€ 45,31	
	Per oneri RUP e int.0,8 x 2,0 %	€ 13.669,78	
	Spese Geologiche	€ 3.121,78	
	Economie da ribasso d'asta lavori	€ 319.233,25	
	Economie da ribasso comp. Geologo	€ 306,02	
		€ 564.871,31	€ 564.128,69
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			€ 1.100.000,00

VISTI

il T.U.EE.LL. n. 267/2000,

il D. Lgs. n. 50/2016,

D.L. 56/2017
L. R. n. 12/2011, e ss.mm.ii.,
legge 16 giugno 2019 n 55

DETERMINA

per la motivazione indicata in narrativa.

1 Di approvare la perizia di assestamento somme ai Lavori di Riqualificazione urbanistica ambientale con l'ammodernamento delle opere di urbanizzazione primaria per le vie del centro storico comprese tra la via Roma e Corso Umberto con la manutenzione straordinaria di uno stabile di proprietà comunale destinato a struttura di interesse strategico con il seguente quadro economico ;

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	Lavori	€ 854.361,94	
A1	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.767,15	
A2	PER RIBASSO D'ASTA DEL 38,0223% "	€ 319.233,25	
A3	Importo DEI LAVORI AL NIETTO	€ 535.128,69	€ 535.128,69
	tornano		
B	Somme a disposizione dell'amministrazione:		
	IVA 10% " sui lavori	€ 53.512,87	
	Economie iva	€ 30.828,99	
	Per competenze tecniche oneri compresi	€ 113.971,67	
	Economie generali da ribasso comp. tecniche	€ 6.781,63	
	Oneri a conferimento discarica	€ 23.400,00	
	Imprevisti	€ 45,31	
	Per oneri RUP e int.0,8 x 2,0% "	€ 13.669,78	
	Spese Geologiche	€ 3.121,78	
	Economie da ribasso d'asta lavori	€ 319.233,25	
	Economie da ribasso comp. Geologo	€ 306,02	
		€ 564.871,31	€ 564.128,69
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			€ 1.100.000,00

3) **Di trasmettere** la presente determina unitamente alla documentazione prima elencata all'Assessorato Regionale alle Infrastrutture ;

5) **Di dare atto** che con D.D.G. n° 2594 del 25.09.2018 notificato a questo Ente a mezzo pec il 04.10.2018 prot. 4486, è stato finanziato il progetto di che trattasi , e con nota prot. 57872 del 21.11.2019 di trasmissione decreto di riduzione somme a seguito di ribasso d'asta.

6) **Di pubblicare** la presente Determinazione sul sito internet sezione albo pretorio e sezione amministrazione trasparente.

IL RUP
Ing. Salvatore Chiarelli



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

a t t e s t a

che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Joppolo Giancaxio li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente è copia conforme all'originale.

Joppolo Giancaxio , li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL DIRIGENTE DI SETTORE
