



COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO
(Prov. Agrigento)

Li _____.2021-

Prot. N. _____

OGGETTO LETTERA DI INVITO per il recupero funzionale e riqualificazione dell'immobile destinato a alloggi sociali e arredo villa comunale di proprietà del Comune di Joppolo Giancaxio per una migliore fruizione e accessibilità

- CUP: G47H20002080001 - GIG: Z93312ED65

Spett.le Impresa

Codesta Impresa, in esecuzione alla Determinazione a contrarre n. 84 del 29.03.2021 è invitata a partecipare alla procedura negoziata, da espletare presso questo Ufficio Tecnico, sito in Via Kennedy 5 piano terra il giorno _____ alle ore _____, per i Lavori di cui in oggetto secondo le norme, prescrizioni e avvertenze contenute nella presente lettera d'invito

1) STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Joppolo Giancaxio - Via Kennedy 5 - 92010 Joppolo Giancaxio (AG). Per ulteriori informazioni telefonare al n. 0922/6312047 tutti i giorni feriali dalle ore 8.00 alle ore 14.00;

2) PROCEDURA DI GARA e CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Richiesta offerta, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis del D. Lgs. n° 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs 50/2016

Importo dei lavori a misura (IVA ESCLUSA). €. 11.917,23 di cui	
1) IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO	
1.a) €.	11.652,11
Lavori al netto dei costi della sicurezza	
2) IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO	
2.a) €.	265,12
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	

lavorazione	categoria	classifica	qualificazione obbligatoria(si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
Strade	OG1	I	no	11652,11	100	prevalente o scorporabile	subappaltabile (si) 40%

L'aggiudicazione provvisoria sarà effettuata al minor prezzo, inferiore a quello posta a base d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 8, del D. Lgs 50/2016 (di seguito definito semplicemente "Codice"), pertanto l'aggiudicazione sarà effettuata a favore della ditta che praticherà il massimo ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 (quattro) cifre decimali, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 2-bis del "Codice".

La facoltà di esclusione automatica di cui sopra non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 (dieci), art. 97, comma 8 del "Codice".

Si precisa che non si terrà conto, in alcun modo, delle eventuali cifre decimali oltre la quarta. La durata dei lavori è prevista in giorni 32(trentadue) naturali e consecutivi, dalla data di consegna. Categoria dei lavori: OG1, classifica 1

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI APPLICABILI ALLE DISPOSIZIONI IN MATERIA:

a) L'opera è finanziata con decreto del Presidente del consiglio dei Ministri del 17.07.2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n 36 del 2-10-2020 per l'importo complessivo di € 16.835,00

- b) I pagamenti saranno effettuati, con corrispettivo corrisposto a misura, ai sensi di quanto previsto del Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) La verifica, la validazione e l'approvazione in linea tecnica è stata effettuata dal RUP arch. Giuseppe Gueli con provvedimento del 29.03.2021

e) **Determina a contrarre n. Settore Tecnico. del 29.03.2021**

Pertanto, con la presente, inviata a mezzo pec, si invita Codesta Spett.le Ditta a voler far pervenire, esclusivamente in formato cartaceo, la documentazione e l'offerta a ribasso percentuale, da esprimersi sia in cifre che in lettere, per l'appalto dei lavori di "ristrutturazione dell'edificio scolastico comunale ubicato nella piazza Raffaello con utilizzo di tecniche e materiali ecocompatibili finalizzata alla riduzione del consumo energetico e alla eliminazione delle barriere architettoniche"

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

La presente procedura è gestita integralmente con modalità cartacea. Per partecipare alla procedura, i soggetti interessati dovranno:

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione di gara dovranno essere indirizzate al "Comune di Joppolo Giancaxio", Via Kennedy 5, dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore _____ - del giorno _____ all'Ufficio protocollo, a mezzo posta, agenzia autorizzata oppure consegna a mano.

Il plico, dovrà essere chiuso, sigillato con ceralacca e controfirmato su tutti i lembi di chiusura e dovrà recare all'esterno la denominazione e la sede dell'impresa nonché la seguente dicitura:

Il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Nel plico principale dovranno essere inserite, a pena di esclusione, n.2 (due) buste a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura secondo le modalità anzidette, recanti

all'esterno l'indicazione, l'oggetto della gara e la dicitura:

" LAVORI DI recupero funzionale e riqualificazione dell'immobile destinato ad alloggi sociali e arredo villa comunale di proprietà del Comune di Joppolo Giancaxio per una migliore fruizione e accessibilità

Cup: G47H20002080001. GIG: Z93312ED65

D Busta A - Documentazione amministrativa

D Busta B - Offerta economica

La busta A dovrà contenere, a pena d'esclusione, i seguenti documenti:

a) Istanza di partecipazione alla procedura (allegato 1), debitamente sottoscritta dal legale rappresentante.

L'istanza può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso va trasmessa la relativa procura in uno con la dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n.445/2000.

All'istanza dovrà essere allegata, a pena d'esclusione, resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, debitamente sottoscritta, accompagnata da fotocopia, chiara e leggibile, di un documento di riconoscimento in corso di validità, una dichiarazione attestante (allegato 2):

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Tutte le dichiarazioni potranno essere redatte sui modelli predisposti e allegati alla presente lettera di invito

Il dichiarante allega un documento di riconoscimento, in corso di validità (*per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti*).

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Si precisa che l'offerta deve essere sottoscritta, pena l'esclusione, dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore;

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara: a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso); a tal fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento d'identità del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

1.-istanza di partecipazione alla gara contenente, a pena di esclusione, le seguenti dichiarazioni: (Vedi allegato 1)

a) di essere iscritto nei Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente, per le attività inerenti l'oggetto dell'appalto, con indicazione del numero di iscrizione, data di iscrizione, forma giuridica dell'impresa, nominativo e dati anagrafici dei legali rappresentanti e titolari di cariche, dei membri del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale, del Presidente, del Vice Presidente, dei Direttori Tecnici, dei Procuratori ed Istitutori (ove previsti), del socio unico persona fisica, del socio di maggioranza, persona fisica o giuridica, in caso di società di capitali con un numero pari o inferiore a quattro soci (qualora due soci detengano quote o azioni del capitale sociale di uguale entità, indicarli entrambi);

b) di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso nonché tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;

c) di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

d) di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

e) di osservare gli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, ai sensi del D.Lgs n. 81/2008, nonché alle condizioni del lavoro nel luogo di prestazione dei lavori; f) di accettare, senza riserve, le norme e le condizioni contenute nel capitolo speciale di appalto, nei suoi allegati e negli elaborati progettuali;

g) di accettare espressamente il cronoprogramma dei lavori, di impegnarsi a fornire le attrezzature in esso previste e di eseguire le lavorazioni articolandole in doppi turni giornalieri, in orario diurno, ciascuno costituito da una adeguata squadra di lavoratori;

h) di impegnarsi ad eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal Capitolato speciale di appalto e dagli atti di gara.

i) Di impegnarsi in caso di aggiudicazione, di presentare polizza fideiussoria a copertura del 10 % dell'importo contrattuale, a titolo di penale nel caso di ritardata ultimazione oltre il ventesimo giorno, decorrente dalla scadenza del termine contrattuale;

l) di non avere nulla a pretendere in caso di mancata stipula del contratto, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, per sopraggiunti riardi che non consentirebbero di completare i lavori in tempo utile a garantire la rendicontazione delle spese

m) Di accettare la consegna dei lavori sotto le riserve di legge immediatamente dopo l'aggiudicazione definitiva e di avviare contestualmente il concreto inizio

n) di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad indicare un numero di c/c bancario o postale unico, sul quale la Stazione Appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto;

O) attesta che relativamente alla Circolare n. 593 del 31.01.2006 emanata dall'Assessorato dei Lavori Pubblici, in merito all'inserimento nei bandi e disciplinari di gara delle clausole di autotutela previste nel "Protocollo di Legalità" sottoscritto dalla Regione in data 12 luglio 2005, dichiara:

i.1) nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a: comunicare, se necessario, tramite il R.U.P., alla stazione appaltante e all'Osservatorio Regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento del servizio, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga altresì espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

i.2) Dichiara espressamente ed in modo solenne di:

-di non trovarsi in una situazione di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

-che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

-che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

i.3) Si obbliga espressamente di: -nel caso di aggiudicazione a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);

- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

n) Patto di integrità, sottoscritto per accettazione, come da modello allegato. (vedi patto integrità) approvato con atto di G.M. n° 22 del 24.05.2018

L'istanza, inoltre, deve:

- riportare l'impegno a mantenere valida l'offerta per almeno 180 gg. riportare i dati relativi al concorrente (denominazione, indirizzo, codice fiscale, partita IV A, recapito telefonico, fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata PEC, matricola azienda e sede competente INPS, codice azienda INAIL e/o altri Enti di Iscrizione dovuti in base alla natura giuridica del concorrente, CCNL applicato);

- riportare i dati del Casellario Giudiziale; precisare la categoria di appartenenza dell'impresa (micra, piccola, media, grande); autorizzare l'invio delle comunicazioni tramite PEC e, ai sensi del D.Lgs. 196/03, il trattamento dei dati personali ai fini connessi all'espletamento della presente procedura di gara; autorizzare espressamente ai sensi della L.241/90 il rilascio di copia della documentazione presentata ai [mi della partecipazione. In alternativa il concorrente dovrà presentare apposita dichiarazione in cui siano specificati i motivi dell'opposizione opportunamente documentati. In mancanza, l'offerta si intenderà accessibile e la Stazione Appaltante potrà consentire la visione e/o il rilascio di copia senza possibilità di successiva opposizione da parte dei controinteressati.

Nel caso in cui il concorrente intenda ricorrere al subappalto ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016 deve rendere, in sede di gara, idonea dichiarazione indicando, a pena di esclusione, le specifiche lavorazioni, categorie e quote di subappalto. In mancanza il subappalto non sarà autorizzato.

Le autocertificazioni, a pena di esclusione, devono essere sottoscritte

2. a pena di esclusione, autocertificazione relativa all'insussistenza dei motivi di esclusione e al possesso dei requisiti di partecipazione

-Documento di Gara Unico Europeo (modello DGUE) con la quale il legale rappresentante dichiara, a pena di esclusione:

a) di essere in possesso dell'Attestazione di qualificazione SOA in corso di validità, allegando copia del relativo certificato;

a1) **Le imprese che non sono in possesso della qualificazione SOA potranno partecipare alla gara, dichiarando ai sensi del D.P.R. 445/2000:**

- **Di avere eseguito in forma diretta lavori analoghi, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a quello del contratto da stipulare.**

- **Di avere sostenuto, nello stesso periodo, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso l'importo così figurativamente ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei requisiti dei lavori eseguiti.**

- **Adeguate attrezzature tecniche.**

b) l'insussistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016; si precisa che il concorrente deve dichiarare, a pena di esclusione, di non trovarsi in alcuno dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80, comma 1 lettere a), b), b-bis), c), d), e), f), g), comma 2, comma 4, comma 5 lettere a), b), c), c-bis), c-ter), c-quater), d), e), f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m) del D.Lgs. n. 50/2016 (così come indicato nel modello DGUE);

c) La dichiarazione è resa dal legale rappresentante, per quanto di sua conoscenza, anche con riferimento all'insussistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80, comma 1 e comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 riguardo i seguenti soggetti:

-il titolare e il/i direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale;

-i soci e il/i direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo;

-i soci accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice; -se si tratta di altro tipo di società

o consorzio, tutti i membri del Consiglio di Amministrazione a cui sia conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza (inclusi i soggetti titolari di poteri sostitutivi e/o delegati -es. Vicepresidente), i soggetti muniti di potere di rappresentanza, di direzione o di controllo, il/i direttore/i tecnico/i, il socio unico persona fisica o il socio di maggioranza, persona fisica o giuridica, in caso di società con un numero pari o inferiore a quattro soci (Qualora due soci detengano quote o azioni del capitale sociale di uguale entità, per entrambi il legale rappresentante deve rendere, a pena di esclusione, per quanto a sua conoscenza, la relativa dichiarazione. Ove il socio di maggioranza della società concorrente fosse una persona giuridica, la dichiarazione dovrà riguardare i soggetti con poteri di rappresentanza, direzione, controllo, vigilanza e direttori tecnici);

- il/i procuratore/i generale/i;

-l'gli instintore/i;

-soggetti cessati quelli indicati nell'art. 80, c. 3, del D. Lgs. n. 50/2016 dalle cariche nell'anno antecedente la data di spedizione della lettera d'invito (qualora sia intervenuta una causa di esclusione di cui al comma 1 e al comma 2 dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 il concorrente dovrà indicare il motivo di esclusione e allegare la documentazione probatoria a dimostrazione della completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata);

- nel caso in cui nell'anno antecedente la data di spedizione della lettera d'invito sia avvenuta una "cessione d'azienda o" di ramo di azienda (m qualsiasi forma compreso l'affitto), incorporazione o fusione societaria, la dichiarazione deve essere prodotta, a pena di esclusione, anche per i soggetti indicati dall'art. 80, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse, ovvero che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo. Resta ferma la possibilità di dimostrare la c.d. dissociazione.

Qualora il legale rappresentante non sia in grado di rendere le dichiarazioni di cui alla precedente lettera C) anche nei confronti di tutti i soggetti sopra elencati, le stesse dovranno essere rese direttamente dagli interessati mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445. (Vedi allegato 2)

d) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato funzioni autoritative o negoziali per conto di pubbliche amministrazioni nei loro confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto (art. 53, comma 16ter, del D. Lgs. 165/2001).

e) il modello DGUE deve essere aggiornato alle modifiche apportate all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 dal D.Lgs n. 56/2017 dalla Legge 14/06/2019 n. 55, le dichiarazioni dovranno essere integrate con l'aggiunta delle dichiarazioni di cui all'art.80, comma 5, letto B-bis, f-bis e f-ter (vedi allegato 1, punti 8,9 e 10).

3 NON E' DOVUTO il pagamento del contributo ANAC, art. 1, comma 67, legge n 266 del 2005:

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del "Codice" l'Operatore Economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del "Codice", può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del "Codice" avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del "Codice", per la categoria OG3 .Il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria. Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del "Codice", a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, nella terna di altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1 del "Codice", ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del "Codice".

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la Stazione Appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del "Codice", al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria, il nuovo contratto di avvalimento ~~nonché il PassOE congiuntamente alla nuova impresa ausiliaria~~). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

L'impresa ausiliata, per l'impresa ausiliaria, allega:

- DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;

- dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del "Codice", sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del "Codice" sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;

- originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata

dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del "Codice", la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni, degli elementi e della documentazione, richiesti, a pena di esclusione, dal Bando e dal Disciplinare di gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In tal caso sarà assegnato al concorrente il termine di 5 giorni lavorativi, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie e gli elementi necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.

Lgs. n. 50/2016, costituisce causa di esclusione definitiva. Nel caso in cui il concorrente non intenda avvalersi del procedimento di regolarizzazione e accetti, pertanto, l'esclusione dalla gara, è tenuto a comunicare tempestivamente tale decisione alla stazione appaltante.

Tra le prescrizioni stabilite a pena di esclusione, risultano non sanabili:

-tutti i casi di offerte inammissibili stabiliti dall'art. 59, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;

-tutti i casi di carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa (art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 ultimo periodo);

-offerta pervenuta fuori termine; -carenze requisiti generali e speciali desumibile già dalle dichiarazioni sostitutive prodotte; -il mancato possesso della qualificazione SOA o possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2000;

-la mancata presentazione dell'offerta economica; -la mancata indicazione della percentuale offerta;

-l'offerta plurima o condizionata o con riserve;

-l'offerta in aumento o pari alla base d'asta;

-la mancata sottoscrizione dell'offerta economica;

-la mancata indicazione dei costi della sicurezza relativi ai rischi specifici della propria attività d'impresa (oneri aziendali) previsti per l'esecuzione dei lavori;

-la mancata indicazione dei costi della manodopera. Per le gare indette all'indomani dell'entrata in vigore del d.lgs. n. 50/2016, come modificato dal d.lgs. n. 56/2017, la violazione dell'obbligo di indicazione nell'offerta economica dei costi della manodopera, sancito chiaramente dall'art. 95, comma 10, d.lgs. n. 50/2016 (a seguito delle modifiche apportate dall'art. 60, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 56/2017), determina l'esclusione della gara;

La documentazione integrativa richiesta dalla Stazione Appaltante dovrà essere presentata esclusivamente, pena l'esclusione;

Busta B -OFFERTA ECONOMICA

Modulo di offerta economica. L'offerta deve essere firmata dal legale rappresentante, o persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia stata prodotta nella Busta A – Documentazione Amministrativa (in caso di R.T.I. o Consorzio o Rete d'Impresa o GEIE

Il concorrente dovrà produrre, il "l'Offerta Economica", **redatta, in bollo** ai sensi del DPR 642/1972 .La mancanza del pagamento del bollo sull'offerta non costituirà causa di esclusione dalla gara, ma la circostanza sarà segnalata dall'Amministrazione appaltante all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione del relativo bollo con oneri e spese a carico dell'impresa partecipante.

La BUSTA ECONOMICA (B) deve contenere, a pena di esclusione, l'offerta economica e contenere i seguenti elementi:

a. ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. Verranno prese in considerazione fino a quattro cifre decimali. Non si terrà conto delle eventuali cifre decimali oltre la quarta. La percentuale di ribasso deve essere indicata in cifre ed in lettere, in caso di discordanza, prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. (Consiglio di Stato Adunanza Plenaria 13 novembre 2015 n. 10).

b. la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del "Codice". Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto.

c. la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del "Codice";

Ai sensi del predetto comma 10, l'Amministrazione appaltante, relativamente ai costi della manodopera, procederà a verificare il rispetto di quanto previsto dal successivo articolo 97, comma 5, lettera d), prima dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

L'offerta economica, a pena di esclusione, è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui ai paragrafi corrispondenti.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il seggio di gara individuerà il metodo che verrà adottato per il calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 2-bis. Procederà, quindi, alla verifica della completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e da altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente

Successivamente, sempre in seduta pubblica; il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti.

All'esito della valutazione delle offerte economiche, il soggetto deputato all'espletamento della gara applicherà il caso che ricorre per il calcolo della soglia di anomalia. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante ricorrerà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse a condizione che il numero delle offerte ammesse non sia inferiore a dieci.

In caso di offerte inferiori a cinque le offerte verranno trasmesse al R.U.P., per l'eventuale valutazione di congruità di cui all'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016. In ogni caso la migliore offerta verrà trasmessa al R.U.P. per la valutazione dei

costi specifici/interni della sicurezza e della manodopera

Gli esiti di tale valutazione verranno comunicati in seduta pubblica dal Seggio di gara che procederà a formulare la proposta di aggiudicazione. ed all'individuazione dell'aggiudicatario

L'aggiudicazione definitiva avverrà con separato atto amministrativo. Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve produrre:

-cauzione definitiva nella misura stabilita dall'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 (art. 35 del Capitolato Speciale d'Appalto);

-polizza fideiussoria dell'importo pari al 10% dell'importo contrattuale a garanzia della ritardata ultimazione. Prima dell'inizio dei lavori l'aggiudicatario deve, inoltre, produrre: -polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione e responsabilità civile come da art. 37 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tutte le imposte, tasse, spese accessorie e diritti di segreteria conseguenti alla gara, alla stipulazione e registrazione del contratto sono a carico della Ditta aggiudicataria ad eccezione dell' I.V.A. I risultati di gara saranno pubblicati a norma di legge (sito internet del Comune di Joppolo Giancaxio) pertanto non saranno evase richieste telefoniche di informazioni.

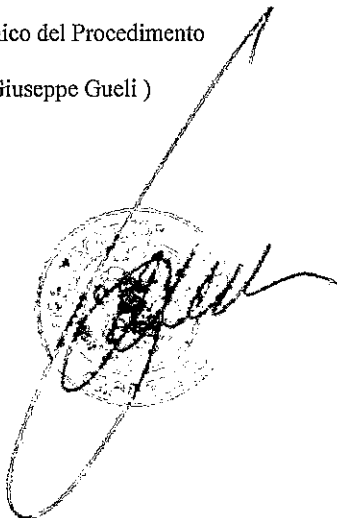
L'aggiudicazione verrà inoltre comunicata a tutti i partecipanti alla gara.

Per tutto quanto qui non espressamente previsto si applicheranno le norme in materia di Lavori Pubblici.

Joppolo Giancaxio _____

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Arch. Giuseppe Gueli)

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The signature is slanted and appears to be 'G. Gueli'. The stamp is partially obscured by the signature and has some illegible text inside.